

## ZÁPISNICA

**z rokovania Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici konanej  
dňa 21. októbra 2020 o 17.00 hod. v Spišskej Teplici prostredníctvom videokonferencie.**

Starosta obce informoval poslancov, že pre zhoršenie epidemiologickej situácie na Obecnom úrade v Spišskej Teplici sa zasadnutie Obecného zastupiteľstva koná 21. októbra 2020 prostredníctvom videokonferencie. Obec zabezpečila informovanosť občanov v zmysle § 30f zákona č. 73/2020 Z.z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v súvislosti s ochorením COVID-19 zverejnením zvukovej nahrávky zo zasadnutia.

Starosta obce Ing. Radoslav Šeliga privítal všetkých online pripojených poslancov. Poslanci po prečítaní svojho mena potvrdili účasť na videokonferencii. Starosta obce skonštatoval, že je pripojených 9 poslancov z 9 a obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, oboznámil ich s programom.

### **Program:**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnení uznesení OZ
4. Žiadosť o návratnú finančnú výpomoc na výkon samosprávnych pôsobností
5. Schvaľovanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2021
6. Prevod vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obce Spišská Teplica
7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Spišská Teplica
8. Zriadenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve obce – schvaľovanie zverejnených zámerov
9. Odmena za výkon činnosti veliteľa DHZO
10. Rôzne + diskusia
11. Interpelácie poslancov
12. Záver

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** program zasadnutia.

2. Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

2a) Návrhová komisia: MUDr. Mária Michalková a Marek Červeň.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** členov návrhovej komisie MUDr. Máriu Michalkovú a Mareka Červeňa.

2b) Overovateľov zápisnice: Marcela Baranová a Peter Šebest.

Zapisovateľka: Darina Baranová

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** overovateľov zápisnice Marcelu Baranovú, Petra Šebesta a zapisovateľku Darinu Baranovú.

3. Pri kontrole plnení uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 16.09.2020 starosta obce skonštatoval, že žiadne z prijatých uznesení nebolo ukladacieho charakteru. Napriek tomu informoval o splnení niektorých uznesení. Uznesenie č.74/2020 - Mgr. Jurajovi Jarkulišovi bol schválený dlhodobý prenájom bytovej jednotky v priestoroch budovy Materskej školy o výmere 59,65 m<sup>2</sup> vo výške 90 € / mesačne, zatiaľ sa pán Jarkuliš nevyjadril či súhlasí s prenájomom za týchto podmienok. Uznesením č.77/2020 bol schválený zámer na podanie žiadosti o dotáciu na rok 2021 z Enviromentálneho fondu na zakúpenie traktora s príslušenstvom – na tejto žiadosti zamestnanci OcÚ pracujú. Ďalej starosta upozornil, že Uznesením č.79/2020 sa schvaľoval zámer pre PDP - zriadenie vecného bremena pre výstavbu vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre stavbu: „Mäsovýroba a mliekovýroba“ a jedným z bodov dnešného programu sa bude schvaľovať zriadenie vecného bremena.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** kontrolu plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 16.09.2020.

#### 4. Žiadosť o návratnú finančnú výpomoc na výkon samosprávnych pôsobností.

Starosta obce informoval poslancov, že v súvislosti s negatívnym vývojom hospodárenia obcí a vyšších územných celkov v roku 2020 ovplyvneným predovšetkým pandémiou ochorenia COVID-19 má vláda Slovenskej republiky záujem kompenzovať výpadok príjmov subjektom územnej samosprávy. Reagujúc na výrazný pokles výberu dane z príjmov fyzických osôb v nadväznosti na schválené uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 494 z 12. augusta 2020 budú poskytované bezúročné návratné finančné výpomoci subjektom územnej samosprávy na výkon ich samosprávnych pôsobností. Návratná finančná výpomoc (ďalej len „NFV“) sa poskytne na základe žiadosti obce alebo vyššieho územného celku maximálne do výšky výpadku dane z príjmov fyzických osôb za rok 2020 podľa prognózy Ministerstva financií Slovenskej republiky z júna 2020. Výška výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 pre Obec Spišská Teplica podľa prognózy MF SR bude 46 629€. Prijaté prostriedky z NFV možno použiť na kompenzáciu výdavkov vyčerpaných subjektom územnej samosprávy do 31.12.2020, termín na podanie žiadosti je do 31.10.2020. Obec Spišská Teplica chce požiadať o NFV vo výške 45 000€ na preklopenie nedostatku voľných financií na konci roka 2020, ktoré sú viazané v realizovaných projektoch, kde budú prostriedky z NFP refundované a pre zabezpečenie financovania školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. V súlade s § 17 ods. 14 a ods. 15 zákona č. 583/2004 Z. z. dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór obce. Zákon č. 583/2004 Z. z. nerozlišuje, či ide o neúročené alebo úročené návratné finančné výpomoci.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** podanie žiadosti o poskytnutie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci subjektom územnej samosprávy vo výške 45 000€ z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

#### 5. Schvaľovanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2021

Starosta informoval prítomných o predložených žiadostiach na dotácie z rozpočtu obce, podľa VZN č. 10/2017, na rok 2021, podanými právnickými a fyzickými osobami za účelom

podpory verejnoprospešných účelov. Upozornil, že je potrebné schvaľovať každú jednu žiadosť osobitným uznesením.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Spišská Teplica podľa VZN č. 10/2017, na rok 2021, právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb a verejnoprospešných účelov, nasledovne :

Dotácia pre: Pavol Kuzmiak – MAPAK, šachový klub, žiadosť vo výške 850 EUR;

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Spišská Teplica podľa VZN č.10/2017 na rok 2021 pre Pavol Kuzmiak – MAPAK, šachový klub vo výške 650 EUR.

Dotácia pre: Dobrovoľný hasičský zbor Spišská Teplica, žiadosť 7 000 EUR

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Spišská Teplica podľa VZN č.10/2017 na rok 2021 pre Dobrovoľný hasičský zbor Spišská Teplica v požadovanej výške 7000 EUR.

Dotácia pre: Občianske združenie GALAXIA Spišská Teplica, žiadosť 2 000 EUR

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Spišská Teplica podľa VZN č.10/2017 na rok 2021 pre Občianske združenie GALAXIA Spišská Teplica v požadovanej výške 1 500 EUR.

Dotácia pre: Poľovnícke združenie Bor Spišská Teplica, žiadosť 350 EUR

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Spišská Teplica podľa VZN č.10/2017 na rok 2020 pre Poľovnícke združenie Bor Spišská Teplica, v požadovanej výške 350 EUR.

Dotácia pre: FC Spišská Teplica L.D., futbalový klub žiadosť 15 000 EUR.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Spišská Teplica podľa VZN č.10/2017 na rok 2021 pre FC Spišská Teplica L.D., futbalový klub vo výške 10 000 EUR.

6. Prevod vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obce Spišská Teplica

Starosta informoval, že podľa ustanovení §2d ods. 1, 2 a §14d ods.1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zo dňa 20. marca 1991 prechádzajú z majetku Slovenskej republiky, dočasnej správy Okresného úradu Prešov pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce. Okresný úrad Prešov v zmysle DOHODY č. 74/2020/MPO o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva obce a PROTOKOLU č.75/2020/MPO o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva obce Spišská Teplica, zo dňa 29.09.2020, odovzdal majetok štátu do vlastníctva obce Spišská Teplica. Ide o parcely pod Domom smútku a pod chodníkom pri OcÚ.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** prevod pozemkov pod stavbami obce Spišská Teplica z majetku Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu v Prešove do vlastníctva obce Spišská Teplica . Jedná sa o parcelu KN – E č. 88, k.ú Spišská Teplica zapísanú na LV č.1654 o výmere 48 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, v spoluvlastníckom podiele ½ k celku a o parcelu KN – E č. 1941/1, k.ú Spišská Teplica zapísanú na LV č.1654 o výmere 92 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v spoluvlastníckom podiele ½ k celku.

7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Spišská Teplica.

- a) Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom, ktorý užíva. Z dôvodu zdĺhavého vybavovania súhlasu obce pri zriadení novej prípojky inžinierskych sietí k rodinnému domu cez pozemky vo vlastníctve obce navrhuje starosta rozšíriť v Článku X. kompetencie starostu v bode f)
- nakladanie s majetkovými právami spočívajúce v udelení súhlasu so zriadením vecného bremena na pozemky vo vlastníctve obce pre prípad hodný osobitného zreteľa – zriadenie prípojok inžinierskych sietí k rodinným domom vo vlastníctve fyzických osôb.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	1	Marcela Baranová
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Spišská Teplica.

8. Zriadenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve obce – schvaľovanie zverejnených zámerov.

8a) Zrušenie Uznesenia č.61/2020 zo dňa 24.6.2020.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici na svojom zasadnutí dňa 24.06.2020 v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo Uznesením č.61/2020 uzavretie zmluvy na zriadenie vecného bremena na majetok Obce Spišská Teplica, pre Štefana Andrejdesa a manž. Evu Andrejdesovú, obaja bytom Cintorínska 515/29, 059 34 Spišská Teplica, dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pri spracovaní podkladov, ktoré boli predložené Obecnému zastupiteľstvu v Spišskej Teplici na zasadnutí dňa 24.06.2020 došlo zo strany spracovateľa ku chybe v písaní, ktorá spočívala v nesprávnom uvedení priezviska a parcelného čísla pozemku ( Andrejdes, Andrejdesová a parcelné č. KN-C 2380 ), ktorý bol predmetom zriadenia vecného bremena. Z tohto dôvodu je potrebné Uznesenie zrušiť.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **zrušilo** Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 61/2020 zo dňa 24. júna 2020.

8b) Zriadenie vecného bremena na právo prechodu a prejazdu a cez parcelu KN-C č. 2830, zapísanej na LV č. 1 k.ú. Spišská Teplica.

Starosta obce informoval, že pán Štefan Andreides a manžel. Eva Andreidesová, Cintorínska 515/29, Spišská Teplica, podali dňa 15.04.2020 opätovne upravenú žiadosť na zriadenie práva vjazdu cez pozemok parcelné č. KN-C 2830 k.ú. Sp. Teplica, zapísaný na LV 1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 404 m<sup>2</sup>. Pozemok susedí s pozemkami žiadateľa KN-C č.: 933/51 a 921/5, na ktorých tento pripravuje výstavbu objektu (polyfunkčnej budovy). Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je zriadenie nerušeného prístupu ku pripravovanej stavbe, t.j. práva prechodu a prejazdu žiadateľa s manželkou, na pozemky a ku pripravovanej stavbe žiadateľa, cez pozemok obce Spišská Teplica, parcelné č. KN-C 2830 k.ú. Sp. Teplica, zapísaný na LV 1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 404 m<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici na svojom zasadnutí 22.04.2020 žiadosť prejednala a podmienila výmazom poznámky z LV č.1 na zákaz nakladania s pozemkom podľa § 11 ods. 20 zákona SNR č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov k dátumu 05.06.2019 Rozhodnutím Okresného úradu Poprad - Pozemkového a lesného oddelenia, č. spisu: OU-PP-PLO1-2020/008958-003 zo dňa 29.04.2020 bola zrušená obmedzujúca poznámka podľa § 11 ods. 20 zákona SNR č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a z LV č. 1 bola následne vymazaná.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*



Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretie zmluvy na zriadenie vecného bremena (práva prejazdu a prechodu) k nehnuteľnému majetku Obce Spišská Teplica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to na parcelu KN-C č. 2830 – ostatná plocha o výmere 404m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1, k.ú. Spišská Teplica, cez ktorú má byť zabezpečený nerušený prístup z cestnej miestnej a účelovej komunikácie a parkoviska, ležiacich na parcele KN - C č. č.2831 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 737 m<sup>2</sup>, LV č.2112, k.ú. Spišská Teplica a parcele KN-C č.2231 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7697 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, k.ú. Spišská Teplica, ku stavbe objektu, ktorý má byť umiestnený na parcelách KN-C č.933/51 , vodná plocha o výmere 258 m<sup>2</sup> a KN-C č.921/5 , ostatná plocha o výmere 212 m<sup>2</sup>, všetko v k.ú. Spišská Teplica.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je zabezpečenie nerušeného prejazdu a prechodu súčasných vlastníkov aj ich nasledujúcich vlastníkov parciel KN-C č.933/51 , vodná plocha o výmere 258 m<sup>2</sup> a KN-C č.921/5 , ostatná plocha o výmere 212 m<sup>2</sup>, všetko v k.ú. Spišská Teplica, z cestnej miestnej a účelovej komunikácie a parkoviska, umiestnených na parcele KN-C č.2831 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 737 m<sup>2</sup>, LV č.2112, k.ú. Spišská Teplica a parcele KN-C č.2231 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7697 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, k.ú. Spišská Teplica , cez parcelu KN-C č. 2830 – ostatná plocha o výmere 404m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1, k.ú. Spišská Teplica ku pripravovanej nadzemnej stavbe na pozemkoch KN-C č.933/51, vodná plocha o výmere 258 m<sup>2</sup> a KN-C č.921/5, ostatná plocha o výmere 212 m<sup>2</sup>, všetko v k.ú. Spišská Teplica. Vecné bremeno, medzi, obcou Spišská Teplica ako povinným z vecného bremena in rem, a Štefanom Andreidesom, nar. 08.12.1957 a Evou Andreidesovou, nar. 10.06.1963 , obidvaja bytom Cintorínska 515/29, 05934 Spišská Teplica, ako súčasť oprávnenými z vecného bremena a ich právnymi nástupcami v postavení nasledujúcich vlastníkov parciel KN-C č.933/51, vodná plocha o výmere 258 m<sup>2</sup> a KN-C č.921/5, ostatná plocha o výmere 212 m<sup>2</sup>, všetko v k.ú. Spišská Teplica, sa bude zriaďovať osobitnou zmluvou o zriadení vecného bremena, a to bezodplatne, na dobu 30 rokov od povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Cenu priamych nákladov spojených so zriadením vecného bremena (správny poplatok za podanie návrhu na zápis do LV č.1 na správnom orgáne - Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor) zaplatia oprávnení z vecného bremena.

