

**Všeobecne záväzné nariadenie**  
**č. 11/2017,**  
**ktorým sa vyhlasuje záväzná časť:**  
**Zmeny a doplnku č. 4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA**

**Článok 1**

Obec Spišská Teplica v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods.4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v y d á v a všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť **Zmeny a doplnku č. 4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA**.

**Článok 2**

Schválená dokumentácia **Zmeny a doplnku č. 4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA**, ktorá rieši zmeny v lokalitách vymedzenými plochami:

- ozn.: RD.1 – plocha parcely KN-C čísla 154 – časť, zo súčasného stavu „Hospodárska zeleň v obytnej ploche“ na „Plochy pre výstavbu RD“,
- ozn.: RD.2 – plocha parcely KN-C čísla 437/4, 437/3, zo súčasného stavu „Športové plochy“ na „Plochy pre výstavbu RD“,
- ozn.: O.1 – plocha parcely KN-C čísla 381/1, 381/2, 381/3 a 381/4, zo súčasného stavu „Plochy pre výstavbu RD“ na „Občianska vybavenosť“,

bez zmeny v textovej záväznej časti, kde súčasťou „Zmeny a doplnku č. 4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA“ je grafická časť v rozsahu:

- výkres č. 02 – Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania za celé k.ú. s náložkou 2a v mierke M= 1:10 000,
- výkres č. 03 – Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania na ZÚP s náložkou 3a v mierke M= 1:2880,
- výkres č. 04c – Návrh verejného technického vybavenia zásobovania elektrickou energiou s náložkou 4c-a v mierke M= 1:5000,
- výkres č. 07 – Návrh využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely s náložkou 7a v mierke M= 1:5000,

príčom táto je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Spišskej Teplici, stavebnom úrade obce so sídlom: Mestský úrad Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit a na príslušnom nadradenom orgáne územného plánovania - Okresnom úrade Prešov, odbore výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov.

**Článok 3**

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Spišská Teplica bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 28.8.2017, zvesený dňa 13.9.2017. Fyzické a právnické osoby mohli uplatniť pripomienky k návrhu po dobu 10 dní odo dňa vyvesenia návrhu.
2. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Spišská Teplica bolo vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 21.9.2017 a zvesené dňa 23.10.2017.
3. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Spišská Teplica bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Spišská Teplica dňa 20.9.2017 uznesením č.129/2017 a nadobúda účinnosť dňa 24.10.2017.



Ing. Radoslav Šeliga  
starosta obce