

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici konaného dňa 30. apríla 2025 o 17.00 hod. v sále KD v Spišskej Teplici.

Prítomní poslanci: podľa priloženej prezenčnej listiny. Starosta obce privítal všetkých prítomných a prítomní boli 8 poslanci. Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Oboznámil prítomných s programom.

V úvode starosta obce prítomných informoval, že Uznesením Správneho súdu v Košiciach zo dňa 25.02.2025 súd rozhodol, že mandát poslanca Jozefa Ďuriša trvá.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnení uznesení OZ
6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024, správa o kontrole vykonanej HKO
7. Stanovisko HKO k Záverečnému účtu obce 2024
8. Záverečný účet 2024, oprava výsledku hospodárenia 2019-2022
9. Zmena rozpočtu 01/2025
10. Rezervný fond – prevod finančných prostriedkov
11. Zmeny a doplnky č.7 ÚPN-O
12. Prevod pozemkov vo vlastníctve obce
13. Voľba predsedu finančnej komisie, štatút komisie pre sťažnosti
14. Menovanie veliteľa DHZO
15. Dedina roka 2025
16. Rôzne + diskusia
17. Interpelácie poslancov
18. Záver

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta Obce Spišská Teplica **určil** overovateľov zápisnice a zapisovateľku

Overovatelia zápisnice: Mgr. Zuzana Maškulková, Zdenko Cibuľa
Zapisovateľka: Nikola Podhorská

3. Schválenie programu

Starosta obce dal hlasovať o programe Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	8	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Jozef Ďuriš, Zdenko Cibuľa, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Marek Červen

Nehlasovali:	0	
--------------	---	--

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** program obecného zastupiteľstva.

4. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga

Hlasovanie:

Za:	8	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Jozef Ďuriš, Zdenko Cibul'a, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Marek Červeň
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** členov návrhovej komisie Ing. Pavla Pinteka a Ing. Jána Šeligu.

5. Kontrola plnení uznesení OZ

Pri kontrole plnení uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 12. 02. 2025 starosta obce Ing. Radoslav Šeliga skonštatoval, že žiadne z uznesení nebolo ukladacieho charakteru:

- Uznesením č. 9/2025, bolo schválené udelenie súhlasu s investíciou Obce Spišská Teplica a to stavebnej úpravy na existujúcom odvodňovacom rigole v lokalite Záhumena. Táto investícia je v procese vybavovania povolenia.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** kontrolu plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 12.02.2025.

6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024, správa o kontrole vykonanej HKO

6a) Správa o kontrolnej činnosti HKO

V zmysle § 18 písm. f) ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení predložil hlavný kontrolór obce JUDr. Martin Hoffma Obecnému zastupiteľstvu obce Spišská Teplica „Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024“

Vo svojej správe uviedol, že vykonáva kontrolnú činnosť, ktorou sa rozumie kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, kontrola vybavovania sťažností a petícií, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce, kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva, kontrola dodržiavania interných predpisov obce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti HKO Spišská Teplica za rok 2024.

6b) Správa o kontrole vykonanej HKO

Hlavnému kontrolórovi obce Spišská Teplica bol dňa 25.03.2025 doručený postúpený podnet z Okresnej prokuratúry Poprad so žiadosťou o vykonanie kontroly. Okresnej prokuratúre bol doručený Podnet k vykonaniu prokurátorských opatrení v ktorom autor podnetu okrem iného poukazuje na nezverejňovanie povinne zverejňovaných informácií (faktúr) obcou Spišská Teplica, Obrancov mieru 454/3, 059 34 Spišská Teplica. Podľa § 18d ods. 1 zákona o obecnom zriadení.

V správe z kontroly hlavný kontrolór obce JUDr. Martin Hoffman skonštatoval, že obec Spišská Teplica porušila zákon a zákonom stanovené lehoty. Z týchto dôvodov odporučil ako hlavný kontrolór obce, aby sa obec usilovala o maximálne dodržiavanie zákonnosti a zverejňovania v predpísanej zákonnej lehote v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

Poslanec Jozef Ďuriš položil otázku, čo bolo dôvodom nezverejnenia faktúr. Starosta odpovedal, že došlo k pochybeniu zo strany zamestnankýň obecného úradu. Stalo sa to prvýkrát, na obecnom úrade bolo zistenie pochybenia skôr, ako bolo doručené upozornenie od prokurátora a faktúry boli zverejnené pred kontrolou. Zamestnankyne, ktoré povinne zverejňujú o tom boli oboznámené, prijmu sa opatrenia v podobe vnútorného predpisu (internej smernice). Starosta verí, že do budúcnosti sa to už nebude opakovať.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** správu o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Spišská Teplica.

7. Stanovisko HKO k Záverečnému účtu obce 2024

V zmysle § 18 písm. f) ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení podal hlavný kontrolór obce „Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu záverečného účtu obce Spišská Teplica za rok 2024.“

Vo svojom stanovisku skonštatoval, že Obec Spišská Teplica hospodárila v roku 2024 podľa schváleného rozpočtu obce na rok 2024. Schválený rozpočet obce je základným nástrojom finančného hospodárenia obce a vyjadruje jej samostatnosť v hospodárení. Obec pri zostavení rozpočtu postupovala v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Do rozpočtu obce boli premietnuté potreby obce, ktoré vyplývajú z finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu, k právnickým a fyzickým osobám na území obce, k obyvateľom obce, k uzavretým zmluvám, k platným zákonom ako i iným všeobecne záväzným právnym predpisom a všeobecne záväzným nariadeniam obce. Pred schválením rozpočtu v obecnom zastupiteľstve, bol rozpočet obce zverejnený na 15 dní, na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Rovnako aj „Návrh záverečného účtu obce Spišská Teplica za rok 2024“ bol zverejnený 15 dní pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve na úradnej tabuli a na webovom sídle obce.

Na základe vlastného zhodnotenia konštatoval, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce Spišská Teplica a preto odporúčam návrh záverečného účtu schváliť ako je predložený v zmysle § 16 ods. 10 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy s výrokom „Schvaľuje celoročné hospodárenie obce Spišská Teplica za rok 2024 bez výhrad“

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Spišská Teplica k Návrhu záverečného účtu obce Spišská Teplica za rok 2024.

8. Záverečný účet 2024, oprava výsledku hospodárenia 2019-2022

8a) Návrh Záverečného účtu Obce Spišská Teplica rok 2024

V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy § 16, obec po skončení rozpočtového roka spracuje údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu a predloží na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

V záverečnom účte je zahrnuté hospodárenie obce a rozpočtových organizácii, ktorých je obec zriaďovateľom a to základnej školy s materskou školou, ktorá má právnu subjektivitu.

Obec za rok 2024 vyčíslila prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 28 509,83 € a podľa zákona tento prebytok navrhuje previesť do rezervného fondu obce. Návrh bol prerokovaný na pracovnom stretnutí OZ dňa 28. 04. 2025 a zverejnený na webovom sídle obce a úradnej tabuli dňa 24. 03. 2025.

Hlasovanie:

Za:	8	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Jozef Ďuriš, Zdenko Cibul'a, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Marek Červen
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** celoročné hospodárenie Obce Spišská Teplica za rok 2024 s výrokom „ bez výhrad“, **uložilo** prebytok hospodárenia obce vo výške **28 509,83 €** previesť do rezervného fondu obce z bežného účtu obce vedený v SLSP do 31.05.2025.

8b) Oprava výsledku hospodárenia vyčísleného v Záverečnom účte obce 2019 - 2022

V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy § 16, obec po skončení rozpočtového roka spracuje údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu a predloží na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

V záverečnom účte je zahrnuté hospodárenie obce a rozpočtových organizácii, ktorých je Obec zriaďovateľom a to Základnej školy s materskou školou, ktorá má právnu subjektivitu. Pri spracovaní Záverečného účtu obce 2024 bola vykonaná interná kontrola na ekonomickom úseku v spolupráci s externým dodávateľom účtovných služieb. Pri kontrole boli zistené v rokoch 2019 - 2022 nesprávne vylúčené finančné prostriedky z výsledku hospodárenia obce, čím vznikol prebytok financií na bankovom účte, ktoré neboli zapojené do rozpočtu obce.

Suma v EUR – zníženie VH	Popis
30 000,00	Dotácia MV SR na rekonštrukciu HZ 2018
45 000,00	Návratná finančná výpomoc 2020
433,09	Mylné platby 2020
9 747,60	Dotácia strava 2019
30 700,34	Zábezpeky 2019-2022
150,00	Mylné platby 2022
4 077,75	Sociálny fond 2022
120 108,78	Spolu rozdiel výsledku hospodárenia 2018-2022

Celkovo nesprávne vylúčených fin. prostriedkov z VH za roky 2019 – 2022 v sume 120 108,78 Eur.

Hlasovanie:

Za:	8	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Jozef Ďuriš, Zdenko Cibul'a, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Marek Červen
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** opravu výsledku hospodárenia Obce Spišská Teplica za roky 2019-2022, **uložilo** prebytok hospodárenia obce vo výške **120 108,78 €** previesť do rezervného fondu obce z bežného účtu obce vedený v SLSP do **31.05.2025**.

9. Zmena rozpočtu č. 01/2025

Zmeny rozpočtu sa vykonávajú na základe zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z. z. § 14 ods. 2.

Príjmová časť sa navýšila o bežné príjmy v podobe dotácie na most na Vodárenskej ulici a prostriedky z rezervného fondu obce v celkovej výške 142 500,- €.

Výdavková časť sa zvýšila o bežné výdavky v programe OcÚ a zabezpečenie jeho personálnych a materiálových potrieb, miestne poriadkové služby a ich potreby, verejné priestranstvá a budovy, nakladanie s odpadmi, prevádzkové náklady spojené so zberným dvorom a sociálne zabezpečenie komunitného centra v celkovej výške 42 000,- €, ktoré budú pokryté z rezervného fondu obce. Zároveň bola výdavková časť rozpočtu navýšená o kapitálové výdavky na rekonštrukciu mosta na Vodárenskej ulici, parkovanie, rozšírenie verejného osvetlenia, dom smútku, kultúrny dom, vysporiadanie pozemkov a rozvoj turizmu v celkovej výške 100 500,- €.

Hlasovanie:

Za:	7	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Zdenko Cibul'a, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Jozef Ďuriš
Neprítomní:	1	Marek Červen
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** zmenu rozpočtu č. 1/2025 vo výške **142 500,- Eur** a celkový rozpočet ostáva vyrovnaný.

10. Rezervný fond – prevod finančných prostriedkov

Obec Spišská Teplica v schválenom rozpočte na rok 2025 má schválené použitie prostriedkov z rezervného fondu vo výške 50 000,- €.

Plánované kapitálové výdavky na jednotlivých položkách sú v nepostačujúcej výške. Zapojenie prostriedkov z rezervného fondu bolo upravené v zmene rozpočtu a po jeho schválení je potrebné previesť peňažné prostriedky na bežný účet.

Hlasovanie:

Za:	8	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Jozef Ďuriš, Zdenko Cibul'a, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Marek Červen
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo**

A: použitie rezervného fondu na bežné a kapitálové výdavky v rozpočtovom roku 2025

B: prevod finančných prostriedkov z rezervného účtu obce na bežný účet obce v celkovej výške 177 500,- € do 30.6.2025.

11. Zmeny a doplnky č. 7 ÚPN-O

Obec Spišská Teplica ako orgán územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. b) prvého bodu zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v súlade s § 27 ods. 1 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, z vlastného podnetu v rámci zmeny a doplnku navrhuje úpravu záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie obce s prihliadnutím na platnú legislatívu a v súčinnosti s prechodným ustanovením § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní predkladá obecnému zastupiteľstvu návrh uznesenia.

Obec Spišská Teplica ako orgán územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. b) prvého bodu zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v súlade s § 27 ods. 1 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, z vlastného podnetu vo veci obstarania zmeny a doplnku v teraz platnej ÚPD na ploche pozemku parc. č. KN-E 1292/3 (ostatná plocha) v k. ú. Spišská Teplica doplnenie cyklochodníka.

Hlasovanie:

Za:	8	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Jozef Ďuriš, Zdenko Cibul'a, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Marek Červen
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** zahájenie procesu obstarania zmeny a doplnku územnoplánovacej dokumentácie pre plochu parcely KN-E 1292/3 (ostatná plocha) na doplnenie cyklochodníka v trase od existujúceho cyklochodníka Spišská Teplica – Poprad s prepojením na miestne komunikácie a cyklochodník Poprad – Svit.

12. Prevod pozemkov vo vlastníctve obce

12a) Prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce do vlastníctva žiadateľov a to pozemkov parc. č. KN-C 926/16 a 933/55 KN-E 5148/2 v k. ú. Spišská Teplica pre Mgr. Dominika Gondu, Suchoňova 3383/23, 058 01 Poprad a Mgr. Zuzanu Gondovú, Cintorínska 490/70, 059 34 Spišská Teplica

Mgr. Dominik Gonda, Suchoňova 3383/23, 058 01 Poprad a Mgr. Zuzana Gondová, Cintorínska 490/70, 059 34 Spišská Teplica požiadali listom zo dňa 02.12.2024 o schválenie zmluvy o budúcej zmluve na kúpu resp. prenájom časti obecného pozemku KN-E 5148/2 pre stavbu: “ Premostenie potoka Teplica“, ktorý bude slúžiť ako prístup k navrhovanej stavbe: “Rekonštrukcia hospodárskej budovy na rodinný dom“ na pozemku parc. č. KN-C 157/1 vo vlastníctve žiadateľov.

Žiadatelia predložili geometrický plán vypracovaný oprávnenou osobou a znalecký posudok na určenie hodnoty pozemku. Všeobecnú hodnotu nehnuteľností určil znalec Ing. Jozef Záhradník, Vodárenská 2022/14, 058 01 Poprad znaleckým posudkom číslo 121/2025 vypracovaným dňa 31.03.2025. Všeobecná hodnota pozemku parc. č. KN-C 926/16 je 160,86 €, a pozemku parc. č. KN-C 933/55 je 137,88 €, kúpna cena spolu je 300,- € .

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Spišská Teplica. Zámer na kúpu nehnuteľností vo vlastníctve Obce Spišská Teplica bol doplnený o Geometrický plán a Znalecký posudok a bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 08.04.2025.

Hlasovanie:

Za:	8	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Jozef Ďuriš, Zdenko Cibuľa, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Marek Červený
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce v zmysle §9a ods. 15 písm. f zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Spišská Teplica, pre Mgr. Dominika Gondu, Suchoňova 3383/23, 058 01 Poprad a Mgr. Zuzanu Gondovú, Cintorínska 490/70, 059 34 Spišská Teplica. Predmetom prevodu sú pozemky parc. č. KN-C 926/16 druh pozemku /zastavaná plocha/ o výmere 7m² a KN-C 933/55, druh pozemku /vodná plocha/ o výmere 6 m² odčlenených z pozemku parc. č. KN-E 5148/2 /druh pozemku zastavaná plocha/, o celkovej výmere 3857 m² zapísaný na LV č. 1, k. ú. Spišská Teplica, geometrickým plánom vyhotoveným Ing. Basarikom Geoplán, L. Svobodu 4885/91, Poprad pod č. 19/2025 zo dňa 14.02.2025, úradne overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom pod č. G1-202/25 dňa 13.03.2025. Všeobecnú hodnotu nehnuteľností určil znalec Ing. Jozef Záhradník, Vodárenská 2022/14, 058 01 Poprad znaleckým posudkom číslo 121/2025 vypracovaným dňa 31.03.2025. Všeobecná hodnota pozemku parc. č. KN-C 926/16 je 160,86 €, a pozemku parc. č.

KN-C 933/55 je 137,88 €, kúpna cena spolu je 300,- €. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zabezpečenie prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.

12b) Predaj novovzniknutých parciel pre žiadateľa AQUALAND, s.r.o., Štefánikova 893, 058 01 Poprad

Spoločnosť AQUALAND s. r. o., Štefánikova 893, 058 01 Poprad, podala dňa 11.03.2025 žiadosť o kúpu/zámenu novovzniknutých parciel KN-C 4600/2 a KN-C 4622/2 v katastrálnom území Spišská Teplica podľa geometrického plánu č.016/2025, ktorého vyhotoviteľom je Ing. M. Zentko. Tieto majú byť použité v rámci stavebnej úpravy vjazdu. Zo strany stavebníka je pre účely vyjadrenia Špeciálneho stavebného úradu potrebné predložiť vlastnícke, resp. iné právo k predmetným pozemkom. Stavebná komisia na zasadnutí dňa 16.4. 2025 odporučila predaj novovzniknutých parciel. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je zriadenie prístupu – vjazdu na pozemok žiadateľa za účelom výstavby „Areálu občianskej vybavenosti – Podstráň“. Všeobecná hodnota majetku podľa §9a ods. 15 bod 3 zákona o majetku obcí je cena stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom, a to 13,67 €/m².

Hlasovanie:

Za:	8	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Jozef Ďuriš, Zdenko Cibuľa, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Marek Červen
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** žiadosť spoločnosti AQUALAND s.r.o, Štefánikova 893, 058 01 Poprad o predaj novovzniknutých pozemkov zo dňa 11.03.2025 a **schválilo** po udelení rozhodnutia o zrušení obmedzujúcej poznámky Okresným úradom Poprad, Pozemkový a lesný odbor zámer na predaj novovzniknutých parciel v zmysle §9a odst. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Spišská Teplica z dôvodu hodného osobitného zreteľa na novovzniknuté parcely KN-C 4600/2 o výmere 2 m² a KN-C 4622/2 o výmere 5 m², druh pozemku ostatná plocha, oddelené na základe Geometrického plánu vypracovaného Ing. M. Zentkom, číslo 016/2025 zo dňa 12.2.2025. Predaj pozemku sa schvaľuje odplatne. Za 13,67 €/m². Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je zriadenie prístupu – vjazdu na pozemok žiadateľa za účelom výstavby „Areálu občianskej vybavenosti – Podstráň“.

13. Voľba predsedu finančnej komisie, štatút komisie pre sťažnosti

13a) Voľba predsedu finančnej komisie

V zmysle § 15 č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 19 Štatútu Obce Spišská Teplica obecné zastupiteľstvo môže zriaďovať komisie ako svoje stále alebo dočasné poradné, iniciatívne a kontrolné orgány, určuje náplň ich činnosti a volí predsedu a členov komisií. Uznesením č. 117/2022 zo dňa 16.11.2022 obecné zastupiteľstvo zriadilo finančnú komisiu, určilo jej náplň práce a zvolilo predsedu a členov komisie. Predsedom komisie môže byť podľa štatútu poslanec obecného zastupiteľstva. Dňa 12.02.2025 bola Obecným zastupiteľstvom za predsedníčku finančnej komisie zvolená poslankyňa Ing. Gabriela Oleksáková.

Uznesením Správneho súdu v Košiciach zo dňa 25.02.2025 súd rozhodol, že mandát poslanca Jozefa Ďuriša trvá, mandát predsedníčky finančnej komisie zanikol, tým je potrebná voľba nového predsedu/ predsedníčky finančnej komisie, ktorým/ ktorou môže byť len poslanec Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	7	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Jozef Ďuriš, Zdenko Cibuľa
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. Anna Schaleková
Nepřítomní:	1	Marek Červeň
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **zvolilo** za predsedníčku finančnej komisie poslankyňu Ing. Annu Schalekovú.

13b) Štatút komisie pre sťažnosti v podmienkach Obce Spišská Teplica – doplnenie

V zmysle § 15 č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 19 Štatútu Obce Spišská Teplica obecné zastupiteľstvo môže zriaďovať komisie ako svoje stále alebo dočasné poradné, iniciatívne a kontrolné orgány, určuje náplň ich činnosti a volí predsedu a členov komisií.

Zo zdravotných dôvodov poslanca a predsedu Komisie pre sťažnosti Mareka Červeňa sa dopĺňa a mení pôvodné znenie v čl. 3 Predseda komisie bod 2 písm. b) Štatútu komisie pre sťažnosti v podmienkach Obce Spišská Teplica **na nasledovné:**

2. Predseda komisie:

- Zostavuje návrh plánu zasadnutí, ktorý predkladá komisii na schválenie.
- Riadi a organizuje prácu komisie, zvoláva jej schôdzu a riadi jej priebeh, **resp. poverí niektorého člena komisie zvolaním a riadením priebehu komisie.**
- Organizuje spoluprácu komisie s ostatnými komisiami obecného zastupiteľstva.
- Zastupuje komisiu navonok.
- Navrhuje odvolanie člena komisie, ak sa trikrát po sebe bez ospravedlnenia nezúčastní zasadnutia komisie alebo ak sa po dobu dlhšiu ako 1/2 roka nezúčastňuje na činnosti komisie.
- Zabezpečuje iné úlohy, ktorými ho poverí obecné zastupiteľstvo.

Hlasovanie:

Za:	8	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Jozef Ďuriš, Zdenko Cibuľa, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Marek Červeň
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** doplnenie znenia Štatútu komisie pre sťažnosti v podmienkach Obce Spišská Teplica.

14. Menovanie veliteľa DHZO

Zo zdravotných dôvodov poslanca a predsedu Komisie pre sťažnosti Mareka Červeňa, menuje OZ za veliteľa DHZO Mareka Kupča

V zmysle § 21 Štatútu obce Spišská Teplica v bode (3) Na čele obecného hasičského zboru je veliteľ, ktorého na návrh starostu menuje OZ a ktorý za činnosť obecného hasičského zboru zodpovedá OZ

Hlasovanie:

Za:	8	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Jozef Ďuriš, Zdenko Cibul'a, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Marek Červeň
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **menovalo** za veliteľa DHZO Mareka Kupča.

15. Dedina roka 2025

Na základe výzvy Ministerstva životného prostredia z marca 2025 sa obec Spišská Teplica zapojila do súťaže Dedina roka. 14. apríla 2025 bola zaslaná prihláška spolu s vyplneným formulárom a podpornými prílohami na adresu Slovenskej agentúry životného prostredia. V mesiacoch máj/jún obec navštívi hodnotiacia komisia a v septembri vyhlási konečné výsledky. Víťazná obec okrem titulu Dedina roka dostáva finančné prostriedky pre podporu rozvoja a postup do súťaže Európska cena obnovy dediny.

Starosta prítomných vyzval na návrhy, nápady s prípravou Dediny roka 2025, návštevou komisie a informoval, že stretnutie s dobrovoľníkmi sa uskutočnilo 29. apríla 2025.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici vzalo na vedomie informáciu o zapojení sa obce do súťaže Dedina roka 2025.

16. Rôzne + diskusia

V rámci rôzneho starosta prítomných informoval, že:

- Okresný úrad Poprad organizoval zasadnutie krízového štábu, kvôli mimoriadnej situácii medveďa hnedého. Poľovnícke zbory boli vyzvané, aby nahlasovali strety s medveďom na základe čoho bude vyhotovená štatistika. Následne bude Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vystavovať povolenia na odstrel medveďa hnedého. Jedná sa o odstrel 350 medveďov hnedých. Tento rok nebol zaznamenaný v katastri obce stret s medveďom, avšak je potrebné aby bol stret s medveďom nahlásený na obecný úrad, čo bude postupované okresnému úradu.
- V sobotu 3. mája 2025 je plánovaný 10. ročník hviezdicovitého výstupu na Kozí kameň. Stretnutie sa uskutoční o 9:00 hod. pred obecným úradom, následne sa uskutoční prevoz na Vápenicu odkiaľ pôjde skupina na Kozí kameň. Plánovaný termín stretnutia aj s ostatnými obcami je okolo 12:00 hod. na vrchole. Tento rok je zabezpečené aj

občerstvenie s gulášom a pitným režimom. Bol kontaktovaný Zásahový tím pre medveďa hnedého, ktorý obci zapožičal spreje proti medveďom.

- Dňa 11. mája 2025 o 15:00 hod. sa uskutoční akcia pri príležitosti Dňa matiek, stretnutie členov kultúrnej komisie ako aj ostatných poslancov bude o 13:30 hod. v kultúrnom dome. Pozvané sú obyvatelky, ktoré dovŕšili vek 63 rokov, ako aj jubilantky, ktoré dovŕšili 70 rokov, 80 rokov a 90 rokov.
- Dňa 16. mája 2025 je pripravená akcia Stavanie mája, uskutoční sa ešte stretnutie kultúrnej misie.
- Dňa 30. mája 2025 sa uskutoční Medzinárodný deň detí.

17. Interpelácie poslancov

Interpelácie poslancov na výkon funkcie starostu a hlavného kontrolóra obce neboli prednesené.

Poslanec Jozef Ďuriš položil otázku ohľadom pracovného materiálu zmeny rozpočtu, ktorý bol zaslaný v piatok a jeho príjmová časť bola 15 000,- €.

Starosta odpovedal, že tieto otázky patria do diskusie. Tabuľka, ktorá bola zaslaná v piatok bola pracovná, ešte neukončená verzia. Čo sa týka opravy mosta na ulici Vodárenskej, je tam 25 000,- € náklad s tým, že dotácia 15 000,- € by mala prísť od firmy, ktorá obci formou daru poskytne finančné prostriedky na opravu mosta.

Poslanec Ďuriš ďalej položil otázku ohľadom opravy komunikácie na ulici Okružnej, po ktorej bol prechod nákladných áut.

Starosta odpovedal, že tento bod bol prejednávaný na zasadnutí stavebnej komisie. Bol poslaný list firme, ktorá prevádzkuje lom, aby s dodávateľom, ktorý zabezpečuje nákladnú dopravu doriešili vzniknutú situáciu, keďže pravdepodobne ich činnosťou došlo k poškodeniu.

18. Záver

Starosta poďakoval poslancom za účasť o poprial príjemný zvyšok večera.

Overovatelia zápisnice: Mgr. Zuzana Maškulková, Zdenko Cibul'a
Zapísala: Nikola Podhorská

V Spišskej Teplici dňa 09.05.2025

.....
v. r.

Ing. Mária Klára Martinková
prednostka OÚ

.....
v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce