

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici konaného dňa 23.júna 2021 o 17.00 hod. v sále KD v Spišskej Teplici pri dodržaní Opatrení súvisiacich s vyhlásením mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky vládou Slovenskej republiky uznesením vlády Slovenskej republiky č.111 z 11.03.2020, pandémie ochorenia COVID-19 vyhlásenej dňa 11.03.2020 generálnym riaditeľom Svetovej zdravotníckej organizácie a na základe nariadení a odporúčaní na ochranu verejného zdravia.

Prítomní poslanci: podľa priloženej prezenčnej listiny. Starosta obce Ing. Radoslav Šeliga privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že sú prítomní 8 poslanci z 9 a obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, oboznámil prítomných s programom.

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnení uznesení OZ
4. Stanovisko HKO k Záverečnému účtu obce 2020
5. Záverečný účet obce 2020
6. Návrh na úpravu/zmenu rozpočtu č. 2/2021, rozpočtové opatrenie starostu
7. VZN – schvaľovanie zverejnených návrhov
8. Obstaranie Územného plánu zóny Kamence II, Kamence III
9. Kúpa pozemkov za účelom pokračovania cyklochodníka v obci
10. Krátkodobý prenájom priestorov KD
11. Predloženie ŽoNFP na financovanie projektu Miestna občianska poriadková služba v obci Spišská Teplica 2
12. Zriadenie samoobslužného výdajného boxu (Zásielkovňa)
13. Plán preventívnych protipožiarnych kontrol
14. Rôzne + diskusia
15. Interpelácie poslancov
16. Záver

Hlasovanie:

Za:	8	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

Uznesením č. 27/2021 obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** program obecného zastupiteľstva.

2. Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

2a) Návrhová komisia: Mgr. Zuzana Maškulková, Peter Šebest

Hlasovanie:

Za:	8	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

Uznesením č. 28 /2021 obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** členov návrhovej komisie Mgr. Zuzanu Maškulkovú a Petra Šebesta.

2b) Overovateľov zápisnice: MUDr. Mária Michalková, Tomáš Buc

Zapisovateľka: Martina Rybárová

Hlasovanie:

Za:	8	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

Uznesením č. 29/ 2021 obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** overovateľov zápisnice MUDr. Máriu Michalkovú a Tomáša Buca a zapisovateľku Martinu Rybárovú.

3. Pri kontrole plnení uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 05.05.2021 starosta obce skonštatoval, že žiadne z prijatých uznesení nebolo ukladacieho charakteru. Uznesenie č. 17/2021, k bodu č.6, ktoré sa týkalo čiastkovej zmeny územného plánu obce Spišská

Teplica č. 6/ 2020, bolo podľa jednotlivých častí vykonané, či už zverejnenie, alebo vyhotovenie listinných a administratívnych úkonov.

V ďalšom bode bol schválený uznesením č. 22/ 2021 zámer na zriadenie Miestnej občianskej poriadkovej služby. Pre Obecné služby Spišská Teplica s.r.o., r.s.p., bola poskytnutá finančná výpomoc vo výške 25 000 €, tie boli prevedené.

Uznesením č. 30/2021 Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** kontrolu plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa. 05.05.2021

4. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Spišská Teplica k Návrhu záverečného účtu obce.

Hlavný kontrolór obce uviedol, že v zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení podáva odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Spišská Teplica za rok 2020. Odborné stanovisko bolo vypracované na základe predloženého návrhu záverečného účtu obce Spišská Teplica za rok 2020 a na základe finančných a účtovných výkazov vyhotovených obcou k 31. 12. 2020. Povinnosťou, alebo zodpovednosťou hlavného kontrolóra obce je v odbornom stanovisku vyhodnotiť splnenie povinných zákonných náležitostí pri spracovaní návrhu záverečného účtu obcou. Toto stanovisko obdržali poslanci obecného zastupiteľstva v materiáloch, taktiež bolo prejednané na pracovnom stretnutí. Z uvedeného dôvodu na záver skonštatoval, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce Spišská Teplica a preto odporúča návrh záverečného účtu schváliť ako je predložený v zmysle §16 ods. 10 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy s výrokom „Schvaľuje celoročné hospodárenie obce Spišská Teplica za rok 2020 bez výhrad“.

Starosta dal priestor poslancom na polozenie otázok, na hlavného kontrolóra obce. Nikto z prítomných poslancov nepoložil otázky, ani nevzniesol žiadne pripomienky.

Uznesením č. 31/2021 Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Spišská Teplica k Návrhu záverečného účtu obce Spišská Teplica za rok 2020.

5. Návrh Záverečného účtu Obce Spišská Teplica rok 2020

V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy § 16, obec po skončení rozpočtového roka spracuje údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu a predloží na schválenie Obecnému zastupiteľstvu.

V záverečnom účte je zahrnuté hospodárenie obce a rozpočtových organizácií, ktorých je Obec zriaďovateľom a to Základnej školy a Materskej školy, ktoré majú právnu subjektivitu.

Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli po dobu 15 dní a doplnený podľa usmernení auditorky.

Rozpočtová organizácia	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Vrátené FP na obec
Zariadenie školského stravovania	57 599,99 €	57 540,81 €	59,18 €
Materská škola	163 228,50 €	157 098,30 €	6 130,20 €
Školský klub	30 080,04 €	30 080,04 €	0,00 €
Správa budov	5 300,00 €	4 994,40 €	305,60 €
Kružková činnosť	1 500,00 €	429,45 €	1 070,55 €
Stravné ŠJ	23 578,73 €	23 578,73 €	0,00 €
Školné	8 715,00 €	8 715,00 €	0,00 €
Nájom	5 989,05 €	5 989,05 €	0,00 €
Projekt POP II	2 381,00 €	2 380,36 €	0,64 €
Réžia	16 676,60 €	16 676,60 €	0,00 €
Spolu	315 048,91 €	307 482,74 €	7 566,17 €

Podrobné informácie o rozpočtovom hospodárení sú spracované v návrhu záverečného účtu obce. Obec za rok 2020 vyčíslila prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 27 887,23 € a podľa zákona tento prebytok navrhuje previesť do rezervného fondu obce.

Starosta dal priestor poslancom na polozenie otázok, vzhľadom na prítomnosť pani Rybkovej, ekonómky obce. Nikto z prítomných poslancov nepoložil otázky, ani nevzniesol žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za:	8	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Uznesením č. 32/2021 Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici:

A. schválilo celoročné hospodárenie Obce Spišská Teplica za rok 2020 s výrokom „ bez výhrad“

B. uložilo prebytok hospodárenia obce vo výške **27 887,23 €** previesť do rezervného fondu obce z bežného účtu obce vedený v SLSP do 30.06.2021.

6. Návrh úpravy rozpočtu č. 2/2021

Jedná sa o zmenu vo výške príjmovej časti 26.360 EUR a vo výdavkovej časti v tej istej sume 26.360 EUR, takže v prípade schválenia tohto návrhu úpravy rozpočtu by ostal rozpočet pre rok 2021 vyrovnaný.

Zmeny rozpočtu sa vykonávajú na základe zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z.z. § 14 ods. 2

Príjmová časť :

Testovanie Covid - refundácia nákladov

Transfer PSK

ZŠ s MŠ – testovanie Covid

ZŠ s MŠ – projekt ŠJ

ZŠ s MŠ – projekt Múdre čítanie

Výdavková časť bežná:

- OcÚ DDP – refundácia nákladov testovanie Covid

- OcÚ energie, telekomunikačné služby - refundácia nákladov testovanie Covid

- OcÚ údržba budov, objektov častí – refundácia nákladov testovanie Covid

- Verejná zeleň odvozy do poisťovne – refundácia nákladov testovanie Covid

- Kultúrne podujatie – transfer z PSK

- OcÚ mzdy, platy – zníženie výdavkov a presun na Aktivačnú činnosť

- AČ mzdy, poisťné

- ZŠ s MŠ – testovanie Covid

- ZŠ s MŠ – projekt ŠJ

- ZŠ s MŠ – projekt Múdre čítanie

Výdavková časť kapitálová:

- PSK transfer

- Vodozádržné opatrenia spoluúčasť zníženie výdavkov

- Vysporiadanie pozemkov zvýšenie výdavkov

- Rekonštrukcia DS a cintorín zvýšenie výdavkov

- Rekonštrukcia MŠ spoluúčasť – zníženie výdavkov

- Protipovodňové opatrenia oprava brehov – zvýšenie výdavkov s KZ 52 (bankový dlhodobý úver)

- Výstavba chodníkov pri MK zníženie výdavkov

- Výstavba, rekonštrukcia MK zvýšenie výdavkov

Starosta dal priestor poslancom na polozenie otázok. Nikto z prítomných poslancov nepoložil otázky, ani nevzniesol žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za:	8	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

Uznesením č. 33/2021 Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** návrh úpravy rozpočtu č. 2/2021 vo výške **26 360,- Eur** a celkový rozpočet ostáva vyrovnaný.

7. VZN – schvaľovanie zverejnených návrhov

- a) Návrh Dodatku č. 2 VZN č. 16/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi. V tomto návrhu uznesenia je dodatok číslo 2 k tomuto VZN.

Obec Spišská Teplica zabezpečuje spätný zber pneumatík prostredníctvom spoločnosti ELT Management Company Slovakia s.r.o. (eltma). V súlade so všeobecnými podmienkami prevádzky zberných miest zberné miesto musí mať stanovenú pevnú prevádzkovú dobu, počas ktorej je prístupné konečným užívateľom.

Adresa zberného miesta je: Obrancov mieru 477, Spišská Teplica.

Prevádzková doba zberného miesta je počas pracovných dní v čase 7,30-15,30h.

Dodatok VZN aktualizuje podmienky stanovené pre spätný zber pneumatík – stanovenie prevádzkovej doby.

Návrh VZN bol zverejnený zákonným spôsobom.

Starosta dal priestor poslancom na polozenie otázok. Nikto z prítomných poslancov nepoložil otázky, ani nevzniesol žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za:	8	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Uznesením č. 34/2021 Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** Dodatok č. 2 VZN č. 16/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Spišská Teplica.

- b) Návrh Všeobecne záväzné nariadenie Obce Spišská Teplica č. 2/2021, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území obce Spišská Teplica.

K tomuto návrhu boli doručené na Obecný úrad pripomienky. Starosta obce odovzdal slovo p. prednostke Ing. Martinkovej, ktorá prítomných oboznámila, že po návrhu zverejneného VZN prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území obce Spišská Teplica, Mgr. Martin Hoffmann, hlavný kontrolór obce podal na pracovnom stretnutí 21. 6.2021 ústne do zápisnice pripomienku, kde dal návrh nahradiť text v tomto VZN ako aj v jeho prílohe, ktoré obsahoval slovo poplatok, ale v zmysle § 18 ods. 1 písm. l) zákona č. 131/ 2020 Z. z., ktorý je hlavný legislatívny predpis k tomuto VZN, ustanovuje tento predpis, že prevádzkový poriadok pohrebiska obsahuje cenník služieb. Preto v návrhu VZN navrhol aj v prílohe nahradiť text ceny poplatkov a služieb alebo cenník poplatkov a služieb označením cenník služieb a vypustiť slovo poplatky. Na základe tejto pripomienky bol zrevidovaný celý návrh znenia toho VZN a pripomienkam sa vyhovel v plnom rozsahu.

Starosta dal priestor poslancom na polozenie otázok. Nikto z prítomných poslancov nepoložil otázky, ani nevzniesol žiadne pripomienky.

Všeobecne záväzné nariadenia obce musia byť schválené trojpätinovou väčšinou, pri počte ôsmich poslancov, piati musia hlasovať za.

Všeobecne záväzne nariadenie / VZN/ Obce Spišská Teplica č. 2/2021 , ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území obce Spišská Teplica je spracované v zmysle legislatívnych zmien, ktoré priniesla novela zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení zákona č. 398/2019 Z. z.

Zmeny v cenníku, ktorý tvorí prílohu č.1 k VZN, sú v kompetencii rozhodnutia poslancov obecného zastupiteľstva. Schválené všeobecne záväzné nariadenie nadobudne účinnosť 1.8.2021.

Hlasovanie:

Za:	8	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

Uznesením č. 35/2021 Obecné zastupiteľstvo Spišskej Teplici **schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie obce Spišská Teplica č. 2/ 2021, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území obce Spišská Teplica.

8. Obstaranie Územného plánu zóny Kamence II, Kamence III

Starosta informoval, že na minulom zastupiteľstve bola žiadosť firmy SCHEIDEGGER TRAINING INSTITUTE EUROPE, s.r.o., Mlynské Nivy 73/a, 821 05 Bratislava o obstaranie Územného plánu zóny pre lokalitu Kamence II a Kamence III vzatá na vedomie, nakoľko v čase podania žiadosti nebola ZaD č. 6/2020 ÚPN-O Spišská Teplica, ktorá pre Kamence II a Kamence III určuje povinnosť spracovať Územný plán zóny schválená a účinná. Dňa 08.06.2021 nadobudlo účinnosť VZN č. 1/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny a doplnku č. 6/2020 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA v katastrálnom území Spišská Teplica, preto sa môže pristúpiť k samotnému schváleniu obstarania Územného plánu zóny pre parcely lokality Kamence II a Kamence III.

Keďže Obec Spišská Teplica má schválený rozpočet na rok 2021, ktorý nezahŕňa výdavky na obstaranie ÚPN-Z, ktoré vyplynulo z podnetu právnickej osoby, boli by tieto výdavky nad rámec schváleného rozpočtu. V predmetnej žiadosti sa uvádza, že náklady spojené s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie bude hradieť žiadateľ, keďže podnet na obstaranie ÚPN-Z vyšiel z jeho strany.

Na základe vyššie uvedeného, budú podmienky úplnej úhrady nákladov za obstaranie ÚPN-Z upravené samostatnou zmluvou.

Starosta dal priestor poslancom na polozenie otázok. Nikto z prítomných poslancov nepoložil otázky, ani nevzniesol žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za:	7	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Peter Šebest
Neprítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Uznesením č. 36/2021 Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **súhlasilo** s obstaraním Územného plánu zóny pre parcely lokality Kamence II a Kamence III, na základe žiadosti SCHEIDEGGER TRAINING INSTITUTE EUROPE, s.r.o., Mlynské Nivy 73/a, 821 05 Bratislava. Náklady spojené s obstaraním Územného plánu zóny uhradí v plnej výške žiadateľ.

9. Prevod nehnuteľného majetku – pozemku do vlastníctva Obce Spišská Teplica, za účelom pokračovania cyklochodníka v obci.

Starosta informoval, že za účelom pokračovania cyklochodníka v obci v časti „Marakana“ navrhuje odkúpiť od vlastníkov pozemky, ktoré sú vhodné na vybudovanie prepojenia nového cyklochodníka s ulicou Záhradnou. Cieľom je odklonenie cyklistov z hlavnej cesty, prepoj by mala tvoriť spevnená plocha so zhutneným kamenivom.

Tento návrh bol predstretý na pracovnom stretnutí, jedná sa o pozemok v lokalite, tzv. Marakany, kde by sa odklonilo vyústenie cyklochodníka, ktorý sa práve realizuje v obci, tak, aby cyklisti nemuseli jazdiť po hlavnej ceste, po ulici Obrancov mieru, ale boli by odklonení smerom cez ulice Záhradnú, Mlynskú, Osloboditeľov, kde je oveľa menšia frekvencia automobilov. S majiteľmi dotknutého pozemku boli prejednané tieto požiadavky, väčšina bola za tento zámer s tým, že tí, ktorí vyslovene nedali stanovisko uviedli, že sa prispôbia väčšine. V prípade ak dôjde k schváleniu tohto uznesenia, malo by to byť akceptované aj z ich strany. Jedná sa o parcelu KN-E 1289/2 v k. ú. Spišská Teplica, kde je 5 spoluvlastníkov. Celková výmera parcely je rozloha 236 m². Na prípadnú kúpu tohto pozemku sa aj v rozpočtovom opatrení v úprave rozpočtu, ktorý bol dnes schválený, počítalo s výškou, ktorú je potrebné vyplatiť.

Starosta dal priestor poslancom na polozenie otázok. Do diskusie sa prihlásila pani poslankyňa p. Anna Schaleková s otázkou, či by nebolo vhodné pouvažovať, aby sa navrhovaná trasa odklonila smerom na ulice Popradská atď. s následným napojením na existujúci cyklochodník smerom do Svitú a tým by sa pre ľudí vytvoril okruh.

Starosta obce reagoval na otázku:

Áno, cez tento pozemok by bolo možné, aby cyklisti mohli pokračovať v tom smere na ulice Popradskú, Tatranskú, Topoľovú, Patrónsku a ďalej smerom ku chodníku do Svitú. Všetku túto trasu potrebujeme sprejzdniť pre cyklistov úpravou povrchu, aby sa táto komunikácia mohla využívať pre cyklistov, hlavne z bezpečnostného hľadiska. Rokovali sme už aj s PDP v Spišskej Teplici o vytýčení tejto trasy, ktorá sa viaže na ich poľnohospodárske aktivity súvisiace so zberom úrody. Po ukončení poľnohospodárskych aktivít v predmetnom území, by sme v jesenných mesiacoch tohto roku pristúpili k vytýčeniu tejto trasy a prípadnému začatiu úpravy povrchu komunikácie.

Starosta poďakoval pani poslankyni za položenú otázku. Ďalšie otázky zo strany prítomných neboli vznesené.

Hlasovanie:

Za:	7	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, , Peter Šebest, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Marcela Baranová

Neprítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Uznesením č. 37/2021 Obecné zastupiteľstvo Spišskej Teplice **schválilo** kúpu a prevod nehnuteľného majetku - pozemku do vlastníctva Obce Spišská Teplica. Jedná sa o parcelu KN-E 1289/2, k.ú. Spišská Teplica, zapísanú na LV č. 1896 o celkovej výmere 236 m², druh pozemku ostatná plocha vo vlastníctve

- Schalek Jozef r. Schalek, Cintorínska 490/70, Spišská Teplica, PSČ 059 34, SR,
v spoluvlastníckom podiele 1/3

- Ráchelová Anna r. Ráchelová, Letná 3477/13, Poprad, PSČ 058 01, SR,
v spoluvlastníckom podiele 1/9

- Rachel Ján r. Rachel, Budovateľská 412/40, Spišská Teplica, PSČ 059 34, SR,
v spoluvlastníckom podiele 1/9

- Mencáková Viera r. Ráchelová, Obrancov mieru 327/34, Spišská Teplica, PSČ 059 34,
SR, v spoluvlastníckom podiele 1/9

- Dunaj Jurčo Ondrej r. Dunaj Jurčo, Budovateľská 416/44, Spišská Teplica, PSČ 059
34, SR, v spoluvlastníckom podiele 1/3

Kúpna cena je stanovená dohodou **10 €/m²**. Celková odkupná cena predstavuje spolu 2 360 €.

10. Krátkodobý prenájom priestorov KD

Zásady hospodárenia s majetkom obce upravujú v Článku VII. Krátkodobý prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce.

Starosta informoval, že na pracovnom stretnutí bol prerokovaný pracovný dokument, ktorý na podnet hlavného kontrolóra obce, bol premenovaný na cenník úhrad za krátkodobý prenájom priestorov kultúrneho domu v Spišskej Teplici. Po návrhoch finančnej komisie boli zapracované ich pripomienky, takže prenájom v bode číslo 4. sála, zasadačka + kuchynka kultúrneho domu vo vykurovacej sezóne bude účtované v cene 500 EUR za 24 hodín.

Starosta dal priestor poslancom na polozenie otázok. Nikto z prítomných poslancov nepoložil otázky, ani nevzniesol žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za:	7	MUDr. Mária Michalková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková,
Proti:	1	Marcela Baranová
Zdržal sa:	0	

Neprítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Uznesením č. 38/2021 Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** Cenník úhrad a podmienky krátkodobého prenájmu priestorov KD s účinnosťou od 1.7.2021.

11. Predloženie ŽoNFP na financovanie projektu Miestna občianska poriadková služba v obci Spišská Teplica č.2

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici schválilo dňa 5.5.2021 uznesením č. 22/2021 zámer na zriadenie MOPS – podanie ŽoNFP. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán (SO) pre časť Operačného programu Ľudské zdroje (OP ĽZ) vyhlásilo dňa 9. júna 2021 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok zameranú na poskytovanie individualizovanej podpory a asistenčných služieb s cieľom zmierniť socio-ekonomické dopady na osoby ohrozené chudobou a sociálnym vylúčením, vrátane osôb z prostredia MRK poskytovaním miestnej občianskej poriadkovej služby (MOPS) s kódom OPLZ-PO8-2021-1, ktorá bude financovaná zo zdrojov REACT-EÚ v rámci novej prioritnej osi 8 OP ĽZ. V rámci výzvy je nastavená spätná oprávnenosť výdavkov od dňa 1. júna 2021. Uzávierka 1. hodnotiaceho kola je vo výzve plánovaná na 26. júl 2021.

Starosta informoval, že v minulom období sa obec zapojila do projektu miestnej poriadkovej služby. Je to viac-menej pokračovanie s tým, že zákonodarca a ministerstvo za to zodpovedné nedokázalo pripraviť materiály na plynule nabehnutie do druhej fázy. Napriek tomu sa chce obec zapojiť do tohto projektu. Na predošlom zastupiteľstve bol schválený zámer, na dnešnom zasadnutí máme predložený návrh uznesenia, ktorý bude podkladom k žiadosti o NFP.

Starosta dal priestor poslancom na polozenie otázok. Nikto z prítomných poslancov nepoložil otázky, ani nevzniesol žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za:	8	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Uznesením č. 39/2021 Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **súhlasilo**

- s predložením ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce,
- kód výzvy: **OPLZ-PO8-2021-1**
- názov projektu: „**Miestna občianska poriadková služba v obci Spišská Teplica 2**“
- so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov,
- so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa,
- so zabezpečením finančných prostriedkov v plnej výške jeho spolufinancovania v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a zároveň so zabezpečením financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu.

12. Zriadenie samoobslužného výdajného boxu (Zásielkovňa)

Združenie miest a obcí Slovenska začalo spolupracovať so Zásielkovňou. Cieľom je dopriať obyvateľom vidieka možnosť doručovania balíkov cez ich boxy. Nakoľko ide o pomoc s dostupnosťou konkrétneho typu poštovej služby, ktorá je nepochybne službou vo verejnom záujme ako alternatívna poštová služba, obec oslovila s ponukou spolupráce spoločnosť Zásielkovňa s.r.o. Zaslali nám návrh zmluvy a technickú špecifikáciu zariadení. Výdajný box by mohol byť umiestnený na pozemku obce v zelenom páse na ul. Obrancov mieru vedľa budovy pošty, v blízkosti objektu Telekomu.

Starosta informoval, že na to, aby mohol byť osadený tento box, musí byť najskôr schválený zámer a následne samotný prenájom pozemku.

Starosta dal priestor poslancom na polozenie otázok. Nikto z prítomných poslancov nepoložil otázky, ani nevzniesol žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Za:	8	MUDr. Mária Michalková, Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Ján Šeliga
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Uznesením č. 40/2021 Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** zámer prenajať časť parcely KN-E 5147/1, k. ú. Spišská Teplica, vo vlastníctve Obce Spišská Teplica o výmere 0,68m² za účelom zriadenia samoobslužného výdajného boxu spoločnosti Zásielkovňa s. r. o.,

sídlo: Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 999 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

13. Plán preventívnych protipožiarňch kontrol

Preventívna protipožiarňna kontrola v obci Spišská Teplica podľa § 23 ods. (1) písm. a) Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarňmi bola vzhľadom na nepriaznivú pandemickú situáciu v súvislosti s výskytom ochorenia COVID - 19 spôsobeného koronavírusom SARS-CoV-2 posunutá na november 2021, čo po konzultácii s oddelením požiarnej prevencie OR HaZZ v Poprade nie je v rozpore s § 43 Vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii a budú akceptovať akýkoľvek termín vykonania preventívnej protipožiarňnej kontroly v roku 2021. Z tohto dôvodu bol vypracovaný nový plán preventívnych protipožiarňch kontrol, v ktorom boli aktualizované dátumy na november 2021, keďže sa jedná už o vykurovacie obdobie, ktoré je podmienkou pre vykonanie týchto preventívnych protipožiarňch kontrol.

Starosta dal priestor poslancom na polozenie otázok. Nikto z prítomných poslancov nepoložil otázky, ani nevzniesol žiadne pripomienky.

Uznesením č. 41/2021 Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** plán preventívnych protipožiarňch kontrol v zmysle § 15 písm. h) v nadväznosti na § 23 ods.1 písm. a) zákona č. 314/2011 Z. z. o ochrane pred požiarňmi v obci Spišská Teplica.

14. Rôzne + diskusia

Starosta informoval, že na pracovnom stretnutí predložil materiály o možnosti zakúpenia defibrilátora, ktorý by bol osadený na budove Obecného úradu. Bol obci ponúknutý finančný obnos vo výške 200 EUR formou daru. Túto darovaciu zmluvu starosta obce podpísal, bude zverejnená a následne bude vybratý defibrilátor, ktorý po zakúpení bude osadený na našej budove, čím sa zvýši bezpečnosť a ochrana zdravia našich obyvateľov. Jedná sa o samoobslužný defibrilátor, bude k dispozícii na to, aby sa vedel skrátiť čas, ktorý by bol potrebný na poskytnutie nevyhnutnej zdravotnej starostlivosti pri život ohrozujúcich stavoch.

Starosta ďalej informoval, že tento týždeň bol obci odovzdaný automobil pre náš hasičský zbor, formou výpožičky z Ministerstva vnútra, takže Iveco Daily je už vo výbave našich hasičov a veríme, že ho budú používať hlavne na preventívnu činnosť, aby tých zásahov bolo čo najmenej. Každopádne sa zasa skvalitní už doteraz kvalitná poskytovaná služba od našich hasičov a držíme im v tom palce.

Ďalším bodom diskusie bola organizácia Teplického jarmoku, ak to pandemická situácia dovoľí. V súvislosti s tým, je potrebné v rámci programu nahlásiť nominácie na ocenených.

Starosta informoval, že pani prednostka zaslala poslancom materiály, ktoré sú aktuálne pre organizovanie hromadných podujatí v súčasnosti. Verí, že sa nebudú tieto pravidlá sprísňovať do organizovania jarmoku. Z hlavných bodov, ktoré tam boli uvedené, mali by sme vedieť ustriehnuť počet návštevníkov, takže bude pravdepodobne potrebná aj súčinnosť poslancov pri organizovaní tohto jarmoku. V súčasnosti je zakázané podávať stravu a pitie mimo tzv.

gastro zón, takže ambulantný predaj pravdepodobne nebude možné organizovať. Ďalej je zakázané organizovať interaktívne aktivity typu tvorivé dielne, pravdepodobne nebudeme môcť organizovať ani tombolu, tak isto aktivity ako súťaže, kde je interaktivita medzi viacerými ľuďmi, kde nie je možné zabezpečiť rozostupy. Verí, že sa to do 21. augusta nebude sprísňovať a bude sa môcť Teplický jarmok zorganizovať. V prípade, že by došlo k nejakým sprísňeniam, bude sa to musieť operatívne riešiť hlavne s kultúrnou komisiou a pravdepodobne konzultovať ďalší postup aj s hygienou. V utorok po naštudovaní konkrétnych opatrení, ktoré teraz platia, je obava, že od tomboly by sa malo tohto roku upustiť aj keby už boli získané prostriedky od sponzorov. Ak to naozaj pandemická situácia nedovolí, aby nedošlo k nejakým nedorozumeniam so sponzormi, že prispeli do tomboly, skonštatoval, že je potrebné odkomunikovať so sponzormi prípadné nevyužitie ich darov a informovať ich o ďalšom postupe, no každopádne by bolo rozumnejšie od toho ustúpiť. Starosta oslovil p. poslankyňu Olekšákovú s otázkou koľko sponzorských darov už má k dispozícii. Pani Olekšáková uviedla, že disponuje knihami. Starosta navrhol, že v prípade ak by sa tombola nekonala je možné napr. odovzdať ich oceneným rodákom.

V rámci diskusie dal starosta priestor každému z poslancov vyjadriť svoj názor k organizovaniu resp. neorganizovaniu tomboly, ako aj celému pripravovanému podujatiu.

Poslankyňa Marcela. Baranová uviedla, že keď nebude gastro, ani alkohol, tým pádom by sa nemal konať, lebo sa tam môžu združovať ľudia, ďalej nebude tombola, takže nevidí žiaden význam tohto jarmoku.

Starosta reagoval, že predajné stánky môžu byť, ale nesmie sa v nich predávať formou ambulantného predaja strava, preto bude vytvorená gastro zóna na terase Zvončeku, aby sme vedeli dodržať uvedené hygienické a pandemické opatrenia. Na predošlom pracovnom stretnutí, ako aj na predošlom zastupiteľstve sa v rámci diskusie preberala téma jarmoku, či ho organizovať alebo nie, aj vzhľadom na nemalé finančné prostriedky, ktoré majú byť vynaložené na hudobné vystúpenie Peter Bič Project. V tej dobe nebola žiadna záporná odozva.

P. Baranová na to uviedla, že do jarmoku sú ešte 2 mesiace, preto sa teraz o tom diskutuje, nakoľko sa jedná o nemalé finančné prostriedky za hudobné vystúpenie. A ďalej bude potrebné zabezpečiť množstvo ľudí, ktorí to budú musieť ustriechnúť, preto treba zvážiť financie na to vynaložené.

Starosta dal slovo MUDr. Michalkovej, ktorá uviedla, že vzhľadom na to, že sa v súčasnosti začína hovoriť o Delta variácii vírusu, je to dosť riziková akcia. Nevieme, čo bude o 2 mesiace, je to dosť rizikové a na základe čoho budeme vyberať ľudí kto môže a kto nie, keďže je obmedzený počet ľudí na 500. Táto situácia tu pred mesiacom nebola, ale teraz sa objavil už prvý prípad Delta koronavírusu donesený z Ruska, šíri sa to aj v Británii. Veľa ľudí tam pracuje a vracia sa domov, takže sa toho obáva, no súhlasím s väčšinou.

Starosta uviedol, že je tu priestor na diskusiu, takže nech sa páči a ak povie väčšina, že sa nebude organizovať, tak jarmok nebude. V tom prípade musíme vykonať úpravy v prípravných článkoch Teplického spravodajcu, aby sme informovali ľudí.

Padol návrh zo strany pani poslankyne MUDr. Michalkovej organizovať len koncert s tým, žeby sa konal na Príkrej a tým pádom by boli ľudia rozptýlení na lúke, čím by boli dodržané odstupy.

Starosta reagoval na tento návrh s tým, že v minulosti sa tam organizovali nejaké podujatia, no organizačne je to náročnejšie, z dôvodu zabezpečenia el. energie, sociálneho zázemia, prívodu pitnej vody, a nakoniec aj na koncert sa vzťahujú tie isté pravidlá. Preto je tu priestor dnes, aby sa dohodlo ako to bude možné ošetriť.

Anna Schaleková mala dotaz k poplatkom za prípadné zrušenie koncertu, aby sa vedelo čo to obnáša.

Starosta uviedol, že čo sa týka podpísanej zmluvy, sú tam uvedené aj nejaké penále, no nedovolí si parafrázovať znenie zmluvy, nakoľko ju nemá pred sebou a v prípade zhoršenia sa pandemickej situácie nebudeme penále platiť, no je to ešte na prejedanie s manažérkou kapely. No každopádne sa vieme odvolať na zhoršujúcu sa pandemickú situáciu už teraz.

Bolo by vhodné, keby sa každý jednotlivito vyjadril, či je za organizovanie jarmoku v podobe, aby boli splnené všetky opatrenia:

MUDr. Mária Michalková	proti
Marcela Baranová	proti
Ing. Anna Schaleková	proti
Marek Červeň	aktuálne za
Peter Šebest	aktuálne za
Mgr. Zuzana Maškulková	aktuálne za
Ing. Gabriela Olekšáková	za
Tomáš Buc	za

Starosta ďalej informoval, že čo sa týka finančných prostriedkov v rozpočte sú už dané, podujatia sa nekonajú za účelom zarobiť, preto sa nikdy nevyberalo vstupné. Ľudia si už jarmok žiadali, nakoľko minulého roku sa kvôli pandemickej situácii nekonal. Budú vynaložené nemalé prostriedky a bude ozvučená skoro celá obec, takže koncert budú počuť aj ľudia, ktorí sa nedostanú dnu. Z jarmokov sme zisky nikdy nemali a ani sme nikdy neboli finančne vyrovnaní. Aktuálne máme schválenú dotáciu od PSK vo výške 1500,-Eur.

Predaj spotrebného tovaru môže byť, takže predajné stánky, typu suveníry, knihy a produkty domácich remeselníkov, toto všetko môže prebiehať, avšak mimo jedál a interaktívnych aktivít.

Slovo dostala Ing. Martinková, prednostka obecného úradu, ktorá zhrnula podmienky konania hromadných podujatí: kultúrne podujatia rozdelené a to na vysoko rizikové, menej

rizikové a potom podľa toho v akom stupni monitoringu alebo ostražitosti je okres sú tie opatrenia. Jarmok by mohol byť tak, ako pred dvoma rokmi, ako sme zvyknutí, čiže so všetkým, ale každý účastník by musel mať PCR test. Ďalej sú rozlíšené podujatia podľa toho, či je to státie, tam je obmedzená kapacita, je vyššia rizikovosť, alebo či je pevné sedenie. Vonku nevieme zaručiť pevné sedenie, pevné sedenie sa týka skôr sál, ako je divadlo, kino. Ak by sme mali podujatie na státie, tak je to do 250 ľudí teraz, ako sme žltý okres, ak by sme boli zelený, je to 1000 ľudí s tým, že je potrebné zabezpečiť dezinfekciu, kontakty na všetkých účastníkov v priebehu dvoch týždňov a vedieť určiť a zabezpečiť maximálny počet účastníkov, čo sa dá náramkami. Ale vtedy nemôžu byť interaktívne aktivity ako aj strava na voľno, tak isto musia mať všetci na hromadnom podujatí rúška aj v exteriéri, čiže to sú podmienky, ktoré sú nastavené podľa kultúrneho covid automatu teraz. Je viacej možností, jedna z nich je podujatie bez testov, kde sa kontroluje počet účastníkov.

Tomáš Buc uviedol, že je tiež za, no každopádne si myslí, že sa jarmok neuskutoční, lebo o chvíľočku hromadné podujatia zatvorí. Môj názor je taký, že neohrozíme ľudí, samozrejme keď sa pustíme do takejto akcie, musíme vedieť čo robíme.

Starosta taktiež skonštatoval že, bezpečnosť ľudí bude na prvom mieste. Hlasovanie o konaní jarmoku: 5 za, 3 proti.

Starosta navrhol takýto postup: osloviť prípadných účinkujúcich s tým, že sa zhoršuje situácia a musíme byť obozretní. Pani Ing. Olekšáková navrhla osloviť miestnych- domácich predajcov, ktorí sa zúčastnili v minulosti a urobiť prieskum, že o koľkých ľudí sa jedná.

Záver: do Teplického spravodajcu pôjde informácia, že prípravné práce prebiehajú, ale vzhľadom na zhoršujú sa situáciu, je aj možnosť že sa jarmok neuskutoční.

Ing. Olekšáková poďakovala pracovníčkam za pekne odvedenú prácu pri zariaďovaní komunitného centra, ako aj všetkým pracovníkom, ktorí sa podieľali na vonkajšej úprave terénu a výsadby.

Mgr. Maškulková sa poďakovala pracovníčkam komunitného centra za veľmi pekne odvedenú prácu. Taktiež poďakovala za úpravu brehov potoka na Cintorínskej ulici. Je to veľmi pekne vyregulované.

Ing. Schaleková poďakovala za jarné upratovanie odpadov okolo domu aj na ulici Cintorínskej a ďalej za terajšie kosenie a kvetinovú výzdobu, ako aj za cintorín.

MUDr. Michalková taktiež poďakovala všetkým, vidieť, že sa všade v obci niečo robí, či už v areáli skleníkov, na cyklistickom chodníku, na cintoríne, na regulácii potoka. Poprosila o výmenu košov pri kostolnej bráne a prispôbenie k dreveným lavičkám a drevenému zvýšenému dvorcu.

Starosta uviedol, že koše boli zakúpené v rámci revitalizácie námestia, ktoré sa realizovalo cez eurofondy. Tým, že sa skončila päťročné obdobie udržateľnosti, je možná ich výmena a prípadne môžu byť osadené inde, kde to nie je také exponované.

P. Schaleková ďalej uviedla, že keď sa bude realizovať chodník, smerom na Záhradnú ulicu, aby sa to naprojektovalo tak, aby už nedošlo resp. predišlo sa výrubu ďalších stromov.

Starosta uviedol, že prvoradá bude vytýčenie hraníc parciel, o ktoré sa jedná. Naozaj bude snaha, aby nedošlo k výrubu drevín v tejto časti. Čo sa týka topol'ov, väčšina z týchto stromov je už za hranicou svojej životnosti a postupne sa bude musieť pristúpiť k ich zrezaniu, hlavne z bezpečnostných dôvodov nielen premávky na hlavnej komunikácii, kde sa už aj v minulosti riešili dopravné nehody spôsobené úlomkami konárov, ale samotnej premávky na cyklochodníku. Máme stanovisko o výrube a následnej náhradnej výsadbe aj z Okresného úradu v Poprade, odboru starostlivosti o ŽP. Teraz bolo potrebné vyrúbať tie stromy, ktoré boli bohužiaľ v trase cyklochodníka, keďže parcela na ktorej mal byť umiestnený cyklochodník bola navrhnutá v trojmetrovej šírke a trojmetrový má byť aj chodník. Nebolo možné posunutie chodníka, nakoľko by sme zasiahli do cudzích parciel, ku ktorým nemáme žiadne vlastnícke právo. Dreviny budú nahradené novými jedincami, určenou náhradnou výsadbou. Aj na Deň zeme sa uskutočnila náhradná výsadba. Čo ho veľmi mrzí je skutočnosť, že jeden z novovysadených stromov bol už úmyselne zrezaný. Jednalo sa o výrubu pri Patrónskom potoku.

15. Interpelácie poslancov neboli prednesené.

16. Záver: Starosta poďakoval poslancom za účasť a spoluprácu a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: MUDr. Mária Michalková, Tomáš Buc

Zapísala: Martina Rybárová

V Spišskej Teplici 30.06.2021

v. r.

.....
Ing. Mária Klára Martinková
prednostka OÚ

v. r.

.....
Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce