

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici konaného dňa 12. februára 2025 o 17.00 hod. v sále KD v Spišskej Teplici.

Prítomní poslanci: podľa priloženej prezenčnej listiny. Starosta obce privítal všetkých prítomných a prítomní boli 9 poslanci. Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Oboznámil prítomných s programom.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnení uznesení OZ
6. Plán kontrolnej činnosti HKO na 1. polrok 2025
7. Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku 2024
8. Úpravy rozpočtu 2024, rozpočtové opatrenia starostu 1,2/2025
9. Zmena organizačnej štruktúry obecného úradu od 01.01.2025
10. Voľba predsedu finančnej komisie
11. Súhlas s investíciou - odvodňovací rigol Záhumena
12. Rôzne + diskusia
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta Obce Spišská Teplica **určil** overovateľov zápisnice a zapisovateľku

Overovatelia zápisnice: Ing. Ján Šeliga, Tomáš Buc
Zapisovateľka: Nikola Podhorská

3. Schválenie programu

Starosta obce dal hlasovať o programe Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	9	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Gabriela Olekšáková, Zdenko Cibul'a, Ing. Anna Schaleková, Marek Červeň
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** program obecného zastupiteľstva.

4. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Ing. Gabriela Olekšáková, Zdenko Cibul'a

Hlasovanie:

Za:	9	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Gabriela Olekšáková, Zdenko Cibul'a, Ing. Anna Schaleková, Marek Červeň
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** členov návrhovej komisie Ing. Gabrielu Olekšákovú a Zdenka Cibul'u.

5. Kontrola plnení uznesení OZ

Pri kontrole plnení uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 11. 12. 2024 starosta obce Ing. Radoslav Šeliga skonštatoval, že:

- Uznesením č. 85 bolo schválené VZN č. 3/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- Uznesením č. 86 bolo schválené VZN č. 4/2024 o miestnych daniach,
- Uznesením č. 87 bola schválená Príloha č. 1 k VZN č. 2/2021 Prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území obce Spišská Teplica,
- Uznesením č. 88 bolo schválené VZN č. 5/2024 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce s účinnosťou od 1. januára 2025.
- Uznesením č. 89 bolo schválené VZN č. 6/2024 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Spišská Teplica,
- Uznesením č. 90 bolo schválené VZN č. 7/2024 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, ktorého zriaďovateľom je Obec Spišská Teplica,
- Uznesením č. 91 bolo schválené VZN č. 8/2024 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa resp. žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určení podmienok úhrady v školskej jedálni a vo výdajnej školskej jedálni pri škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Spišská Teplica, pričom všetky Všeobecne záväzné nariadenia sú v súčasnosti účinné,
- Uznesením č. 93 bol schválený rozpočet Obce Spišská Teplica na rok 2025 vo výške 2 585 878,- € ako vyrovnaný rozpočet na úrovni kategórii podľa predloženého návrhu a návrh programového rozpočtu na rok 2025 ,
- Uznesením č. 94 bolo schválené vyplatenie odmeny poslankyni Obecného zastupiteľstva Mgr. Zuzane Maškulkovej za zápis do kroniky Obce Spišská Teplica za rok 2022 v zmysle Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v sume 200,- €,
- Uznesením č. 95 bolo schválené vyplatenie odmeny poslancovi Obecného zastupiteľstva Marekovi Červeňovi za výkon činnosti veliteľa jednotky Dobrovoľného hasičského zboru Obce Spišská za kvalitné plnenie povinností, vyplývajúcich z funkcie veliteľa DHZO v roku 2024 v zmysle Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v sume 400,- €, odmeny boli vyplatené,
- Uznesením č. 97 bol schválený zámer na kúpu majetku Obce Spišská Teplica - pozemku parc. č. KN-E 5148/2, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Spišská Teplica, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3857 m², pre Mgr. Dominika Gondu a Mgr. Zuzanu Gondovú, Cintorínska za účelom výstavby premostenia potoka Teplica. Ku dnešnému dňu

nebol doručený geometrický plán a znalecký posudok, tým pádom nie je zahájený ďalší postup.

- Uznesením č. 98 bolo schválené uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Spišská Teplica zapísaných na LV č.1 a to stavebných objektov – energetické stavby: SO 07 VN prípojka a SO 08 Rozšírenie distribučnej sústavy stavby: „IBV Kamence II a III- Etapa 1“ pre investora TATRASUN spol. s r.o., IČO: 36 510 262 Hviezdoslavova 4052/59, 058 01 Poprad, v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena spoločnosti Východoslovenská distribučná a .s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO: 36599361. Zmluva bola podpísaná a zverejnená.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** kontrolu plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 11.12.2024.

6. Plán kontrolnej činnosti HKO na 1. polrok 2025

V zmysle § 18f ods. 1 b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predložil hlavný kontrolór obce JUDr. Martin Hoffman Obecnému zastupiteľstvu v Spišskej Teplici „Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Spišská Teplica na I. polrok 2025.“

Vo svojom stanovisku uviedol, že cieľom výkonu kontrolnej činnosti je prostredníctvom jednotlivých kontrolných akcií zistiť skutkový stav a odstrániť prípadne zistené nedostatky, za účelom zefektívnenia činnosti orgánov obce a budovania dobrého mena samosprávy a spokojnosti občanov, v súlade s platnými právnymi predpismi. Uviedol, že medzi plánované kontroly budú patriť: kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici, kontrola faktúr, objednávok a zmlúv, kontrola čerpania rozpočtu na rok 2025, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v predchádzajúcom období. Hlavný kontrolór ďalej uviedol, že kontrolná činnosť bude zameraná na kontrolu vyúčtovania nákupu pohonných hmôt do služobných motorových vozidiel, hospodárnosť a efektívnosť vynakladania finančných prostriedkov v základnej škole s materskou školou, školskej jedálni a školskom klube detí. Plán hlavného kontrolóra obce bol zverejnený po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Spišská Teplica.

Hlasovanie:

Za:	9	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Gabriela Olekšáková, Zdenko Cibuľa, Ing. Anna Schaleková, Marek Červeň
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** „Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Spišská Teplica na I. polrok 2025.“

7. Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku 2024

Podľa § 18 f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predložil správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

JUDr. Martin Hoffman kontrolou preveril plnenie všetkých uznesení, týkajúcich sa prevodov majetku obce vrátane kúpi nehnuteľností do majetku obce a ich súlad s predmetnou platnou

legislatívou. Kontrolou bolo zistené, že obec v roku 2024 neuskutočnila prevod majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur, tým pádom porušenie platných predpisov nebolo zistené.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** správu o kontrole vykonanej hlavným kontrolárom obce Spišská Teplica.

8. Úpravy rozpočtu, rozpočtové opatrenia starostu 1,2/2025

Podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v znení neskorších predpisov podľa § 14, t. j. presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Príjmová časť ostala v rámci rozpočtového opatrenia č. 1 a 2 nezmenená.

Vo výdavkovej časti rozpočtu v rámci rozpočtového opatrenia č. 1 došlo k presunu finančných prostriedkov kapitálového rozpočtu z položky dom smútku na rozvoj turizmu v sume 4 000,- €. V rámci rozpočtového opatrenia č. 2 došlo tiež len k presunu finančných prostriedkov kapitálového rozpočtu z položky dom smútku na položky projektová dokumentácia v sume 1 000,- € a kamerový systém 2 500,- €.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** rozpočtové opatrenie starostu č. 1,2/2025 v rámci schváleného rozpočtu – presun finančných prostriedkov a úpravu rozpočtu 2024 – účelovo určené prostriedky z EÚ a ŠR.

9. Zmena organizačnej štruktúry obecného úradu od 01.01.2025

V zmysle §13 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a samosprávne kraje a v súlade so Štatútom obce Spišská Teplica, starosta obce vydáva Organizačný poriadok úradu, ktorého prílohou je Organizačná štruktúra Obecného úradu v Spišskej Teplici. Zmeny v organizačnej štruktúre boli vykonané z dôvodu doplnenia úväzkov jednotlivých pracovných miest.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** zmeny organizačnej štruktúry Obecného úradu v Spišskej Teplici účinné od 1.1.2025.

10. Voľba predsedu finančnej komisie

V zmysle § 15 č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 19 Štatútu Obce Spišská Teplica obecné zastupiteľstvo môže zriaďovať komisie ako svoje stále alebo dočasné poradné, iniciatívne a kontrolné orgány, určuje náplň ich činnosti a volí predsedu a členov komisií. Uznesením č. 118/2022 zo dňa 16.11.2022 obecné zastupiteľstvo zriadilo finančnú komisiu, určilo jej náplň práce a zvolilo predsedu a členov komisie. Predsedom komisie môže byť podľa štatútu finančnej komisie poslanec obecného zastupiteľstva. Poslankyňa Marcela Baranová doručila do podateľne obecného úradu dňa 08.11.2024 písomné vzdanie sa funkcie predsedníčky finančnej komisie. Poslanci na pracovnom stretnutí navrhli Ing. Gabrielu Olekšákovú.

Hlasovanie:

Za:	8	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Zdenko Cibul'a, Ing. Anna Schaleková, Marek Červeň
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. Gabriela Olekšáková

Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **zvolilo** za predsedu finančnej komisie poslankyňu Ing. Gabrielu Olekšákovú.

11. Súhlas s investíciou – odvodňovací rigol Záhumená

Stavebné úpravy sú navrhované z dôvodu zabezpečenia územia v lokalite Záhumena pred prívalovými dažďami, ktoré dlhodobu ohrozujú život a zdravie osôb a taktiež spôsobujú majetkové škody obyvateľom predmetného územia. Tieto povodňové riziká boli prejednávané aj na zasadnutí Krízového štábu Okresného úradu Poprad.

Z uvedeného dôvodu bola navrhnutá úprava rigola a bola spracovaná projektová dokumentácia. Úprava rigola je vedená v trase najnižšieho terénu severne okolo existujúcej domovej zástavby. Na západnom okraji sa napája na existujúci rigol, následne je vedený okolo domovej zástavby a vo východnej časti je opätovne zaústený do existujúceho odvodňovacieho rigolu, ktorý je následne zaústený až do recipientu – rieky Poprad. Realizáciou stavebných úprav na existujúcom rigole nedôjde k navýšeniu odvádzaných zrážkových vôd, dôjde len k ich usmerneniu mimo zastavaného územia obce.

Hlasovanie:

Za:	9	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Gabriela Olekšáková, Zdenko Cibul'a, Ing. Anna Schaleková, Marek Červeň
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **súhlasilo**

a) s investíciou Obce Spišská Teplica a to stavebnej úpravy na existujúcom odvodňovacom rigole v lokalite Záhumena na pozemkoch parc.č. KN-C 3106, 3107, 3028 a 3064/1 v k.ú. Spišská Teplica, LV č. 280 vo vlastníctve JRD Spišská Teplica, s.r.o., Lesná 457, Spišská Teplica, IČO: 45281092 a pozemku parc. č. KN- C 3063 v k.ú. Spišská Teplica, LV č. 2337 vo vlastníctve SCHEIDEGGER TRAINING INSTITUTE EUROPE, s.r.o. Hviezdoslavova 4052/59 Poprad, IČO: 36488445,

b) s budúcim uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Obce Spišská Teplica na základe geometrického plánu porealizačného zamerania.

12. Rôzne + diskusia

V rámci rôzneho starosta prítomných informoval, že na Obecný úrad bola doručená žiadosť o prenájom pozemku od firmy Slovak Parcel Services a jedná sa o prenájom plochy na umiestnenie samoobslužného boxu. Tento materiál prišiel po zverejnení programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva, bude predmetom ďalšieho zasadnutia.

Stav bankových účtov je k 31. 01. 2025 258 843,33 €.

Medzi pripravované projekty v obci patria – rekonštrukcia elektroinštalácie v kultúrnom dome, projektová dokumentácia mosta na ulici Vodárenskej, ktorý je v havarijnom stave a sú

potrebné opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti prejazdu, v súčasnosti je tam osadené dočasné značenie <3,5 t, projekt na fotovoltaické panely na kultúrny dom a pracuje sa na projektovej dokumentácii verejného osvetlenie v lokalitách Budovateľská, Podhrádok, od ulice Podhrádok k Zbernému dvoru a spojnice ulíc Mlynská a Cintorínska. Taktiež je naplánovaná výmena svietidiel na ulici Mládeže, kde sú staršie lampy, ktoré je potrebné vymeniť.

Obec má stavebné povolenie na vybudovanie infostánku a doplnenie značenia cyklotrás. Ak sa podarí získať pre tieto projekty externé zdroje bude možné ich investovať. V obci sa urobili investičné akcie a to rozšírenie parkovísk na námestí, doplnilo sa vodorovné dopravné značenie a zrekonštruovala sa chodba pri sklade civilnej ochrany.

Od 01. 01. 2025 je v obci nová externá ekonómka pani Ing. Martina Remeňová.

Je potrebné zvolať zasadnutie kultúrnej komisie na naplánovanie aktivít na rok 2025.

Obec dostala ponuku na vysporiadanie pozemkov pod obydliami marginalizovaných skupín, ak bude tento projekt aktuálny obec sa zapojí.

Na zasadnutí kultúrnej komisie sa doladia detaily ohľadom Teplické jarmoku 2025, obec žiadala pre toto podujatie o dotáciu Prešovský samosprávny kraj, ktorá môže byť až do výšky 5 000,- €. Obec sa chce zapojiť do súťaže Dedina roka 2025.

Daňový úrad doručil oznámenie indexu spoľahlivosti o činnosti Obecných služieb Spišská Teplica s. r. o., r. s. p. Obecná firma dostala najvyššie hodnotenie ako vysoko spoľahlivý daňový subjekt.

Obec pristúpila k exekúciám vodičských oprávnení neplatičov z radu fyzických osôb, z dôvodu nedoplatkov na daniach a miestnych poplatkoch. Pri fyzických osobách je nedoplatok vo výške 25 085,41 € a pri právnických osobách je nedoplatok vo výške 28 684,21 €.

Mgr. Zuzana Maškulková pripomenula prítomným uzávierku Teplického spravodajcu č. 1/2025, ktorá je 24. marca 2025.

Ing. Anna Schaleková spozorovala na starých mostoch pri múzeu, že v niektorých častiach dosky odhnili a môže to byť nebezpečné, keďže tam chodia matky s deťmi, aby náhodou nejaké dieťa nevypadlo. Starosta odpovedal, že o probléme vieme a ak to počasie umožní, realizácia drevených mostíkov sa uskutoční v čo najkratšom čase.

13. Interpelácie poslancov

Neboli prednesené.

14. Záver

Starosta poďakoval poslancom za účasť o poprial príjemný zvyšok večera.

Overovatelia zápisnice: Ing. Ján Šeliga, Tomáš Buc

Zapísala: Nikola Podhorská

V Spišskej Teplici dňa 21.02.2025

.....
v. r.

Ing. Mária Klára Martinková
prednostka OÚ

.....
v. r.

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce