

UZNESENIE
zo zasadnutia OZ v Spišskej Teplici konaného dňa 13. decembra 2023
v sále KD Spišská Teplica

Uznesenie č. 85/2023

K bodu č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

program obecného zastupiteľstva.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 86/2023

K bodu č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

členov návrhovej komisie: Mgr. Zuzana Maškulková a Ing. Pavol Pintek

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 87/2023

K bodu č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

overovateľov zápisnice: Marcelu Baranovú, Tomáša Buca a zapisovateľku: Nikolu Podhorskú.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

UZNESENIE
zo zasadnutia OZ v Spišskej Teplici konaného dňa 13. decembra 2023
v sále KD Spišská Teplica

Uznesenie č. 88/2023

K bodu č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

berie na vedomie

kontrolu plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 30.10.2023.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 89/2023

K bodu č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

berie na vedomie

správu o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Spišská Teplica

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 90/2023

K bodu č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

návrh zmeny rozpočtu č. 6/2023 vo výške 433 983,- Eur a celkový rozpočet ostáva vyrovnaný.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

UZNESENIE
zo zasadnutia OZ v Spišskej Teplici konaného dňa 13. decembra 2023
v sále KD Spišská Teplica

Uznesenie č. 91/2023

K bodu č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Spišská Teplica k Návrhu rozpočtu obce Spišská Teplica na rok 2024.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 92/2023

K bodu č. 7

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

rozpočet Obce Spišská Teplica na rok 2024 vo výške 3 090 984€ ako vyrovnaný rozpočet na úrovni kategórie podľa predloženého návrhu a návrh programového rozpočtu na rok 2024.

berie na vedomie

návrh rozpočtu príjmov a výdavkov na roky 2025 a 2026 podľa predloženého návrhu.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 93/2023

K bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

prerokovalo

nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú dňa 04.03.1999 s nájomcom Jozef Šebest a k nej sa viažucich dodatkov.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

UZNESENIE
zo zasadnutia OZ v Spišskej Teplici konaného dňa 13. decembra 2023
v sále KD Spišská Teplica

Uznesenie č. 94/2023

K bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

prerokovalo

nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú dňa 20.10.2016 s nájomcom Súkromná základná umelecká škola Fantázia.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 95/2023

K bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

prerokovalo

nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú dňa 31.01.2014 s nájomcom LK KURIER, s. r. o.

schvaľuje

výšku nájomného na 1 295,- €/ ročne od 01.01.2024 pre nájomcu LK KURIER, s. r. o.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 96/2023

K bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

prerokovalo

nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú dňa 31.01.2014 s nájomcom Radkou Gromanovou Kaderníctvo Vanessa s. r. o. a k nej sa viažucich dodatkov.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

UZNESENIE
zo zasadnutia OZ v Spišskej Teplici konaného dňa 13. decembra 2023
v sále KD Spišská Teplica

Uznesenie č. 97/2023

K bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

prerokovalo

nájomnú zmluvu o nájme bytu uzatvorenú dňa 04.11.2020 s nájomcom Mgr. Juraj Jarkuliš.

schvaľuje

výšku nájomného na 106,- €/ mesačne od 01.01.2024 pre nájomcu Mgr. Juraja Jarkuliša.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 98/2023

K bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

prerokovalo

nájomnú zmluvu o nájme bytu uzatvorenú dňa 04.11.2020 s nájomcom Vierou Lešičkovou.

schvaľuje

výšku nájomného na 168,- €/ mesačne od 01.01.2024 pre nájomcu Vieru Lešičkovú.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 99/2023

K bodu č. 9

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

určuje

plat starostovi obce Spišská Teplica – Ing. Radoslavovi Šeligovi podľa osobitného predpisu – zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v zmysle § 4 ods. 2 citovaného zákona zvýšený o 40 % mesačne s účinnosťou od 1.1.2024.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

UZNESENIE
zo zasadnutia OZ v Spišskej Teplici konaného dňa 13. decembra 2023
v sále KD Spišská Teplica

Uznesenie č. 100/2023

K bodu č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

vyplatenie odmeny poslankyni Mgr. Zuzane Maškulkovej za zápis do kroniky Obce Spišská Teplica za rok 2021 v zmysle Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v sume 200 €.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 101/2023

K bodu č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

vyplatenie odmeny členke komisie obecného zastupiteľstva Lenke Guothovej za organizáciu a moderovanie Teplického jarmoku 2023 v zmysle Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v sume 80€.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 102/2023

K bodu č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

vyplatenie odmeny poslancovi Obecného zastupiteľstva Marekovi Červeňovi za výkon činností veliteľa jednotky Dobrovoľného hasičského zboru Obce Spišská Teplica za kvalitné plnenie povinností, vyplývajúcich z funkcie veliteľa DHZO v roku 2023 v zmysle Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v sume 400 €.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

UZNESENIE
zo zasadnutia OZ v Spišskej Teplici konaného dňa 13. decembra 2023
v sále KD Spišská Teplica

Uznesenie č. 103/2023

K bodu č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

v zmysle § 18c ods. 5 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení jednorazovú odmenu za rok 2023 hlavnému kontrolórovi obec Spišská Teplica vo výške 750€.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 104/2023

K bodu č. 11

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Spišská Teplica č. 2/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Spišská Teplica č. 2/2020 o financovaní materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Spišská Teplica s účinnosťou od 01. 01. 2024.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 105/2023

K bodu č. 12

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

berie na vedomie

zmeny organizačnej štruktúry Obecného úradu v Spišskej Teplici účinné od 1.12.2023.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

UZNESENIE
zo zasadnutia OZ v Spišskej Teplici konaného dňa 13. decembra 2023
v sále KD Spišská Teplica

Uznesenie č. 106/2023

K bodu č. 13

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

ruší

Uznesenie č. 67/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 20. septembra 2023.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 107/2023

K bodu č. 13

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

A. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Spišská Teplica a to novovytvorenej parcely registra KN-C č. 914/11 o výmere 8 m², zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Spišská Teplica, oddelenej z pôvodnej parcely KN-E č. 5144/11 na základe geometrického plánu č.933/2021 zo dňa 24.8.2021 vypracovaného Ing. Matúšom Nemčkom - GEONEM, pričom výška odplaty bola stanovená na 120 € znaleckým posudkom č. 99/2023 zo dňa 12.8.2023 vypracovaným znalcom Ing. Irena Gallová, do vlastníctva Tatiany Gažiovej, nar. 12.06.1986, bytom Osloboditeľov 168/112, 059 34 Spišská Teplica (aj ako nadobúdateľ alebo oprávnený užívateľ), pričom novovytvorená parcela č. KN-C 914/11 tvorí svojím umiestnením spolu s pozemkami – parcela registra KN-C č. 270/1 zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je umiestnený rodinný dom s. č. 168 a parcela registra KN-C č. 267, zastavané plochy a nádvorie, oboje v k. ú. Spišská Teplica vo vlastníctve nadobúdateľa, jeden funkčný nedeliteľný celok – dvor ku rodinnému domu súpisné číslo 168. Náklady súvisiace s vypracovaním znaleckého posudku znáša nadobúdateľ Tatiana Gažiová, ako aj náklady na správne poplatky súvisiace so zmenou vlastníckeho práva k pozemku č. KN-C č. 914/11 znáša nadobúdateľ.

B. ukladá

obecnému úradu zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy, kde účastníkmi zmluvy budú obec Spišská Teplica ako predávajúci a Tatiana Gažiova, nar. 12.06.1986, Osloboditeľov 168/112, 059 34 Spišská Teplica ako kupujúci. Kúpna cena prevádzaného novovytvoreného pozemku KN-C č. 914/11 o výmere 8 m², zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Spišská Teplica, je stanovená znaleckým posudkom č. 99/2023 zo dňa 12.8.2023 vypracovaným Ing. Irenou Gallovou, na sumu 120 €.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

UZNESENIE
zo zasadnutia OZ v Spišskej Teplici konaného dňa 13. decembra 2023
v sále KD Spišská Teplica

Uznesenie č. 108/2023

K bodu č. 14

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

berie na vedomie

ponuku Ing. Tomáša Hudúča o odkúpenie pozemkov v. k. ú. Spišská Teplica, za navrhovanú kúpnu cenu 2 700,- €.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 109/2023

K bodu č. 14

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

berie na vedomie

návrh kúpnej ceny pozemkov parc. Č. KN-E 40/2 o výmere 109 m² /druh pozemku ostatná plocha/ a 42/3 o výmere 37 m² /druh pozemku vodná plocha/ v k. ú. Spišská Teplica, vo vlastníctve Márie Pavčíkovej, Osloboditeľov 31/1, 059 34 Spišská Teplica, vo výške 70Eur/m².

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 110/2023

K bodu č. 15

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

prevádzkový poriadok Zberného dvora v Spišskej Teplici.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

UZNESENIE
zo zasadnutia OZ v Spišskej Teplici konaného dňa 13. decembra 2023
v sále KD Spišská Teplica

Uznesenie č. 111/2023

K bodu č. 16

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

schvaľuje

poplatok za donášku obedov do domácností vo výške 0,10 EUR/ 1 obed.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

Uznesenie č. 112/2023

K bodu č. 17

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

berie na vedomie

plánované termíny zasadnutí OZ v roku 2024.

v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce

V Spišskej Teplici 18.12.2023

Návrhová komisia: Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Pavol Pintek