

## ZÁPISNICA

### z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici konaného dňa 5. apríla 2017 o 17.00 hod. v zasadačke OÚ v Spišskej Teplici

Prítomní poslanci: podľa priloženej prezenčnej listiny.

1. Starosta obce Ing. Radoslav Šeliga privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že sú prítomní 9 poslanci z 9 a Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, oboznámil prítomných s programom. Poslankyňa J. Ďurišová navrhla zaradiť ako 20. bod programu Termíny obecných zastupiteľstiev. Starosta dal hlasovať za navrhnutý doplnený program.

#### **Program:**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola plnení uznesení OZ
4. Návrh úpravy rozpočtu č. 1/2017
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
6. Návrh VZN pre schválenie Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O Spišská Teplica
7. Návrh VZN o zrušení VZN
8. Zrušenie uznesení zo dňa 17.8.2016
9. Upozornenie prokurátora zo dňa 7.3.2017
10. Účtovná závierka spoločnosti so 100% majetkovou účasťou obce Obecné služby Spišská Teplica, s.r.o.
11. Kúpa pozemkov za účelom majetkoprávneho vysporiadania pre navrhovanú výstavbu komunitného centra
12. Zámer na rekonštrukciu Hasičskej zbrojnice v Spišskej Teplici
13. Projektový zámer „Rekonštrukcia MŠ Spišská Teplica“ - hodnotiacia správa PSK
14. Zámer na spracovanie projektu „Program cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko Slovensko
15. Zmluva o dielo na vybudovanie Kamerového systému obce
16. Zmluva o poskytovaní právnych služieb
17. Zmluva o nájme nebytových priestorov – Dom smútku
18. Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.1/2016
19. Návrh na dopravné značenie v Obci Spišská Teplica
20. Termíny obecných zastupiteľstiev
21. Rôzne + diskusia
22. Interpelácie poslancov
23. Záver

#### **Hlasovanie:**

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| <b>Za:</b>          | 9 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>       | 0 |   |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |   |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |   |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |   |

Potrebné kvórum : 5

OZ *schválilo* program zasadnutia.

2. Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľku.

Návrhová komisia: Marek Červeň, Jana Ďurišová

**Hlasovanie:**

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| <b>Za:</b>          | 9 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>       | 0 |   |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |   |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |   |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |   |

*Potrebné kvórum : 5*

OZ *schválilo* členov návrhovej komisie Mareka Červeňa a Janu Ďurišovú.

Overovatelia zápisnice: Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, zapisovateľka Ing. Mária Klára Martinková.

**Hlasovanie:**

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| <b>Za:</b>          | 9 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>       | 0 |   |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |   |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |   |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |   |

*Potrebné kvórum : 5*

OZ *schválilo* overovateľov zápisnice Ing. Pavla Pinteka a Ing. Jána Šeligu a zapisovateľku Ing. Máriu Kláru Martinkovú.

3. Kontrola plnení uznesení OZ. Starosta obce informoval prítomných, že pri kontrole uznesení zo dňa 22.2.2017 bola pre uznesenie č. 7/2017 a č. 8/2017 začaté jednanie na obstaranie zmeny a doplnku ÚPN-O, aktualizáciu a digitalizáciu ÚPN-O. K uzneseniu č. 12/2017 – dodatok zmluvy s fy Klempe bol podpísaný. K uzneseniu č. 17/2017 – kúpa traktora je pripravená na schválenie úprava rozpočtu. K uzneseniu č. 22/2017 – k projektovému zámeru „Odborne a moderne – ZŠ v Spišskej Teplici“ zatiaľ nebola doručená hodnotiacia správa, k uzneseniu č. 24/2017 – prevod majetku obce pod stavbou, zatiaľ nebol spracovaný geometrický plán a znalecký posudok, čo majú zabezpečiť nadobúdatelia.

OZ *vzalo na vedomie* kontrolu uznesení.

4. Návrh úpravy rozpočtu č. 1/2017, ktorý spracovala Bc. Husárová, predložil starosta obce. Príjmová a výdavková časť sú vyrovnané vo výške 67 924€. Ing. Pintek navrhol do budúcnosti hlasovanie o úprave rozpočtu po položkách. Starosta vysvetlil princíp tvorby a schvaľovania rozpočtu a jeho úprav: jednotlivé položky je potrebné navrhovať a riešiť vopred v komisiách, pretože je potrebné zosúladiť príjmovú a výdavkovú časť. A. Nemčková sa opýtala HKO, či je možné robiť úpravu rozpočtu, keď nie je schválený záverečný účet obce za rok 2016 a audit. Bc. Hoffman nepodal konkrétne vyjadrenie, starosta vysvetlil, že v úprave nejde o finančné prostriedky z roku 2016, ale o financie v rámci schváleného rozpočtu na rok 2017.

**Hlasovanie:**

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| <b>Za:</b>          | 7 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, MUDr. Mária Michalková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>       | 0 |   |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 2 | Jana Ďurišová, Anna Nemčková  |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |   |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |   |

*Potrebné kvórum : 5*

OZ *schválilo* návrh úpravy rozpočtu č. 1/2017 Obce Spišská Teplica v celkovej sume 1 511 132,00 EUR upraveného rozpočtu.

5. Plán činnosti HKO bol doručený na obecný úrad 7.3.2017 a zverejnený v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., Bc. Hoffman predložil Plán činnosti HKO na 1. Polrok 2017 a uviedol, že bola dodržaná zákonná lehota.

**Hlasovanie:**

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| <b>Za:</b>          | 9 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>       | 0 |   |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |   |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |   |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |   |

*Potrebné kvórum : 5*

OZ *schválilo* plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Spišská Teplica.

6. Starosta predložil Návrh VZN pre schválenie Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O Spišská Teplica obce, ktorý bol spracovaný v zmysle zákona na základe schválených žiadostí z rokov 2014-2016. Prítomní boli aj spracovateľ Ing. arch. Baloga a Ing. Kumorowitzová ako odborne spôsobilá

osoba na obstaranie ÚPP a ÚPD, ktorí vysvetlili obsah zmeny a odpovedali na otázky poslancov. Obsahom ZaD č. 3 k ÚPN-O boli plochy pre 4 rodinné domy, územie pre výrobu a občiansku vybavenosť, pre priemysel a technickú vybavenosť. Starosta informoval poslancov, že na schválenie VZN je potrebná 3/5 väčšina.

**Hlasovanie:**

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| <b>Za:</b>          | 9 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>       | 0 |   |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |   |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |   |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |   |

*Potrebné kvórum : 6*

**Obec Spišská Teplica** ako orgán územného plánovania v zmysle § 16 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov:

- Prerokovala** návrh *Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA*, ktorú vypracoval Ing.arch. Martin Baloga, PhD., reg. číslo: 2090 AA, autorizovaný architekt.
- Berie na vedomie** stanovisko o prerokovaní, výsledky prerokovania a výsledky preskúmania Okresným úradom Prešov, Odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením územného plánovania, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov, zo dňa30.03.2017, pod č.: OÚ-PO-OVBP1-2017/014720/0033405
- Súhlasí** s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania návrhu *Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA*.
- Schvaľuje** podľa § 27 ods.3 stavebného zákona, § 31 ods.1 stavebného zákona a § 11 ods.4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmenu a doplnok č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA,
- Vydáva** v súlade s § 6 ods.2 a uznáva sa v súlade s § 11 ods.4 písm. g) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecnom záväznom nariadení obce č. 2/2017, ktorým sa **vyhlasuje** v súlade s § 27 ods.3 stavebného zákona, záväzná časť Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA.
- Ukladá **zverejniť** záväznú časť *Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA*,
  - podľa § 27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona, vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom  
Zodpovedný:Ing. Miroslav Hric  
prostredníctvom odborne spôsobilej osoby  
Termín: do dvoch týždňov od schválenia VZN
  - podľa § 27 ods. 4 písm. b) stavebného zákona, doručením dotknutým orgánom štátnej správy  
Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric  
prostredníctvom odborne spôsobilej osoby  
Termín: do dvoch týždňov od nadobudnutia účinnosti VZN

c) **vyhotoviť** o obsahu *Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA*, v súlade s § 28 ods.5 stavebného zákona, **registračný list** a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky, ako ústrednému orgánu územného plánovania

Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

d) **označiť** schválenú *Zmenu a doplnok č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA*, v zmysle § 28 ods.1 stavebného zákona Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

e) **uložiť** schválenú *Zmenu a doplnok č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA* v obci, na stavebnom úrade a Okresnom úrade Prešov, odbore výstavby a bytovej politiky v zmysle § 28 ods.3 a 4 stavebného zákona,

Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

7. Starosta predložil návrh VZN o zrušení VZN, ktorým sa rušia VZN duplicitné a v nesúlade s platnou legislatívou. Všetky VZN obce boli posúdené a zrušenie konzultované s prokuratúrou a právnikom so zameraním na komunálne právo, HKO Bc. Hoffman potvrdil, že po právnej stránke bol návrh posúdený a v znení ako sa predkladá je vyhovujúci platnej legislatíve.

#### Hlasovanie:

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| <b>Za:</b>          | 9 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>       | 0 |   |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |   |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |   |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |   |

*Potrebné kvórum : 6*

OZ **schválilo** návrh a Obec Spišská Teplica vydáva VZN č. 3/2017 o zrušení VZN s účinnosťou od 20.04.2017.

8. Starosta predložil návrh na zrušenie uznesení OZ zo dňa 17.08.2016, ktoré boli prijaté v rozpore so zákonom. Prečítal upozornenie prokurátora Pd 25/17/7706-3 zo dňa 7.3.2017, ktorý pri preverke zákonnosti zistil, že uznesenia boli prijaté v rozpore so zákonom, keďže nebol schválený program 8. zasadnutia OZ 17.08.2016.

#### Hlasovanie:

|            |   |  |
|------------|---|--|
| <b>Za:</b> | 8 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
|------------|---|--|

|                     |   |               |
|---------------------|---|---------------|
| <b>Proti:</b>       | 0 |               |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 1 | Anna Nemčková |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |               |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |               |

*Potrebné kvórum : 5*

OZ **zrušilo** Uznesenia č. 130-158/2016 zo dňa 17.08.2016.

9. Okresná prokuratúra Poprad v rámci výkonu dozoru preskúmala zákonnosť postupu obce Spišská Teplica pri rokovaní obecného zastupiteľstva a za účelom odstránenia porušenia zákona podal okresný prokurátor JUDR. Marian Hoffmann dňa 7.3.2017 Obci Spišská Teplica upozornenie prokurátora Pd 25/17/7706-3. V postupe obce došlo k porušeniu § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Starosta informoval poslancov o návrhoch prokurátora:

- prejednať toto upozornenie na najbližšom obecnom zastupiteľstve Obce Spišská Teplica,
- dôsledne zisťovať kvóra obecného zastupiteľstva potrebné pre rokovanie a hlasovanie,
- do budúcnosti zabezpečiť dodržiavanie zákonných povinností obce podľa zákona o obecnom zriadení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Zároveň starosta požiadal o kontrolu dodržania kvór pri hlasovaní HKO a členov návrhovej komisie.

OZ **vzalo na vedomie** upozornenie prokurátora Pd 25/17/7706-3 zo dňa 7.3.2017.

10. Starosta obce podal správu o spoločnosti so 100% majetkovou účasťou obce Obecné služby Spišská Teplica s.r.o., ktorá schválila na valnom zhromaždení konanom 08.03.2017 riadnu účtovnú závierku za rok 2016. Hospodársky výsledok predstavuje stratu 389€ (zriaďovacie náklady), táto suma bude ponechaná neuhradená a zaúčtovaná ako neuhradená strata z minulých rokov.

OZ **vzalo na vedomie** Správu o hospodárskom výsledku spoločnosti Obecné služby Spišská Teplica s.r.o. za rok 2016.

11. Na základe schváleného zámeru a úpravy rozpočtu na kúpu pozemku na ul. Osloboditeľov č. 139 (bývalá mäsiareň) starosta obce predložil návrh na kúpu pozemkov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pre navrhovanú výstavbu komunitného centra.

**Hlasovanie:**

|                    |   |   |
|--------------------|---|---|
| <b>Za:</b>         | 9 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>      | 0 |   |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0 |   |
| <b>Neprítomní:</b> | 0 |   |

|                     |   |  |
|---------------------|---|--|
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |  |
|---------------------|---|--|

*Potrebné kvórum : 5*

OZ **schválilo** kúpu nehnuteľného majetku evidovaného na liste vlastníctva č. 285, v katastrálnom území Spišská Teplica, vo vlastníctve Emila Horniačeka , bytom Veľká Franková 101, do vlastníctva obce Spišská Teplica a to parcely registra KN-C č. 381/2 o výmere 173 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, parcely registra KN-C č. 381/4 o výmere 650 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, parcely registra KN-C č. 383 o výmere 392 m<sup>2</sup>, záhrady, všetko v katastrálnom území Spišská Teplica, stavby súpisné číslo 139 postavenej na parcele 381/2, stavby súpisné číslo 207 postavenej na parcele 381/4, oboje v tiež v katastrálnom území Spišská Teplica, za peňažnú odplatu vo výške 40.000,-€. Vyššie Uvedené nehnuteľnosti tvoria svojím umiestnením spolu s pozemkom – parcela registra KN-C č. 381/1 a 381/3 a ostatná časť budovy súpisné číslo 139, k. ú. Spišská Teplica vo vlastníctve nadobúdateľa, jeden funkčný celok – dvor ku budovám - rodinnému domu súpisné číslo 139 a inej budove súpisné číslo 207.

12. Starosta obce predložil návrh zámer na rekonštrukciu Hasičskej zbrojnice v Spišskej Teplici. Obec Spišská Teplica, zriaďovateľ Dobrovoľného hasičského zboru obce Spišská Teplica predbežne požiadala MV SR o poskytnutie nenávratnej dotácie na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice DHZO Spišská Teplica. Obec je výlučným vlastníkom budovy hasičskej zbrojnice, na rekonštrukciu plánuje preinvestovať 42 000€. Na financovanie rekonštrukcie bude možné požiadať o dotáciu MV SR podľa schválenej novely zákona č. 526/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR s navrhovanou účinnosťou od 1. júla 2017.

**Hlasovanie:**

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| <b>Za:</b>          | 9 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>       | 0 |   |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |   |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |   |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |   |

*Potrebné kvórum : 5*

OZ **schválilo** zámer na rekonštrukciu Hasičskej zbrojnice v Spišskej Teplici so zdrojom financovania formou dotácie MV SR a čiastočne z vlastných zdrojov.

13. Obec Spišská Teplica podala 19.01.2017 na SO IROP PSK Projektový zámer „Rekonštrukcia MŠ Spišská Teplica“ na Výzvu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Starosta obce informoval získaní pozitívnej hodnotiacej správy PSK, odbor SO pre IROP k predloženému projektovému zámeru. Je spracovaná projektová dokumentácia a vydané stavebné povolenie na rekonštrukciu materskej školy, bude dopracovaný rozpočet podľa odporúčania so zohľadnením maximálnych celkových oprávnených výdavkov projektu.

OZ **vzalo na vedomie** pozitívnu hodnotiacu správu PSK Sprostredkovateľský orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program k projektovému zámeru „Rekonštrukcia MŠ Spišská Teplica“ pre prípravu žiadosti o NFP vo výške 268 850€.

14. Starosta obce predložil zámer na spracovanie projektu v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko Slovensko, výzva Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva pohraničia. Obec Spišská Teplica na základe Zmluvy o partnerstve s Gminou Szaflary (PL) spracuje projektový zámer na predloženie žiadosti o predloženie finančného príspevku v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko Slovensko, výzva Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva pohraničia. V spolupráci s poľskou partnerskou obcou Szaflary bude do projektového zámeru zahrnuté financovania vybudovania a značenia cyklotrás a zatriktívnenie prostredia obce pre jej obyvateľov a návštevníkov. Do prípravy spoločného projektu sú zahrnuté už v Pláne rozvoja obce (PHSR) rozpracované projektové zámery vybudovanie cyklochodníka Spišská Teplica – Poprad s napojením na existujúci cyklochodník Poprad-Svit, skúmanie historických prameňov, rozvoj činností súvisiacich s oboznamovaním sa s históriou obce, vybudovanie amfiteátra v podhorí, vybudovanie oddychových a rekreačných zón, podpora ochotníckeho divadla, organizovanie tradičného jarmoku a kultúrnych, spoločenských a športových podujatí, revitalizácia zelených priestranstiev, podpora a rozvoj cyklodopravy, infraštruktúry, značkovanie turistických trás, vybudovanie vyhliadkovej veže na Kozom kameni. Spoločný projekt nadviaže na historické prieniky partnerských obcí – založenie obce cisterciánskym rádom, stredoveké peňazokazectvo a nezamfzajúci potok s teplou vodou.

Predpokladaný objem finančných prostriedkov je celkovo 2-2,5 mil. EUR pre obe strany, s 5% spoluúčasťou obce. Starosta zároveň vyzval poslancov na predkladanie návrhov a námietov pre spracovanie štúdie do konca apríla 2017.

**Hlasovanie:**

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| <b>Za:</b>          | 9 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>       | 0 |   |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |   |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |   |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |   |

*Potrebné kvórum : 5*

OZ **schválilo** zámer na na spracovanie projektu v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko Slovensko, výzva Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva pohraničia.

15. Starosta obce informoval o verejnom obstarávaní v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. Obec ako verejný obstarávateľ uskutočnila výberové konanie na zákazku s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona Kamerový systém obce. Boli predložené 3 cenové ponuky, kritériom hodnotenia bola najnižšia cena, ktorú ponúkol dodávateľ RJ tech, s.r.o. a to 9 899,25 € s DPH. Otváranie obálok sa uskutočnilo 25.1.2017, komisia bola zložená z poslancov OZ a zamestnancov OcÚ.

OZ **vzalo na vedomie** správu o výsledku verejného obstarávania na zákazku Kamerový systém obce v cene 9 899,25 € s DPH.

16. Starosta obce informoval o vykonaní prieskumu trhu na poskytnutie právnych služieb, ktoré je nevyhnutné pre zabezpečenie spracovania a posúdenia návrhov zmlúv, vkladov do katastra nehnuteľností. Boli oslovené 4 advokátske kancelárie, najvýhodnejšie podmienky ponúkla spoločnosť Hudzík&Partners s.r.o., s ktorou bude uzatvorená zmluva o poskytovaní právnych služieb.

OZ **vzalo na vedomie** správu o výsledku prieskumu trhu na zákazku Poskytovanie právnych služieb v cene 240 € s DPH/mesačne.

17. Starosta informoval o výberovom konaní na prenájom nebytových priestorov Domu smútku v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí podľa § 9a ods. 9 č. Vyhlásenie výberového konania bolo zverejnené na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Vo vyhlásení boli zverejnené podmienky výberového konania. Do termínu na predkladanie žiadostí bola predložená jedna ponuka od uchádzača Michala Paradasa - ACHERON, Zdravotnícka 475/4, Poprad IČO: 46328416. Komisia na otváranie ponúk skonštatovala, že uchádzač splnil podmienky výberového konania a predložil požadované doklady. Ing. Pintek sa informoval ako je to s predchádzajúcou nájomnou zmluvou, starosta odpovedal, že nájomný vzťah bol ukončený výpoveďou.

**Hlasovanie:**

|                     |   |  |
|---------------------|---|--|
| <b>Za:</b>          | 8 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek |
| <b>Proti:</b>       | 0 |  |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |  |
| <b>Nepřítomní:</b>  | 1 | Ing. Ján Šeliga  |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |  |

*Potrebné kvórum : 5*

OZ **schválilo** Michalovi Paradasovi ACHERON, Zdravotnícka 475/4, Poprad IČO: 46328416 prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce nachádzajúcich sa v dome smútku na cintoríne v Sp. Teplici, a to chladiaceho boxu a skladovacích priestorov o celkovej výmere 40 m2 za ročný prenájom 1 400€.

18. Starosta predložil žiadosť G. Červeňovej, ktorá dňa 20.3.2017 písomne požiadala starostu obce a poslancov OZ o prenájom verejného priestoru pri KD o rozlohe 2 x 5 m pri prevádzke Caffè bar za účelom zriadenia letnej terasy. Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2016 vychádza z predmetnej žiadosti p. Červeňovej a upravuje článok I. Predmet nájmu o výmeru príslušného pozemku za účelom zriadenia letnej terasy na obdobie od 6.4.2017 – 30.9.2017. Dodatok č. 1 ďalej upravuje článok III. Cenu nájmu a spôsob úhrady nájomného, a to vo výške 0,10 €/m2/deň.

**Hlasovanie:**

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| <b>Za:</b>          | 9 | Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>       | 0 |   |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 0 |   |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |   |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |   |

*Potrebné kvórum : 5*

OZ **schválilo** Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2016 - Caffé bar - G. Červeňová, za účelom zriadenia letnej terasy.

19. Prednosta OcÚ Ing. Hric predstavil návrh na dopravné značenie v obci, vysvetlil súčasnú situáciu. Poslanci vyvolali diskusiu o obmedzení rýchlostí na vstupe do obce. Starosta uviedol, že ide o štátnu cestu a preto o obmedzení rýchlostí rozhoduje Dopravný inšpektorát PZ a PSK ako správca. Riešením by mohol byť spomaľovací ostrovček na vozovke pred vstupom do obce, čo je však zdĺhavé, keďže v blízkej dobe bude rekonštruovaný asfaltový kryt na úseku v obci a smerom z nej v dĺžke cca 600m. Starosta dal hlasovať o návrhu spracovať projekt dopravného značenia.

**Hlasovanie:**

|                     |   |  |
|---------------------|---|--|
| <b>Za:</b>          | 6 | Tomáš Buc, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga |
| <b>Proti:</b>       | 1 | Ondrej Dunaj Jurčo   |
| <b>Zdržal sa:</b>   | 2 | Marek Červeň, Jana Ďurišová  |
| <b>Neprítomní:</b>  | 0 |  |
| <b>Nehlasovali:</b> | 0 |  |

*Potrebné kvórum : 5*

OZ **schválilo** spracovanie projektu zvislého a vodorovného dopravného značenia v obci.

20. Na návrh poslankyne J. Ďurišovej bol do programu doplnený bod schvaľovanie termínov zasadnutí OZ v roku 2017. Starosta obce citoval §12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a uviedol, že schvaľovanie termínov nie je v zákone vymedzené, rokovanie zvoláva starosta. HKO uviedol, že zákon hovorí o povinnosti zavolať zasadnutie OZ najmenej raz za 3 mesiace. Poslanec M. Červeň pripomenul §3 ods. 4 Rokovacieho poriadku, ktorý uvádza, že riadne rokovanie OZ sa zvoláva v súlade s Plánom práce OZ. Starosta uviedol, že OZ nepreložilo Plán práce na rok 2017 a termíny boli dohodnuté podľa návrhov poslancov a zosúladené s termínmi úsekov obecného úradu, sú zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Poslanci budú informovaní a budú im poskytované materiály v dostatočnom časovom predstihu aj pri prípadnej zmene termínu zasadnutia. J. Ďurišová trvala na hlasovaní o schválení termínov, starosta doporučil zobrať túto informáciu na vedomie.

OZ *vzalo na vedomie* termíny zasadnutí obecného zastupiteľstva na dátumy: 17.05., 28.06., 13.09., 25.10., 13.12. 2017.

## 21. Rôzne:

- Starosta obce podal informáciu o stanovisku Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s. zo dňa 28.3.2017 o vybudovaní zokruhovania vodovodu na ul. Cintorínskej a Okružnej, ktoré bolo zaradené do investícií na rok 2017 a v apríli bude začatá príprava projektovej dokumentácie.
- M. Červeň navrhol vyzvať PVS, a.s. na kontrolu a sfunkčnenie hydrantov v obci, pretože pri poslednom zásahu hasičov sa vyskytli problémy s hydrantom na ul. Obrancov mieru. J. Ďuriš doplnil, aby bol z technických dôvodov funkčný hydrant pri Pro Populo z dôvodu najlepšej prístupnosti pre DHZ.
- Ing. Olekšáková prečítala stanovisko Komisie na ochranu verejného záujmu, ktorá konštatuje, že daňové a majetkové priznanie Ing. Radoslava Šeligu, starostu obce, za rok 2016 bolo podané včas a obsahuje všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy.
- Starosta informoval o prebiehajúcom procese vysporiadania pozemkov na Svitskej ulici, pripomenul históriu vzniknutej situácie, keď obyvatelia darovali obci peniaze na kúpu pozemkov pod cestu s príslubom vrátenia časti parciel (predzáhradky) od obce. V súčasnosti neexistuje zákonný spôsob bezodplatného prevodu majetku obce, s dotknutými obyvateľmi bol dohodnutý postup podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, s ktorým dotknutí vyjadrili súhlas. Keďže sú predmetné parcely vedené v katastri nehnuteľností ako orná pôda, je potrebné vyňať ich z pôdneho fondu a následne bude predložený na schválenie OZ prevod. Ing. Hric doplnil, že vyňatie z PPF je oslobodené od odvodu a je potrebné získať ešte vyjadrenie Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy.
- Veliteľ DHZO informoval o vykonaní požiaro-preventívnych prehliadok, komín prevádzkovej budovy-dielne je v nevyhovujúcom stave a je potrebné riešiť túto situáciu. Zároveň poďakoval poslancom za účasť na prehliadkach v obci.
- Starosta prečítal § 8 Rokovacieho poriadku o interpeláciách poslancov a vyzval prítomných, aby bežné veci riešili prostredníctvom obecného úradu a nie na rokovaní OZ.
- O. Dunaj Jurčo informoval o stretnutí Ing. Rusnáka s Ing. Kovalčíkom z PDP ohľadom značkovania turistických trás a získal predbežný súhlas. Navrhol zorganizovať stretnutie s Pro Populo a ostatnými majiteľmi dotknutých pozemkov a členstvo v Miestnej akčnej skupine (MAS). Starosta odpovedal, že obec bola členom MAS Pramene, poslanci však neschválili zaplatenie členského poplatku, preto z MAS bola obec vylúčená. V súčasnosti má obec partnerstvo s poľskou obcou Szaflary a spomínané aktivity budú zahrnuté do spoločného projektu cezhraničnej spolupráce. Kvôli návrhu trasovania budú oslovení možní partneri urbár, PDP, Pro Populo, okolité obce. Prvotné pracovné stretnutie bude 7.4.2017 s PhDr. Sojárom ohľadom zmapovania historicky významných lokalít v katastri obce.

22. Interpelácie poslancov: A. Nemčková informovala o odstavenej dodávke na ul. Osloboditeľov a potrebe riešiť situáciu.

23. Záver. Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Ing. Pavol Pintek  
Ing. Ján Šeliga

Zapísala: Ing. Mária Klára Martinková  
V Spišskej Teplici 12.04.2017

Ing. Miroslav Hric v.r.  
prednosta OÚ

Ing. Radoslav Šeliga v.r.  
starosta obce