OPRAVENÁ ZÁPISNICA – znenie k 9. 10. 2026

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici konaného dňa 9. septembra 2026 o 17.00 hod. v sále KD v Spišskej Teplici.

Z dôvodu viacerých chýb pri písaní a počítaní v zápisnici sa zverejňuje toto kompletné znenie opravenej zápisnice.

Prítomní poslanci: podľa priloženej prezenčnej listiny. Starosta obce privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že prítomných bolo 8 poslancov z 9-tich a obecné zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznášať sa, oboznámil prítomných s programom.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnení uznesení OZ
6. Správa o kontrole vykonanej HKO
7. Plán kontrolnej činnosti HKO
8. Zmeny rozpočtu 4,5/2026, rozpočtové opatrenia starostu 6,7/2026
9. Ukončenie funkčného obdobia volených orgánov
10. Štatút obce Spišská Teplica
11. Oblastná organizácia cestovného ruchu Vysoké Tatry – Podhorie
12. Zápis do kroniky - rok 2023
13. Voľba prísediacich Okresného súdu Poprad
14. Úhrada čiastočných nákladov DHZO občanmi za objednané služby
15. Majetkovo-právne vysporiadanie majetku vo vlastníctve obce
16. Územný plán obce
17. Žiadosti o zmenu územného plánu obce a územného plánu zony
18. Zámer na vybudovanie fotovoltickej elektrárne na budove obecného úradu
19. Transparentný účet Spišská Teplica pomáha
20. Rôzne + diskusia
21. Interpelácie poslancov
22. Záver

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta Obce Spišská Teplica **určil** overovateľov zápisnice a zapisovateľku.

Overovatelia zápisnice:	Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek
Zapisovateľka:	Ing. Andrea Hučková

3. Schválenie programu

Starosta obce dal hlasovať o programe zasadnutia Obecného zastupiteľstva:

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8

Za: 8 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** program obecného zastupiteľstva.

4. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Ján Šeliga

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 8 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** členov návrhovej komisie Mgr. Zuzanu Maškulkovú a Ing. Jána Šeligu.

5. Kontrola plnení uznesení OZ

Pri kontrole plnení uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 17. 06. 2026 starosta obce Ing. Radoslav Šeliga skonštatoval, že:

- Uznesením č. 33 bolo navrhnuté upraviť 4 smernice. Jedna smernica bola zrušená, druhá je aktualizovaná a dve sú v štádiu riešenia aktualizácie
- Uznesením č. 37 bol schválený prevod prostriedkov rezervného fondu na bežný účet obce v sume 20.000 €, čo bolo zrealizované 19. 6. 2026
- Uznesením č. 40 bol schválený prevod prebytku hospodárenia v sume 6.452,16 € do rezervného fondu, čo bolo zrealizované 19. 6. 2026,
- Uznesením č. 41 bolo schválené VZN č. 1/2026 o určení názvu ulíc, VZN bolo zverejnené 19. 6. 2026 a je účinné od 4. 7. 2026
- Uznesením č. 42 bolo schválené VZN č. 2/2026 podrobnosti a podmienky umiestňovania pomníkov a pamätníkov, VZN bolo zverejnené 19. 6. 2026 a je účinné od 4. 7. 2026
- Uznesením č. 45 bol schválený Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Spišská Teplica, ktorý nadobudol účinnosť 1. 7. 2026
- Uznesením č. 47/2026 bol schválený nájom pozemku Stanislav Melchioris a Elena Melchiorisová, nájomná zmluva je podpísaná zo strany obce, čaká sa podpis 2. strany a bude zverejnená

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** kontrolu plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 17. 06. 2026.

6. Správa o kontrole vykonanej HKO

Hlavnému kontrolórovi obce Spišská Teplica bol dňa 14.05.2025 postúpený podnet z Okresnej prokuratúry Poprad so žiadosťou o vykonanie kontroly. Okresnej prokuratúre bol doručený podnet

k vykonaniu prokurátorských opatrení**,** v ktorom sa autor podnetu v podaní domnieva, že pri obstarávaní Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Spišská Teplica neboli rešpektované uznesenia obecného zastupiteľstva č. 53/2024 a č. 55/2024, pričom podľa jeho názoru došlo najmä: k zmene funkčného využitia parcely KN-C č. 5509 oproti zneniu uznesenia č. 53/2024, k zahrnutiu ďalších parciel, ktoré neboli predmetom schváleného uznesenia, k odlišnému riešeniu prístupovej komunikácie a ďalších regulatívov pri lokalite riešenej uznesením č. 55/2024.

Kontrolou bolo zistené, že uznesením č. 53/2024 obecné zastupiteľstvo schválilo začatie obstarania zmeny a doplnku územnoplánovacej dokumentácie pre parcelu KN-C č. 5509 v rozsahu uvedenom v uznesení. Uznesením č. 55/2024 obecné zastupiteľstvo schválilo začatie obstarania zmien územnoplánovacej dokumentácie pre parcely uvedené v tomto uznesení. Hlavný kontrolór nie je oprávnený posudzovať odbornú správnosť riešenia návrhu územnoplánovacej dokumentácie**,** ani rozhodovať o tom, či jednotlivé regulatívy alebo grafické riešenia sú v súlade s územnoplánovacími predpismi. Takéto posúdenie patrí obstarávateľovi územnoplánovacej dokumentácie, odborne spôsobilej osobe a orgánom príslušným podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní. Posúdenie tejto otázky presahuje rozsah kontrolnej pôsobnosti hlavného kontrolóra podľa § 18d zákona o obecnom zriadení. Kontrola nezistila porušenie povinností pri plnení uznesení obecného zastupiteľstva, ktoré by bolo možné jednoznačne konštatovať v rámci kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra. Namietané skutočnosti sa týkajú obsahu pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie a ich posúdenie patrí do procesu obstarávania územného plánu a jeho zákonného prerokovania. V prípade, ak príslušné orgány v rámci výkonu svojej pôsobnosti zistia rozpor medzi schválenými uzneseniami a konečným návrhom územnoplánovacej dokumentácie, je na obstarávateľovi a obecnom zastupiteľstve zabezpečiť odstránenie prípadných nezrovnalostí ešte pred schválením zmien a doplnkov územného plánu.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** Správu o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Spišská Teplica zo dňa 18. 8. 2026.

7. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO Spišská Teplica na II. polrok 2026

V zmysle § 18f ods. 1 b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predložil hlavný kontrolór obce JUDr. Martin Hoffman Obecnému zastupiteľstvu obce Spišská Teplica „Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Spišská Teplica na II. polrok 2026“. Tento plán bol zverejnený na úradnej tabuli obce, ale nebol zverejnený na webovom sídle obce, takže nie je možné ho dnes schváliť a bude sa ním zaoberať obecné zastupiteľstvo na ďalšom zasadnutí.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici ***vzalo na vedomie*** Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Spišská Teplica na II. polrok 2026.

8. Zmeny rozpočtu 4, 5/2026, rozpočtové opatrenia starostu 6, 7/2026

8a) Návrh úpravy rozpočtu č. 4/2026

Zmeny rozpočtu sa vykonávajú na základe zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z. z. § 14 ods. 2. OZ berie na vedomie zmenu rozpočtu č. 4, nakoľko ide o účelovo viazané finančné prostriedky prijaté z cudzích zdrojov.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** zmenu rozpočtu č. 4/2026 vo výške 15.881,57 € a celkový rozpočet zostáva vyrovnaný.

8b) Návrh úpravy rozpočtu č. 5/2026

Zmeny rozpočtu sa vykonávajú na základe zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z. z. § 14 ods. 2. Od 1.7.2026 nadobudla účinnosť novela zákona č.448/2008 Z. z. o sociálnych službách, podľa ktorého je povinnosťou obcí prispievať na úhradu nákladov spojených s poskytovaním tzv. terénnych a ambulantných sociálnych služieb. V obci Spišská Teplica ide o 4 obyvateľky, ktorým bude poskytovaná opatrovateľská služba terénnou formou v mesiacoch 9-12/2026.

Príjmová časť nebola upravená.
Výdavková časť bola upravená v časti bežných výdavkov:
Nakladanie s odpadmi - zníženie výdavkov na položku schváleného bežného rozpočtu.
Starostlivosť seniori - zvýšenie výdavkov na položku schváleného bežného rozpočtu
Oprava a obnova miestnych komunikácií - zvýšenie výdavkov na položku schváleného bežného rozpočtu

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 8 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** zmenu rozpočtu č. 5/2026 vo výške 13.000,-- € a celkový rozpočet ostáva vyrovnaný.

8c) Rozpočtové opatrenia starostu č. 6,7/2026

Podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov podľa § 14, ide o presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy ani celkové výdavky. Na základe uznesenia č. 25/2019 Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici zo dňa 10. 4. 2019 boli schválené Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce, ktoré upravujú v časti II. Zmeny rozpočtu. Starosta obce je oprávnený vykonávať zmeny rozpočtu bez prerokovania v obecnom zastupiteľstve podľa schválených pravidiel a zároveň podáva informáciu obecnému zastupiteľstvu o vykonaných a ním podpísaných zmenách rozpočtu v rámci jeho kompetencií v intervaloch raz za štvrťrok.

Príjmová časť rozpočtu nebola upravená žiadnym z dvoch rozpočtových opatrení starostu.
Vo výdavkovej časti rozpočtu došlo rozpočtovým opatrením starostu č. 6 k presunu bežných výdavkov rozpočtu v sume 3.000,- € z položky dom smútku a komunitné centrum na položku nakladanie s odpadmi. Rozpočtovým opatrením starostu č. 7 došlo k presunu bežných výdavkov rozpočtu, a to z položky verejné priestranstvo a budovy na položku starostlivosť o zeleň a čistenie v sume 5.000,- €.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** Rozpočtové opatrenia starostu č. 6/2026 a 7/2026.

9. Ukončenie funkčného obdobia volených orgánov obce

9a) Vyplatenie náhrady platu starostovi Ing. R. Šeligovi za nevyčerpanú dovolenku za rok 2026

Starostovi počas výkonu funkcie patrí dovolenka na zotavenie v rozsahu podľa osobitného predpisu alebo podľa kolektívnej zmluvy, ktorá je pre obec ako zamestnávateľa záväzná a na jej účely sa primerane použije Zákonník práce. Podmienky preplatenia nevyčerpanej dovolenky upravuje §2 ods. 2 zák. č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na nemožnosť čerpania dovolenky z dôvodu pracovnej vyťaženosti, Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici schvaľuje starostovi v zmysle § 2 ods. 2 zák. č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, v znení neskorších predpisov vyplatenie náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku v súvislosti s ukončením funkčného obdobia 2022-2026. Dovolenka, na ktorú vznikol nárok starostovi za rok 2026 v rozsahu 25 dní musí byť vysporiadaná do konca funkčného obdobia, bez ohľadu na výsledok komunálnych volieb v roku 2026.

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 8 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** vyplatenie náhrady platu starostovi Ing. Radoslavovi Šeligovi za nevyčerpanú dovolenku za rok 2026 v, v súvislosti s ukončením funkčného obdobia.

9b) Vyplatenie odmien poslancom Obecného zastupiteľstva a zástupkyni starostu obce v zmysle Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií za funkčné obdobie 2022-2026

Starosta obce Ing. Radoslav Šeliga navrhol vyplatenie odmien v súvislosti s ukončením funkčného obdobia 2022-2026 poslancom Obecného zastupiteľstva obce Spišská Teplica a zástupkyni starostu v zmysle § 25 ods. 9 zák. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení a v zmysle čl. 3 ods. 3 Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v obci Spišská Teplica, schválených uznesením OZ č. 79/2023 zo dňa 25. 10. 2024, účinných od 1. 1. 2024 v prípade väčšej náročnosti výkonu funkcie alebo splnenia mimoriadnej úlohy nasledovne:

Mgr. Zuzana Maškulková	300,-- €
p. Marcela Baranová	200,-- €
Ing. Ján Šeliga	300,-- €
Ing. Pavol Pintek	200,-- €
Ing. Gabriela Olekšáková	200,-- €
Ing. Anna Schaleková	300,-- €
p. Tomáš Buc	100,-- €
p. Marek Červeň	100,-- €
p. Zdenko Cibuľa	100,-- €

Poslanec Marek Červeň položil otázku, či bývalý poslanec, ktorého mandát bol ukončený, pán Jozef Ďuriš nemá nárok na odmenu, na čo mu p. starosta Šeliga odpovedal, že keďže už nie je poslanec,

nemôže dostať odmenu v zmysle platných Zásad odmeňovania poslancov obce Spišská Teplica, podľa ktorých sa riadi a postupuje Obecné zastupiteľstvo, ako orgán obce pri schvaľovaní uznesení.

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 7 - Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 1 – Marek Červeň
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** vyplatenie odmien poslancom Obecného zastupiteľstva a zástupkyni starostu obce v zmysle Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v súvislosti s ukončením funkčného obdobia 2022-2026 v úhrnnej sume 1800 €.

10. Štatút obce Spišská Teplica

Podľa §11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. obecnému zastupiteľstvu je vyhradené schvaľovať štatút obce. Platný štatút obce od roku 2015 obsahuje prevzaté ustanovenia z viacerých právnych predpisov, ktoré boli novelizované (zákony č. 369/1990 Zb., 321/2025 Z. z., 138/1991). Aktualizovaný štatút obce nepreberá ustanovenia zo zákonov, aby pri ich zmene nevznikol nesúlad, ale ustanovuje záležitosti územnej samosprávy, ktoré nie sú upravené iným právnym predpisom.
Rozsah štatútu bol odkonzultovaný s doc. Jozefom Tekelim, ktorý sa vyjadril dňa 27.8.2026, že takáto úprava je postačujúca. Starosta skonštatoval, že na jeho návrh bol do štatútu zapracovaná skutočnosť, že členovia redakčnej rady občasníka Teplický spravodajca nebudú schvaľovaní obecným zastupiteľstvom, ale budú navrhovaní Kultúrnou komisiou. Konkrétne znenie bodu 3 článku 10 štatútu znie: Redakčná rada občasníka má najmenej troch členov, ktorých navrhuje kultúrna komisia. Členom redakčnej rady je aj starosta.

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 7 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, , Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 1 - Zdenko Cibuľa
Neprítomní: 1 - Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** Štatút obce Spišská Teplica.

11. Oblastná organizácia cestovného ruchu Vysoké Tatry – Podhorie

Podľa §11 ods. 4 písm. 3) zákona č. 369/1990 Zb. obecnému zastupiteľstvu je vyhradené schvaľovať združovanie obecných prostriedkov a činností a účasť v združeniach, ako aj zriadenie spoločného regionálneho alebo záujmového fondu. Dňa 7. júla 2026 sa na obecnom úrade uskutočnilo stretnutie s riaditeľkou Oblastnej organizácie cestovného ruchu Vysoké Tatry – Podhorie Mgr. Monikou Sasarákovou, ktorá predstavila starostovi fungovanie organizácie a podmienky členstva. Členstvo v organizácii umožní obci prezentovať a propagovať svoje prírodné, kultúrne a historické dedičstvo, spolupracovať s ďalšími subjektmi, zapájať sa do spoločných projektov a marketingových aktivít v rámci regiónu. Zapojením sa do organizácie sa vytvorí príležitosť na zvýšenie viditeľnosti obce, jej návštevnosti a lepšie využitie jej turistického potenciálu. Výška členského príspevku na

nasledujúci rok sa stanovuje rozhodnutím valného zhromaždenia, pričom minimálna výška je 300 eur. V prvom roku členstva je členský príspevok v plnej výške využitý na realizáciu aktivity pre člena podľa jeho výberu a po vzájomnej dohode s organizáciou. Po dvoch rokoch od vstupu do organizácie vzniká možnosť stanovenia ďalších individuálnych aktivít, pričom na tieto aktivity je poskytnutá štátna dotácia v závislosti od výšky členských príspevkov vyzbieraných organizáciou spred dvoch rokov. Starosta skonštatoval, že na pracovnom stretnutí poslancov sa zúčastnila zástupkyňa tejto organizácia, ktorá predostrela možnosti a výhody členstva aj poslancom.

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 8 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** členstvo Obce Spišská Teplica v oblastnej organizácii cestovného ruchu Vysoké Tatry - Podhorie.

12. Zápis do kroniky – rok 2023

12a) Zápis textu do kroniky – rok 2023

Obec pri výkone samosprávy v zmysle §4 ods. 3 písm. s) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení vedie obecnú kroniku v štátnom jazyku. Podľa Štatútu obce, § 34 ods. 4 text jednotlivých zápisov do kroniky schvaľuje obecné zastupiteľstvo. Starosta konštatoval, že text bol všetkým poslancom poslaný a boli odkonzultované s kronikárkou drobné zmeny. Mgr. Maškulková konštatovala, že v blízkej dobe sa zúčastní kronikárskeho stretnutia v Martine, kde sa dozvie ďalšie podrobné informácie. Zároveň vyslovila názor, že máme v zápise uvedené dosť, keďže rok 2023 bol bohatý na udalosti.

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 8 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** texty zápisov do kroniky obce za rok 2023, ktoré spracovala Mgr. Zuzana Maškulková.

12b) Odmena za zápis textu do kroniky obce za rok 2023

Starosta obce Ing. Radoslav Šeliga navrhol schválenie vyplatenia odmeny v sume 300,- € Mgr. Zuzane Maškulkovej v súvislosti so zápisom do Kroniky Obce Spišská Teplica za rok 2023 v zmysle § 25 ods. 9 zák. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení a v zmysle platných Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií.

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 7 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, , Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek,

Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 1 - Mgr. Zuzana Maškulková
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** vyplatenie odmeny poslankyni Obecného zastupiteľstva Mgr. Zuzane Maškulkovej za zápis do kroniky Obce Spišská Teplica za rok 2023 v zmysle Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v sume 300 €.

13. Voľba prísediacich Okresného súdu Poprad

Starosta obce skonštatoval, že Okresný súd Poprad požiadal listom zo dňa 23. 7. 2026 obecný úrad o súčinnosť pri voľbe nových prísediacich súdov v trestnoprávnych veciach, vzhľadom na uplynutie funkčného obdobia doterajšieho prísediaceho, a to oznámiť predsedovi okresného súdu kandidátov na prísediacich. Následne listom zo dňa 6. 8. 2026 požiadal o zaslanie vyplnených a podpísaných tlačív navrhnutými kandidátmi na prísediacich obratom. Podľa § 140 ods. 1, ods. 2 zák. č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich obecné zastupiteľstvá v obvode príslušného súdu volia prísediacich z kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu. Prísediacich navrhujú starostovia obcí a primátori miest. Kandidát na prísediaceho musí spĺňať podmienky, a to vek od 30 do 65 rokov, - spôsobilosť na právne úkony a zdravotnú spôsobilosť, bezúhonnosť so zárukou morálnych vlastností, že funkciu prísediaceho bude riadne vykonávať, trvalý pobyt na území SR, súhlas so svojou voľbou za prísediaceho súdu. Oslovení kandidáti zatiaľ neprejavili vôľu stať sa prísediacimi súdu.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** žiadosť Okresného súdu Poprad o súčinnosť pri voľbe prísediacich Okresného súdu Poprad z kandidátov z radov občanov na základe návrhu starostu obce po vyjadrení predsedu Okresného súdu Poprad.

14. Úhrada čiastočných nákladov DHZO občanmi za objednané služby

Bola vyslovená požiadavka DHZO na spoplatnenie niektorých činností, ktoré vykonávajú dobrovoľní hasiči obce, z dôvodov, že obyvatelia si môžu objednať tieto služby u komerčných subjektov a DHZO má s týmito zásahmi nie malé preukázateľné náklady. Na základe zasadnutia krízového štábu, ktorý sa konal 15.06.2026, bol veliteľ jednotky DHZO Spišská Teplica Marek Červeň poverený vytvorením návrhu poplatkov na úhradu čiastočných nákladov DHZO občanmi za objednané služby, ktoré nespĺňajú definíciu Mimoriadnej udalosti (MU) v zmysle §3 Zákona NRSR č. 42/1994 o civilnej ochrane obyvateľstva.

Objednané služby DHZO, ktoré boli navrhnuté ako spoplatnené:
Prebíjanie kanalizácie (dažďovej a odpadovej vody): 100,- € /za každú začatú hodinu
Odčerpávanie vody (okrem MU): 100,- €/ za každú začatú hodinu
Likvidácia bodavého hmyzu – 50,- € + náklad vynaložený na nákup spotrebného materiálu (sprejov)
Zabezpečenie asistenčnej protipožiarnej hliadky na kultúrnych podujatia, spoločenských a športových podujatiach (mimo podujatí organizovaných Obcou Spišská Teplica a iných subjektov v Obci Spišská Teplica) – 35,- € za osobu na 1 hodinu + 50,- € za jedno vozidlo

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 8 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0

Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** úhradu čiastočných nákladov DHZO občanmi za objednané služby.

15. Majetkovo-právne vyporiadanie majetku vo vlastníctve obce

15a) COOP JEDNOTA POPRAD, spotrebné družstvo, Nám. sv. Egídia 27, 058 01 Poprad

COOP JEDNOTA POPRAD požiadalo o odpredaj a zámenu pozemkov za účelom zosúladenia skutkového stavu pozemkov pod stavbou č. s. 456 v k. ú. Spišská Teplica s právnym stavom v území. Stavba budovy COOP JEDNOTA toho času na pozemku parc. č. KN-C 7 o výmere 203 m^2 nezodpovedá skutočnej výmere. Predmetom prevodu a zámeny sú pozemky vedené na LV č. 1 a LV č. 2925. Stavba č. s. 456 sa v skutočnosti nachádza na pozemkoch vo vlastníctve obce KN-C 916/43, 919/44 a 916/45 v k. ú. Spišská Teplica. Na pozemku parc. č. KN-C 7/2 v k. ú. Spišská Teplica vo vlastníctve COOP JEDNOTA POPRAD sa nachádzajú parkoviská vybudované v rámci revitalizácie verejných priestranstiev obce Spišská Teplica. Za účelom zosúladenia bol vypracovaný Geometrický plán na rozdelenie pozemkov a určenie vlastníckeho práva a zapísaný do katastra nehnuteľností.

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 8 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo**

a) neupotrebiteľnosť nehnuteľného majetku – pozemkov parc. č. KN-C 916/43, druh pozemku ostatná plocha o výmere 145 m^2, parc. č. KN-C 916/44 druh pozemku ostatná plocha o výmere 70 m^2 a parc. č. KN-C 916/45, druh pozemku ostatná plocha o výmere 14 m^2, zapísaných na LV č. 1 pre obec Spišská Teplica, okres Poprad, k. ú. Spišská Teplica

b) zámenu pozemku parc. č. KN-C 916/45, druh pozemku ostatná plocha o výmere 14 m^2, zapísanom na LV č. 1 pre obec Spišská Teplica, okres Poprad, k. ú. Spišská Teplica, za pozemok parc. č. KN-C 7/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m^2 , zapísanom na LV č. 2925 pre COOP JEDNOTA POPRAD, spotrebné družstvo, Námestie sv . Egídia 27, Poprad 058 01, podľa §9a ods.15 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

c) **predaj** pozemkov parc. č. KN-C 916/43, druh pozemku ostatná plocha o výmere 145 m^2 a parc.č.KN-C 916/44, druh pozemku ostatná plocha o výmere 70 m^2 podľa §9a ods.15 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
Kúpna cena celkom je v sume 25 000 €. Zámena pozemkov sa prevádza bezodplatne.

15b) Štefan Miller a Monika Miller, bytom Krátka 584/6, 059 34 Spišská Teplica

Žiadatelia požiadali listom zo dňa 16.06.2026 o zámenu pozemku KN-C 545/6 (LV č.1) v k. ú. Spišská Teplica vo vlastníctve obce Spišská Teplica, za časť pozemku parc. č. KN-C 545/3 (LV č.

968) v k. ú. Spišská Teplica, vo vlastníctve žiadateľov.
Stavebná komisia na zasadnutí dňa 3.9.2026 vyjadrila svoj súhlas so zámenou a odkúpením v zmysle predloženého geometrického plánu.

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 8 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo**
a) neupotrebiteľnosť nehnuteľného majetku – pozemku parc. č. KN-C 545/6, diel 1o výmere 18 m^2, druh pozemku trvalý trávny porast, odčlenený z pozemku parc. č. KN-E 2034/11 na základe geometrického plánu č. 39/2026 zo dňa 11.05.2026 vypracovaného Ing. Matúšom Nemčíkom – GEONEM, zapísanom na LV č. 1 pre obec Spišská Teplica, okres Poprad, k. ú. Spišská Teplica
b) zámer na jeho zámenu za novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 545/19, trvalý trávny porast o výmere 14 m^2, odčlenený z pozemku parc. č. KN-C 545/3, geometrickým plánom č. 90/2026 zo dňa 30.07.2026 vypracovaným Ing. Pavlom Basaríkom GEOPLÁN, ktorý je vo vlastníctve Štefana Millera a Moniky Miller, bytom Krátka 584/6, 059 34 Spišská Teplica LV č. 968, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.15 písm. f) bod. 1.,2.,3. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Článku XI. ods. 6 písm. c) a d) Zásad hospodárenia s majetkom obce schválených Obecným zastupiteľstvom v Spišskej Teplici dňa 25.10.2023 uznesením č. 78/2023 je ochrana a tvorba životného prostredia a zachovanie prírodných hodnôt v súvislosti s rozšírením prístupu k dažďovej záhrade, ktorá bola realizovaná v rámci prírodného a kultúrneho dedičstva obce Spišská Teplica na pozemku parc. č. KN-C 546/4 v k. ú. Spišská Teplica a slúži širokej verejnosti.

Všeobecná hodnota pozemkov vo výške 44,05 eur/m^2, je určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce resp. inou verejne dostupnou ponukou v obdobnej veci.

Všeobecná hodnota pozemku parc. č. KN-C 545/6 o výmere 18m^2 v k. ú. Spišská Teplica je 792,90 eur.

Všeobecná hodnota pozemku parc. č. KN-C 545/19 o výmere 14m^2 v k. ú. Spišská Teplica je 616,70 eur.

Rozdiel o výmere 4 m^2 v sume vo výške 176,20 eur bude zo strany žiadateľov doplatený v zmysle podmienok zámennej zmluvy.

15c) Gabriela Kolláriková, Lesná 241/5, 059 34 Spišská Teplica,

Žiadateľka podala dňa 22.04.2026 na obec žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Spišská Teplica ide o novovzniknutú parcelu KN-C 909/18 o výmere 17 m^2 v katastrálnom území Spišská Teplica odčlenenú na základe Geometrického plánu vypracovaného Ing. V. Kochanom, číslo 36444499-62/2026 zo dňa 23.6.2026. Dôvodom žiadosti je majetko-právne usporiadanie vzťahov, nakoľko je predmetný pozemok oplotený a dlhodobým oplotením začlenený k priľahlému pozemku majiteľky.

Stavebná komisia na zasadnutí dňa 11.06.2026 súhlasila s predajom časti pozemku parc. č. KN-E 5161 z dôvodu prístupu k pozemku žiadateľky, podľa priloženej mapky.

Nakoľko sa jedná o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 5161, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1407 m^2, bolo potrebné zo strany žiadateľky zabezpečiť geodetické

zameranie. Žiadateľka 8.7.2026 doručila na tunajší obecný úrad overený geometrický plán.

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 8 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** žiadosť pani Gabriely Kolárikovej, Lesná 241/5, 053 34 Spišská Teplica o odkúpenie novovzniknutého pozemku zo dňa 22.04.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** v zmysle §9a ods. 15 písm. f zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Spišská Teplica **zámer** na prevod neupotrebiteľného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Spišská Teplica a to novovytvorenej parcely č. KN-C 909/18 o výmere 17 m^2 oddelením z pôvodnej parcely č. KN-E 5161 a to na základe geometrického plánu do vlastníctva žiadateľky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predaj pozemku sa schvaľuje odplatne za cenu 44,05 €/m^2, t. j. celková cena pozemku je 748,85 €. Cena pozemku bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je zabezpečenie prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky.

16. Územný plán obce – zmena uznesenia č. 53/2024 – žiadosť o zmenu a doplnok UPN o zmenu funkčného využitia územia

Starosta prečítal dôvodovú správu:
Žiadateľ Štefan Bendík podal 10.2.2023 žiadosť o zmenu a doplnok UPN obce Spišská Teplica. Žiadateľ žiadal o zmenu funkčného využitia na parcele č. KN-C 5509. Stavebná komisia na svojom zasadnutí dňa 02.07.2024 prerokovala predloženú požiadavku a žiadosti odporúčala vyhovieť. Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici Uznesenie č.53/2024 schválilo podnet Štefana Bendíka na zahájenie obstarania zmeny a doplnku územnoplánovacej dokumentácie pre plochu parcely č. KN-C 5509 (trvalý trávny porast) z pôvodného funkčného využitia rekreačné územie - plochy extenzívnej rekreácie v krajine na funkčné využitie plochy pre zmiešané územie občianskej vybavenosti, extenzívnej rekreácie a športové plochy.
Uznesením č. 60/2024 schválilo zahájenie obstarania zmeny a doplnku územnoplánovacej dokumentácie úpravou jej záväznej časti s prihliadnutím na platnú legislatívu. Po obdržaní stanovísk a pripomienok k Zmenám a doplnkom č.7 UPN-O boli spracované odborne spôsobilou osobou pre obstarávateľskú činnosť (OSO) podklady pre predbežné vyhodnotenie stanovísk a pripomienok prerokovania návrhu UPD „Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu obce Spišská Teplica“ v katastrálnom území Spišská Teplica, s ktorým sa poslanci oboznámili na pracovnom stretnutí 20.4.2026. Obec pri vyhodnocovaní pripomienok postupovala tak, aby bol chránený verejný záujem. V dňoch 9.6.2026 a 10.6.2026 sa konalo stretnutie s pripomienkujúcimi. Na základe nových skutočností, ktoré vyplynuli z prerokovania Návrhu zmien a doplnku č.7 UPN-O, sa spresňuje funkčné využitie pre plochu parcely č. KN-C 5509, druh pozemku trvalý trávny porast, pre zmiešané územie občianskej vybavenosti, extenzívnej rekreácie a športové plochy na plochu s reguláciou umožňujúcou umiestnenie detských táborov vrátane potrebného zázemia, ubytovania, dopravnej a technickej vybavenosti, uvedené v uznesení č. 53/2024 zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 11. septembra 2024. Žiadateľ vo svojej žiadosti, zo dňa 8.2.2023 uvádza:

„ Mojim zámerom je vytvoriť areál, ktorý má slúžiť ako zázemie pre detské letné tábory, ktoré sme doposiaľ organizovali v TANAPe v areáli Medvedia lúka. Zároveň má areál slúžiť, ako oddychový a prepojovací bod na križovatke cyklotrás medzi susediacimi rekreačnými zónami (Kvetnica, Lopušná dolina). V areáli plánujem zriadiť dobíjaciu stanicu pre elektrobicykle, altánok, bufet, ihrisko pre deti, sociálne zariadenie. Stravu počas táborov som mal formou subdodávky, čo chcem ponechať a osloviť obecnú reštauráciu Zvonček. Mojím zámerom je postaviť areál pre všetky vekové kategórie a opieram sa o súlad s ÚPD vyššieho stupňa a zadaním ÚPN-O Spišská Teplica.“

Poslanec Zdenko Cibuľa sa opýtal, či aj po tomto spresnení na základe nejakých nových skutočností bude môcť p. Bendík vo svojom areáli prevádzkovať bufet a ubytovanie celoročne, alebo či to je obmedzené iba na detské tábory. Starosta uviedol, že v samotnom znení uznesenia je to ošetrené. Poslanec Z. Cibuľa poznamenal, že formulácia uznesenia je nejasná, na čo opätovne starosta prečítal časť znenia uznesenia. Poslanec Z. Cibuľa sa opäť opýtal, či technická vybavenosť je naviazaná iba na detský tábor alebo bude môcť mať otvorené celoročne aj keď tam v zime nebude mať nijaký detský tábor. Starosta obce skonštatoval, že budova alebo bufet bude umiestnený na základe územného plánu, táto skutočnosť nie je obmedzená na ročné obdobia. Pán Cibuľa sa ešte raz uisťoval, či bufet ani zázemie ani ubytovanie nie je naviazané na detské tábory a zdôraznil, že p. Bendík chce vyslovene bufet, nie iba detské tábory, že keď nebude detský tábor, či bude môcť fungovať bufet a ubytovanie. Starosta odpovedal, že ten bufet bude mať schválenú prevádzku, takže bude môcť fungovať. Pán Cibuľa sa dožadoval odpovede áno alebo nie, lebo uznesením sme mu schválili, aby si tam vybudoval areál, všetci deviati poslanci s tým súhlasili, že tam bufet aj nejaké ubytovanie môže mať celoročne, detské tábory aj popritom. Dal otázku, či mu týmto spresnením uznesenia chceme obmedziť prevádzku iba na detské tábory. Starosta konštatoval, že predmetné uznesenie nerieši prevádzku ale umožňuje umiestnenie detských táborov, vrátane potrebného zázemia, ubytovania, dopravnej a technickej vybavenosti. To, či bude otvorené, na základe prevádzkového poriadku aj v zime, v lete, na jeseň, to nerieši toto uznesenie, ale povoľuje to tam. Následne pán poslanec Cibuľa zopakoval, že sa tam povoľuje bufet aj ubytovanie, čo starosta potvrdil. Poslanec Cibuľa sa opýtal, či nemôžeme doplniť do uznesenia, že tam bude ten bufet, lebo je to pre neho nejasné. Starosta odpovedal, že to tam je napísané „umiestnenie detských táborov vrátane potrebného zázemia, ubytovania, dopravnej a technickej vybavenosti“.

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 8 - Marek Červeň, Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, Zdenko Cibuľa, Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **spresnilo** na základe nových skutočností, ktoré vyplynuli z prerokovania Návrhu zmien a doplnku č.7 UPN-O uznesenie č. 53/2024 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 11. septembra 2024 funkčné využitie plochy parcely č. KN-C 5509, druh pozemku trvalý trávny porast, v k. ú. Spišská Teplica na plochu s reguláciou umožňujúcou umiestnenie detských táborov vrátane potrebného zázemia, ubytovania, dopravnej a technickej vybavenosti.

17. Žiadosti o zmenu územného plánu obce a územného plánu zóny

Dvanásť žiadostí o zmenu územného plánu obce bolo doručených obci po lehote 31. 3. 2024, ktorá bola stanovená k obstaraniu Zmien a doplnkov č.7. Žiadosti, týkajúce sa samostatných dokumentov - zón Záhumena I. etapa, Záhumena II. etapa a Kamence II a III boli doručované priebežne v rokoch 2024-2026 tak, ako sú zaznamenané v registratúre obce Spišská Teplica.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** 18 žiadostí o zmenu územného plánu obce a územného plánu zóny, z toho:

a) 3 žiadosti o zmenu územného plánu zóny Záhumena I. etapa
b) 2 žiadosti o zmenu územného plánu zóny Záhumena II. etapa
c) 1 žiadosť o zmenu územného plánu zóny Kamence II a III
d) 12 žiadostí o zmenu územného plánu obce

18. Zámer na vybudovanie fotovoltickej elektrárne na budove obecného úradu

Starosta prečítal dôvodovú správu. Obec sa už v minulosti zaoberala možnosťou úspory elektrickej energie formou projektu. Po prezentácii a návrhu výhodného spôsobu financovania pre obec bude na základe odporúčania stavebnej komisie vyhlásená verejná súťaž v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

Poslanec Z. Cibuľa povedal, že v materiáloch, zaslaných pred zasadnutím, si všimol, že obec musí prenajať strechu a možno aj nejaké ďalšie priestory budovy firme, ktorá bude fotovoltiku realizovať a opýtal sa, či počas plynutia doby zmluvy, asi 8 rokov, či bude možné realizovať nadstavbu alebo nejakú komplexnú obnovu budovy. Starosta uviedol, že umiestnenie fotovoltickej elektrárne je na pôvodnej streche, takže časti, ktoré máme naprojektované, kde sa má nadstavovať aj priestor nad zasadačkou aj nad reštauráciou, sa vôbec nebudú týkať tohto zariadenia. A samozrejme, bude musieť byť vypracovaný aj statický posudok, či vyhovuje krov tejto pôvodnej budovy na umiestnenie týchto fotovoltických panelov. Toto všetko dáme do podmienok verejnej súťaže a budeme trvať na tom, že statické posúdenie bude na náklady prípadného dodávateľa. Poslanec Z. Cibuľa uviedol, že si všimol, že aj škôlka bola zahrnutá v tých podkladoch, a myslí si, že ak by sme ju chceli obnovovať alebo nadstavovať, tak asi by sme nemohli, ak by sme tam dali fotovoltiku. Starosta reagoval, že fotovoltické panely sa vždy dajú jednoducho demontovať a znova namontovať.

Výsledky hlasovania:
Prítomní: 8
Za: 7 - Marek Červeň, Ing. Gabriela Olekšáková, Mgr. Zuzana Maškulková, Ing. Anna Schaleková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga, , Tomáš Buc
Proti: 0
Zdržali sa: 1 - Zdenko Cibuľa
Neprítomní: 1 – Marcela Baranová
Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** zámer na vybudovanie fotovoltickej elektrárne na budove obecného úradu a budove materskej školy.

19. Transparentný účet „Spišská Teplica pomáha“ informácia

Starosta obce informoval, že obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici uznesením č. 29/2026 zo dňa 8. 5. 2026 vyhlásilo dobrovoľnú zbierku a schválilo jej podmienky. Na tento účel bol zriadený dňa 9. 5. 2026 transparentný účet „Spišská Teplica pomáha“.

Stav na transparentnom účte k 17. 8. 2026 podľa variabilných symbolov: VS 520...10 726,74 €, VS 480 je 1 237 € a VS 999 je 220 €, spolu 12.183,74 €.
Finančné prostriedky boli použité na úhradu faktúry od firmy Marius Pedersen, a.s. za mimoriadny vývoz objemného odpadu zo zhoreniska vo výške 3 751,73 EUR – 5 vývozov 8.5., 11.5., 2x 13.5., 19.5. + mimoriadny vývoz KO. Finančné prostriedky boli použité aj na úhradu faktúr od firmy ENBRA za vývoz drobného stavebného odpadu zo zhoreniska vo výške 185,53 EUR -2 vývozy 29.5. a18.6.2026. Na ďalšom zasadnutí zastupiteľstva bude informácia, ako sa ďalej nakladá s

finančnými prostriedkami.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** informáciu o príjmoch a výdavkoch na Transparentnom účte „Spišská Teplica pomáha“.

20. Rôzne + diskusia

Starosta obce konštatoval, že dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva je pravdepodobne posledné v tomto zložení, poďakoval všetkým poslancom za aktívnu účasť a pomoc pri riadení našej obce. Ďalej informoval, že dnes boli zverejnené zoznamy registrovaných kandidátov a je možné si ich prezrieť na úradnej tabuli a na webovom sídle obce. Na post starostu kandidujú traja kandidáti a na posty poslancov obecného zastupiteľstva je zaregistrovaných 23 kandidátov.

Poslankyňa Mgr. Zuzana Maškulková pripomenula termín uzávierky občasníka Teplický spravodajca – 15. 9. 2026.

Poslanec Marek Červeň uviedol, že ho oslovil občan z Ulice lesnej, a žiadal aby obecní zamestnanci vyčistili rigol na uvedenej ulici, aby pri rozsiahlejších dažďoch zarastený rigol nebránil odtoku vody. Starosta obce potvrdil, že to zobral na vedomie.

Poslanec Ing. Ján Šeliga ako predseda stavebnej komisie poďakoval pánovi starostovi, poslancom a všetkým tým, ktorí sa akokoľvek podieľali na činnosti stavebnej komisie počas celých štyroch rokov a poprial všetko dobré.

Pán Martin Lysák sa predstavil a oznámil, že sa stal dnes oficiálnym kandidátom na starostu obce Spišská Teplica. Ďalej oznámil, že dňa 28. 8. 2026, mu prišla predžalobná výzva na ukončenie užívania domény „spisskateplica.sk“. Opýtal sa starostu, že tejto výzve nerozumie a či by mu starosta nemohol vysvetliť v čom je problém. Pán starosta uviedol, že sa jedná o doménový spor, v ktorom sú chránené záujmy obce z dôvodu, že tretia strana využíva chránené doménové meno na volebnú kampaň a že bola zaslaná predžalobná výzva a obec podniká právne kroky na ochranu obce ako orgánu územnej správy a orgánu verejnej moci. P. Lysák uviedol, že na konci listu je uvedené, že ide o podozrenie z porušenia zákona o volebnej kampani. Ďalej uviedol, že nič také zákon neuvádza, dal urobiť právnu analýzu a zákon č. 180/2014 o volebnej kampani nezakazuje kandidátovi používať doménu s názvom obce. Ohradil sa, že v tomto oficiálnom liste, že sa kandidát snaží získať neoprávnenú výhodu parazitovaním na oficiálnej identite subjektu územnej samosprávy. Opýtal sa starostu akým spôsobom parazituje, na čo starosta uviedol, že už odpovedal na túto otázku a rád by to nechal na orgány činné v trestnom konaní a že to určite nebudeme riešiť v rámci diskusie na obecnom zastupiteľstve. P. Lysák ešte uviedol, že vo výzve sa na začiatku píše, že od roku 2015 sa obec snaží získať túto doménu a opýtal sa aké kroky urobila obec, aby ju získala. Starosta podotkol, že toto nie je kolo otázok a odpovedí k doméne, na čo p. Lysák poznamenal, že je to diskusia. Starosta konštatoval, že obec má mailovú komunikáciu, ktorá dokazuje snahu o získanie domény, ale nepodarilo sa to. P. Lysák uviedol, že doménu vlastní od januára on alebo jeho spoločnosť, a nedostal ani mail, ani neboli žiadne snahy získať doménu, komunikoval hneď ako výzva prišla s p. prednostkou Martinkovou, ktorá tu teraz nie je, ale môže to potvrdiť a povedal jej, že bez ohľadu na to, ako dopadnú voľby si myslí, že doména patrí obci a chcel urobiť taký krok, že ju obci po voľbách daruje. Tento krok však prehodnotí. Starosta podotkol, že tak už mohol urobiť, na čo p. Lysák uviedol, že ju chcel využiť na kampaň, čo mu žiadny zákon nezakazuje a dovoľuje mu to ústava ako slobodu prejavu na nej. Starosta reagoval, že obec má iný právny názor. M. Lysák skonštatoval, že má očakávať nejakú žalobu a pravdepodobne súdne konanie. Starosta uviedol, že výzva bola poslaná a p. Lysák sa musí zariadiť podľa toho, ako uzná za vhodné.

Ďalším prispievateľom do diskusie bol p. Gejza Skokan, ktorý žiadal odstrániť šnúru, ktorá visí zo stropu v sále kultúrneho domu a zavadzia pri nakrúcaní záznamov z rôznych podujatí. Zároveň

žiadal o vysvetlenie rozhodnutia, ktoré mu bolo doručené, čo starosta odmietol, z dôvodu, že vysvetľovanie a konzultácie ohľadom rozhodnutia stavebného úradu nie sú predmetom diskusie obecného zastupiteľstva a zároveň navrhol, aby si dohodol termín stretnutia.

Do diskusie sa zapojil aj p. Milan Kolesár, ktorý ostro kritizoval prácu starostu a poslancov počas štyroch rokov a nezáujem diskutovať s občanmi, čo ich trápi, aké majú radosti a starosti. Spomenul, že bol na zasadnutí 17. 6. 2026 ohľadom prašnosti, ktorá sa neriešila, a preto navštívil generálne riaditeľstvo Doprastavu v Bratislave, neskôr vo Zvolene a neskôr v Poprade. Kritizoval, že obec a poslanci v tejto veci totálne zlyhali, keď on ako občan musel robiť ich robotu. Starosta obce dôrazne argumentoval, že všetkým obciam, ktoré požiadali o náhradnú trasu, ide napriek tomu trasa priamo cez obec a my sme jediná obec, ktorej sa podarilo odkloniť trasu ťažkej dopravy z centra obce do časti s nízkou zastavanosťou a všetci vidia, že kamióny nechodia cez centrum obce. Obec konala ešte pred začatím zavážky lomu kvôli ľuďom, ktorí tu žijú, aby boli dotknutí čo najmenej. Čo sa týka prašnosti, starosta konštatoval, že dobrovoľní hasiči predmetnú účelovú komunikáciu zavlažovali, ak im to situácia dovolila, ale nie je kapacitne ani technicky možné zabrániť úplne prašnosti. Starosta vzniesol námietku, že nie je spravodlivé dehonestovať prácu obecného úradu a poslancov. P. Kolesár uviedol, že sa osobne postaral, aby Doprastav vyvolal stretnutie s družstvom, výsledkom čoho je zakúpenie zavlažovacej techniky zo strany družstva. Starosta skonštatoval, že naháňame niečo, čo už je vybavené.

21. Interpelácie poslancov

Neboli prednesené.

22. Záver

Starosta poďakoval hosťom za účasť, poslancom za činnosť počas celých štyroch rokov, poprial veľa úspechov aj do budúcna, a všetkým prítomným poprial pekný večer.

Opravila: Ing. Andrea Hučková

V Spišskej Teplici dňa 09.10.2026

.....	.....
Ing. Mária Klára Martinková, v.r.	Ing. Radoslav Šeliga, v.r.
prednosta OÚ	starosta obce