8c) Mäso Tatry s.r.o., Svit – zriadenie vecného bremena pre uloženie vodovodu v trase cyklistického chodníka Sp. Teplica - Poprad.

Starosta obce informoval poslancov o podanej žiadosti spoločnosti Mäso Tatry s.r.o. so sídlom ul. Mieru 184/170, Svit , aby do programu najbližšieho obecného zastupiteľstva bola zaradená žiadosť o schválenie investičného zámeru na vybudovanie prívodného vodovodu pre pripravovanú stavbu prevádzky mäsovýroby (na parcele KN-C 2834/1 pri vstupe do obce). Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici na svojom zasadnutí dňa 24.06.2020 v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Uznesením č. 62/2020 schválilo zámer na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na majetok Obce Spišská Teplica z dôvodu hodného osobitného zreteľa. OZ dnes schvaľuje zriadenie vecného bremena pre uloženie vodovodu v trase cyklistického chodníka Spišská Teplica - Poprad.

## Hlasovanie:

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zriadenie vecného bremena k nehnuteľnému majetku Obce Spišská Teplica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to na parcelu KN-C 2179- ostatná plocha o výmere 1787 m<sup>2</sup> a parcelu KN-C 2229 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3984m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1 v k. ú. Spišská Teplica, za účelom uloženia vodovodného potrubia v trase plánovaného cyklistického chodníka, pre stavebníka Mäso Tatry s.r.o., Svit. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zabezpečenie prívodu pitnej vody na pozemok parc. č. KNC 2834 v k. ú. Spišská Teplica. Vecné bremeno, medzi, obcou Spišská Teplica ako povinným z vecného bremena, a spoločnosťou Mäso Tatry s.r.o., so sídlom Mieru 184/170, 059 21 Svit, ako oprávnená z vecného bremena, sa bude zriaďovať osobitnou zmluvou o zriadení vecného bremena, a to odplatne so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súhlas je podmienený zrealizovaním vodovodu pred začatím stavebných prác na cyklochodníku. Cenu priamych nákladov spojených so zriadením vecného bremena (správny poplatok za podanie návrhu na zápis do LV na Okresnom úrade Poprad odbor katastra) zaplatia spoločne a nerozdielne oprávnení z vecného bremena.

8d) Zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena pre výstavbu vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre Poľnohospodárske družstvo podielnikov v Spišskej Teplici.

Starosta obce informoval, že OZ v Spišskej Teplici na svojom zasadnutí dňa 16.09.2020 v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo Uznesením č.79/2020 zámer na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na majetok Obce Spišská Teplica z dôvodu hodného osobitného zreteľa bodom dnešného programu sa bude schvaľovať zriadenie vecného bremena.

## Hlasovanie:

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupitelstvo v Spišskej Teplici **schválilo** v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na majetok Obce Spišská Teplica z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Jedná sa o zriadenie vecného bremena na parcelu KN-C č. 4496 – ostatná plocha o výmere 17069m<sup>2</sup> a parcelu KN-C č. 5088 – ostatná plocha o výmere 3978 m<sup>2</sup>, KN-C 5096 – ostatná plocha 312m<sup>2</sup>, KN-E č. 5163/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43m<sup>2</sup> a parcelu KNE č. 5162 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1783m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané na LV č. 1 k.ú. Spišská Teplica. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je pripravovaná výstavba vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre stavbu: „Mäsovýroba a mliekovýroba“ v areáli PDP Spišská Teplica. Rozsah vecného bremena bude vymedzený geometrickým plánom porealizačného zamerania stavby. Vecné bremeno sa bude zriaďovať bezodplatne, len za cenu priamych nákladov s tým spojených (správny poplatok za podanie návrhu na zápis do LV na Okresnom úrade Poprad odbor katastra a s tým spojené ostatné poplatky).

8e) Vladimír Gaží a manžel. Elena Gažiová, bytom obrancov mieru 349/9, 059 34 Spišská Teplica – žiadosť o vydanie súhlasu na uloženie pripojovacieho STL plynovodu na pozemok parc. č. KN-C 5147/1 v k.ú.

Starosta obce informoval o podanej žiadosti dňa 18.08.2020 Vladimírom Gažim s manžel. Elenou Gažiovou bytom Obrancov mieru 349/9, 059 34 Spišská Teplica o vydanie súhlasu na uloženie pripojovacieho STL plynovodu na pozemok parc. č. KN-C 5147/1 v k.ú. Spišská Teplica, ktorý je vo vlastníctve Obce Spišská Teplica LVč.1, z dôvodu plynofikácie rodinného domu č.s. 349/9 na ul. Obrancov mieru, v zmysle predloženej projektovej dokumentácie – situácie bodu napojenia, spracovanej Evou Kupčovou s osvedčením SKSI bude propojovací plynovod a bod napojenia v zelenom páse pri ceste III/3065.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupitelstvo v Spišskej Teplici **schválilo** v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vydanie súhlasu na uloženie

pripojovacieho STL plynovodu na pozemku parc. č. KN-C 5147/1 (zastavaná plocha a nádvorie) 9168m<sup>2</sup> v k.ú. Spišská Teplica, pre žiadateľov Vladimíra Gažiho a manž. Eleny Gažiovú, bytom obrancov mieru 349/9, 059 34 Spišská Teplica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vybudovanie STL pripojovacieho plynovodu a realizácie odberného plynového zariadenia pre plynofikáciu rodinného domu č.s. 349/9 v k.ú. Spišská Teplica, v zmysle predloženej projektovej dokumentácie.

#### 9. Odmena za výkon činnosti veliteľa DHZO

Starosta obce Ing. Radoslav Šeliga navrhol schválenie vyplatenia odmeny v sume 300 € veliteľovi jednotky DHZO Spišská Teplica – p. Marekovi Červeňovi za kvalitné plnenie povinností počas mimoriadnej situácie v súvislosti s pandémiou Covid-19 a počas mimoriadnej situácie v súvislosti s povodňami v obci Spišská Teplica.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olešáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	1	Marek Červeň
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** vyplatenie odmeny poslancovi Obecného zastupiteľstva Marekovi Červeňovi za výkon činnosti veliteľa jednotky Dobrovoľného hasičského zboru Obce Spišská Teplica počas mimoriadnej situácie v súvislosti s pandémiou Covid-19 a počas mimoriadnej situácie v súvislosti s povodňami v zmysle Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v sume 300 €.

#### 10. Rôzne + diskusia

Poskytnutie sponzorského daru z rozpočtu obce

- starosta obce informoval o odhalení pamätnej tabule rodáka zo Spišskej Teplice - Jána Bendíka dňa 17. novembra 2020 v Poprade na budove Okresného úradu, ktorej inštaláciu pripravuje Svetové združenie bývalých politických väzňov v spolupráci s Okresným úradom v Poprade. Súčasťou pamätnej tabule bude aj tabuľa s menami sponzorov a darcov. Poslanci OZ navrhli poskytnutie sponzorského daru vo výške 100 €.

## Hlasovanie:

<b>Za:</b>	9	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum : 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** poskytnutie sponzorského daru vo výške 100 € na pamätnú tabuľu prvému povojnovému predsedovi ONV v Poprade a politickému väzňovi Jánovi Bendíkovi – rodákovi zo Spišskej Teplice.

- starosta obce informoval, že na základe podnetu Mgr. Hrušovského - preventivára požiarnej ochrany sa posunie termín preventívnych protipožiarnych kontrol v obci z novembra 2020 na jar 2021 z dôvodu mimoriadnej pandemickej situácie v SR. Preventívne protipožiarne kontroly sa vykonávajú raz za 5 rokov a naposledy tieto kontroly boli vykonané v máji a v júni v roku 2016
- starosta informoval poslancov o povodňovej situácii zo dňa 13. októbra 2020, kedy zasadal krízový štáb obce a bol vyhlásený III. stupeň povodňovej aktivity a následne bola vyhlásená mimoriadna povodňová situácia z dôvodu povodne v lokalite Záhumená a v časti ul. Tatranská a ul. Popradská, kde došlo k zaplaveniu dažďovej kanalizácie z dôvodu úmyselného zasypania priepustu, v ktorom bola dažďová kanalizácia zaústená. Starosta obce zároveň všetkým poďakoval za pomoc, osobitne členom DHZO pri odstraňovaní následkov povodni
- starosta informoval poslancov o zverejnení verejnej vyhlášky - stavebného povolenia dňa 15. októbra 2020 na stavbu Cyklochodník Spišská Teplica – Poprad a o schválení dotácie a podpísaní Zmluvy o poskytnutí dotácie vo výške 106 000 € z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja
- starosta informoval o plánovanom verejnom zhromaždení 27. októbra 2020, ktoré sa malo týkať zmeny funkčného využitia lokality, ktorá bola v minulosti určená pre olympijskú dedinu. PSK toto funkčné využitie zmenil. Územný plán kraja vyššieho územného celku je nadradený obecnému územnému plánu, preto je potrebné zosúladiť územný plán obce nadradeným dokumentom. Z tohto dôvodu bolo plánované verejné zhromaždenie pre občanov Spišskej Teplice, aby vyjadrili svoje názory a nápady na funkčné využitie danej lokality. Z dôvodu pandemickej situácie bude presunutú verejné zhromaždenie na rok 2021
- z podnetu Ing. Jána Šeligu zo OZ konaného dňa 16.09.2020 týkajúceho sa prepadnutých výtlkov v asfaltovom kryte na ul. Cintorínskej starosta obce

informoval o vykonaní opravy a nápravy firmou SPOJSTAV, ktorá realizovala v obci optickú sieť

- starosta obce informoval poslancov, že po skončení zastupiteľstva prostredníctvom videokonferencie bude pokračovať rokovanie krízového štábu obce

#### 11. Interpelácie poslancov

- poslanec Marek Červeň sa opýtal hlavného kontrolóra obce Mgr. Hoffmana ako pokračuje kontrola v MŠ a ZŠ Spišská Teplica. HKO obce odpovedal, že je pred ukončením kontroly. Kontrola bola zameraná na materskú školu, školský klub, školskú jedáleň, základnú školu a na najbližšom zastupiteľstve podá HKO správu z vykonanej kontroly
- poslankyňa Ing. Olekšáková navrhla osadiť dočasné solárne svietidlá na tmavé miesta na exponovaných uliciach vo večerných a nočných hodinách. Starosta obce vyjadril súhlas s osadením dočasného solárneho osvetlenia, pokiaľ firma ECOLED neodstráni tmavé miesta najmä na uliciach Mládeže, 1. Mája, pri kruhovom objazde, ulička medzi Mlynskou a Cintorínskou, miesto na ul. Okružnej v časti pri p. Michlíkovi, prepoj medzi ulicou Podhrádok a ulicou Budovateľskou

#### 12. Záver

Starosta poďakoval poslancom za účasť a spoluprácu a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva prostredníctvom videokonferencie.

Obrazovo – zvukový záznam z videokonferencie bol zverejnený dňa 22. októbra 2020 na webovom sídle Obce Spišská Teplica.

Overovatelia zápisnice: Marcela Baranová, Peter Šebest  
Zapísala: Darina Baranová

V Spišskej Teplici 26.10.2020

.....  
Ing. Mária Klára Martinková v. r.  
prednostka OÚ

.....  
Ing. Radoslav Šeliga v. r.  
starosta obce