

Územný plán obce Spišská Teplica

Legenda

- Hranica katastrálneho územia
- Parcely KN - C
- Hranica ZÚO, stav
- Hranica ZÚO, návrh
- Ochranné pásma všetkých druhov,
- Pásma hygienickej ochrany,
- Ochranné pásma vodovodu, stav
- Ochranné pásma vodných tokov, stav
- Plocha kde je potrebné spracovať detailnú štúdiu,
- Priestorové javy
 - Priestorová dominantna, stav
 - Miestna pamätihodnosť / kultúrna krajinná dominantna, stav
 - Panoráma hodnotná, návrh
 - Minerálny prameň, stav
- Funkčné usporiadanie územia
 - Zmiešané územie občianskej vybavenosti a výroby, návrh
 - Cintoríny, návrh
 - Cintoríny, stav
 - Občianska vybavenosť, návrh
 - Občianska vybavenosť, stav
 - Plochy pre výstavbu bytových domov, stav
 - Plochy pre výstavbu rodinných domov, návrh
 - Plochy pre výstavbu rodinných domov, stav
 - Plochy pre výstavbu rodinných domov, výhľad
 - Polnohospodárska výroba, stav
 - Priemysel a technické vybavenie, návrh
 - Priemysel a technické vybavenie, stav
 - Sportové plochy, stav
 - Sportové plochy, návrh
 - Rekreačné plochy a detské ihriská, návrh
 - Vodná plocha, návrh
 - Vodný tok, stav
 - ZOH, návrh
- Zeleň verejná/urbánna, návrh
- Zeleň verejná/urbánna, stav
- Zeleň verejná/urbánna, výhľad
- Hospodárska zeleň v obytnej ploche, návrh
- Stromoradie, alej, izolačná a líniová zeleň (zmena druhu drevín); návrh
- Stromoradie, alej, izolačná a líniová zeleň (zmena druhu drevín); stav
- Vodné toky
- Ochrana prírody a tvorba krajiny
 - Teplomilné slatiny / ÚEV, stav
 - Teplomilné slatiny, stav
 - Lúky a pasienky (trvalý trávny porast), stav
 - Orná pôda, stav
- Doprava
 - Komunikácie vozidlové s uličným koridorom, návrh
 - Komunikácie vozidlové s uličným koridorom, stav
 - Obecné komunikácie, návrh
 - Obecné komunikácie, stav
 - Obecné komunikácie, výhľad
 - Účelová komunikácia, návrh
 - Značené turistické a cyklistické trasy, návrh
 - Nespevnené komunikácie a pešie trasy, návrh
 - Nespevnené komunikácie a pešie trasy, stav
 - Dochádzková vzdialenosť k zastávkam SAD, stav/návrh
 - Netradičná doprava, návrh
 - Cesty mimo k.ú.,

- Legenda
- Obecný úrad, dom kultúry
 - Obchody, administratíva, podnikanie
 - Požiarna zbrojnica
 - Kostol
 - Rímskokatolícky farský úrad
 - Dom smútku
 - Základná škola, obchodná akadémia
 - materská škola
 - Pošta
 - Elektrostanica
 - Plynárenský technický objekt
 - Vodárenský objekt
 - Polnohospodárske družstvo
 - Skleníkový areál a pod.
 - Rybník s areálom odдыхu
 - Sportové ihrisko
 - Kompostovišisko
 - Územie Natura 2000
 - Kaplnka

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SPIŠSKÁ TEPLICA W
ÚPLNÉ ZNENIE K 1.9. 2018

Obstarávateľ: Obec Spišská Teplica
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Dátum: September 2018

PRIESTOROVÉ ÚSPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

Spracovateľský kolektív:
Ing. arch. Martin Baloga, PhD
Ing. Marián Špacír

1:5 000

3