

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Spišská Teplica
o miestnom poplatku za rozvoj
č. 2/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č.
369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 zákona č.
447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov

vydáva toto

Všeobecne záväzne nariadenie (ďalej len „VZN“)

**Článok 1
Úvodné ustanovenie**

Toto VZN ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) na území obce Spišská Teplica.

**Článok 2
Sadzba poplatku za rozvoj**

Sadzby poplatku za rozvoj sa stanovujú za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby podľa účelu stavby nasledovne:

- a) stavby na bývanie: 15€
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 15€
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 50€
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 50€
- e) ostatné stavby: 50€

**Článok 3
Zverejnenie informácií o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použitia**

Obec Spišská Teplica na svojom webovom sídle zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použitia za predchádzajúci kalendárny rok v záverečnom účte obce.

Článok 4

Zrušovacie ustanovenie

Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Spišská Teplica č. 2/2024 o poplatku za rozvoj schválené Obecným zastupiteľstvom v Spišskej Teplici dňa 19.06. 2024 uznesením č. 33/2024.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti týmto VZN neupravené sa riadia zákonom č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici.
3. Toto VZN bolo zverejnené na pripomienkovanie dňa 24.10.2025. Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici na svojom zasadnutí dňa 12.11.2025 uznesením č. 58/2025.

Článok 5

Účinnosť

Toto VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2026.

V Spišskej Teplici dňa 25.11.2025

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce, v. r.

Doložky :

Uvedený návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na pripomienkovanie na

úradnej tabuli a webovom sídle obce

dňa : 24. 10. 2025 pečiatka podpis:

Uvedené všeobecne záväzné nariadenie bolo po jeho schválení obecným zastupiteľstvom

vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli a zverejnením na webovom sídle obce

dňa : 26. 11. 2025 pečiatka podpis:

Uvedené všeobecne záväzné nariadenie bolo zvesené z úradnej tabule obce

dňa : pečiatka podpis: