

Územný plán obce Spišská Teplica

Legenda

- Objekty

Parcely KN - C

Hranica ZÚO, stav

Parcely KN - E

Vymedzujúce javy

Bezpečnostné pásmo,

Hranica ZÚO, návrh

Ochranné pásma všetkých druhov,

Pásmo hygienickej ochrany,

Ochranné pásmo vododovodu, stav

Ochranné pásmo vodných tokov,

Plocha kde je potrebné spracovať detailnú štúdiu,

Priestorové javy

Priestorová dominant, stav

Miestna pamätihodnosť / kultúrna krajinná dominant, stav

Funkčné usporiadanie územia

Zmiešané územie občianskej vybavenosti a výroby, návrh

Cintoriny, návrh

Cintoriny, stav

Občianska vybavenosť, návrh

Občianska vybavenosť, stav

Plochy pre výstavbu bytových domov, stav

Plochy pre výstavbu rodinných domov, návrh

Plochy pre výstavbu rodinných domov, stav

Plochy pre výstavbu rodinných domov, výhľad

Polnohospodárska výroba, stav

Priemysel a technické vybavenie, návrh

Priemysel a technické vybavenie, stav

Sportové plochy, stav

Sportové plochy, návrh

Rekreačné plochy a detské ihriská, návrh

Vodná plocha, návrh

Vodný tok, stav

Zeleň verejná/urbánna, návrh

Zeleň verejná/urbánna, stav

Zeleň verejná/urbánna, výhľad

Hospodárska zeleň v obytnej ploche, návrh

Stromoradie, alej, izolačná a líniová zeleň (zmena druhu drevín); návrh

Stromoradie, alej, izolačná a líniová zeleň (zmena druhu drevín); stav

Vodné toky

Ochrana prírody a tvorba krajiny

Teplomilné slatiny / ÚEV, stav

Teplomilné slatiny, stav

Orná pôda, stav

Doprava

Komunikácie vozidlové s uličným koridorom, návrh

Komunikácie vozidlové s uličným koridorom, stav

Obecné komunikácie, návrh

Obecné komunikácie, stav

Obecné komunikácie, výhľad

Účelová komunikácia, Návrh

Značené turistické a cyklistické trasy, návrh

Nespevnené komunikácie a pešie trasy, návrh

Nespevnené komunikácie a pešie trasy, stav

Dochádzková vzdialenosť k zastávkam SAD, stav/návrh

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SPIŠSKÁ TEPLICA W
ÚPLNÉ ZNENIE K 1.9. 2018

Obstarávateľ: Obec Spišská Teplica
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Dátum: September 2018

PRIESTOROVÉ ÚSPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

Spracovateľský kolektív:
Ing. arch. Martin Baloga, PhD
Ing. Marián Spacir

1:2 880

