

SPIŠSKÁ TEPLICA



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VYHODNOTENIE VYUŽITIA PP A LP



TENTO PROJEKT BOL REALIZOVANÝ S FINANČNOU POMOCOU EURÓPSKEJ ÚNIE Z EURÓPSKEHO FONDU REGIONÁLNEHO ROZVOJA (ERDF) PROSTREDNÍCTVOM OPERAČNEHO PROGRAMU ZÁKLADNÁ INFRAŠTRUKTÚRA, KTORÉHO RIADIACIM ORGÁNOM JE MINISTERSTVO VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SR.

ÚPN-O schválené v Obecnom zastupiteľstve v Spišskej Teplici uznesením č. 117/2017 zo dňa 18.12.2017. Závazná časť úpn-o vyhlásená VZN obce č. 11/2017 zo dňa 18.12.2017.

SPIŠSKÁ TEPLICA

Ú Z E M N Ý P L Á N O B C E

OBSTARÁVATEĽ:	OBEC SPIŠSKÁ TEPLICA
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. JÁN SEKAN
RIEŠITELIA:	ING. JURAJ JOCHMANN, ING. VOJTECH PEJKO, ING. SILVIA FEHÉROVÁ, ING. K. FEKIAČOVÁ
OBSAH:	VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO VYUŽITIA PP A LP NA NEPOL'NOHOSPODÁRSKE ÚČELY



SEPT. 2017	NAVRH - 05/17	ÚPN-O	SADA.
------------	---------------	-------	-------

B.14. Vyhodnotenie perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely

B.14.1. Geografická poloha

B.14.2. Prírodné krajinné typy

B.14.3. Poľnohospodárstvo

Výkresy

Výkr.č.	Obsah	Merítko
03	Návrh priestorového a funkčného využívania územia za ZÚO	1/5 000
07	Vyhodnotenie perspektívneho využitia PP a LP	1/5 000

Legenda k výkresu č. 07

1/50 000 STAV / NÁVRH	1/10 000 STAV / NÁVRH	1/5 000 STAV / NÁVRH	PERSPEKTÍVNE VYUŽITIE PP A LP
			LESY
			SADY A ZÁHRADY
			LÚKY A PASIENKY, TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST
			ORNÁ PÔDA
			NEPOĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
			AREÁL POĽNOHOSPODÁRSKÝCH SUBJEKTOV
			HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)
		1029023 / 9	KÓD BPEJ/SKUPINA BPEJ
			LOKALITA ZÁBERU VYŇATÁ V R. 2002 / NAVRHOVANÁ
			OZNAČENIE LOKALITY ZÁBERU
		B,Z,D,TI,R	FUNKČNÉ VYUŽITIE (BÝVANIE, ZELENĽ, DOPRAVA, TI, POD.)
			VODNÉ PLOCHY
			VODNÉ PLOCHY V SPRÁVE SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU
			MOKRADE
			MELIORAČNÉ ZARIADENIA
			HYDROMELIORAČNÉ ZÁVLAHOVÉ ZARIADENIA

B.14. Vyhodnotenie perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely

Riešené územie obce Spišská Teplica je súčasťou okresu Poprad a Prešovského samosprávneho kraja. Vzhľadom na blízkosť Popradu a Svitú sa obec nachádza v ich spádovom území; tu sa nachádzajú zariadenia vyššej vybavenosti a dominantná časť pracovných príležitostí.

Územný plán navrhuje novú výstavbu v prielukách existujúcej zástavby. Centrum obce s koncentráciou občianskej vybavenosti úpn-o potvrdzuje na danom mieste. Návrh záberových plôch poľnohospodárskej pôdy bude tiež na občiansku vybavenosť, dopravu – komunikácie, pešie chodníky, rozšírenie cintorína a rekreačné zázemia.

B.14.1. Geografická poloha

Katastrálne územie obce Spišská Teplica sa podľa geomorfologického členenia nachádza v Alpsko-himalájskej sústave, podsústave Karpaty, v provincii Západné Karpaty, subprovincii Vnútorne Západné Karpaty, Fatransko-tatranskej oblasti a v geomorfologických celkoch : Kozie chrbty a Podtatranská kotlina, podcelok Popradská kotlina – oddiel Popradská rovina. Tá vznikla činnosťou rieky Poprad pretekajúcej severným okrajom katastrálneho územia, a jej štrkonosných prítokov, ako sú Teplica, Kadluby a Potôčky. Miestne vodné toky patria k povodiu rieky Poprad, ktorá prináleží do úmoria Baltského mora.

Katastrálne územie je situované juhozápadne od mesta Poprad, severne hraničí s katastrom obce Lučivná, z juhu Vikartoviec, Kravian a Spišského Bystrého, z východu s katastrom mesta Poprad.

Nadmorská výška obce Spišská Teplica : 704 m n.m./stred obce/

Nadmorská výška Katastrálneho územia : od 690 – 1255 mn n. m.

B.14.2. Prírodné krajinné typy

Prírodné krajinné typy:

2.1.1 Veľmi chladná, vlhká kotlinová krajina s fluvizemami a kambizemami.

Tab. XXIII Súčasná krajinná štruktúra

	% zastúpenie	ha
Plocha	100	3105
Orná pôda	18,18 %	565
Lúky a pasienky	11,52 %	358
Záhrady, ovocné sady	2,63 %	78
Lesy	64,91 %	2019
Vodné plochy	0,67 %	20
Zastavané plochy, bez vegetácie	2,09 %	64
Vinice, chmeľnice	0 %	0

Z pôdnych typov sa v oblasti katastra obce Spišská Teplica vyskytujú viaceré subtypy hnedej pôdy, redziny, pararedziny, nivné, lužné, rankrové a rašelinové pôdy. Dominujú hnedé pôdy oglejené so sprievodnými pseudoglejmi, hnedými pôdami nasýtenými a lokálnymi glejmi, za nimi čo do plošného rozšírenia nasledujú redziny a redziny hnedé so sprievodnými litosolmi, lokálnymi redzinami sutinovými a hnedými pôdami a to na zvetralinách karbonátových hornín (Kozie chrbty). Agronomická hodnota pôd je rôzna, čo je ovplyvnené geologickými, geomorfologickými, reliéfovými, klimatickými a hydrologickými podmienkami. Zvlášť úrodné sú pôdy lužného typu, alkalické a vysokohumózne. Západne od obce sú skupiny rašelinísk, z ktorých vytekajú potôčky s čistou pramenitou vodou čiernastého sfarbenia. Ďalšie ložiská rašelinísk sú situované za severným a severovýchodným okrajom obce a pri ohybe rieky Poprad, ktoré bolo pri regulácii rieky odvodnené.

Tab. XXIV Bonitované pôdno-ekologické jednotky a odvodené vlastnosti pôdy vyskytujúce sa v katastri obce Spišská Teplica

Pôdno-ekologické jednotky	Skupina	Vlastnosti pôdy
1011042	7	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : FMG – flumizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké) Kód svahovitosti a expozície : rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie a s prejavom plošnej vodnej erózie, expozícia rovina, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), stredne hlboké pôdy Zrnitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1014062	7	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : FM – flumizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké Kód svahovitosti a expozície : rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie a s prejavom plošnej vodnej erózie, expozícia rovina, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne

Pôdno-ekologické jednotky	Skupina	Vlastnosti pôdy
		skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1029002	6	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Čam, ČAG – čiernice typické a čiernice glejové, stredne ťažké až ťažké, na sprašových a svahových hlinách Kód svahovitosti a expozície : rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie a s prejavom plošnej vodnej erózie, expozícia rovina, pôdy bez skeletu, skelet do hĺbky 0,6m pod 10%, hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1029003	6	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Čam, ČAG – čiernice typické a čiernice glejové, stredne ťažké až ťažké, na sprašových a svahových hlinách Kód svahovitosti a expozície : rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie a s prejavom plošnej vodnej erózie, expozícia rovina, pôdy bez skeletu, skelet do hĺbky 0,6m pod 10%, hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : ťažké pôdy - ilovitohlinité
1029032	6	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Čam, ČAG – čiernice typické a čiernice glejové, stredne ťažké až ťažké, na sprašových a svahových hlinách Kód svahovitosti a expozície : rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie a s prejavom plošnej vodnej erózie, expozícia rovina, slaboskeletovité pôdy v povrchovom horizonte 5-25%, v podpovrchovom horizonte 10-25%, stredne hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1069035	7	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KMg - kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké Kód svahovitosti a expozície : rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie a s prejavom plošnej vodnej erózie, expozícia rovina, slaboskeletovité pôdy v povrchovom horizonte 5-25%, v podpovrchovom horizonte 10-25%, stredne hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy – ľahšie piesočnatohlinité
1069345	7	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KMg - kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, severná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%, stredne hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy – ľahšie piesočnatohlinité
1071032	7	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KMg – kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie a s prejavom plošnej vodnej erózie, expozícia rovina, slaboskeletovité pôdy v povrchovom horizonte 5-25%, v podpovrchovom horizonte 10-25%, stredne hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1071042	7	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KMg – kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie a s prejavom plošnej vodnej erózie, expozícia rovina, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), stredne hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1071245	7	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KMg – kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, južná, východná a západná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), stredne hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy – ľahšie piesočnatohlinité
1071542	7	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KMg – kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : stredný svah, severná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), stredne hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1072013	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KMg – kambizeme pseudoglejové s výskytom podz. vody v hĺbke 0,6-0,8 m na rôznych substrátoch stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie a s prejavom plošnej vodnej erózie, expozícia rovina, slaboskeletovité pôdy v povrchovom horizonte 5-25%, v podpovrchovom horizonte 10-25%, hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : ťažké pôdy – ilovitohlinité
1072213	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KMg – kambizeme pseudoglejové s výskytom podz. vody v hĺbke 0,6-0,8 m na rôznych substrátoch stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, južná, východná a západná expozícia, slaboskeletovité pôdy v povrchovom horizonte 5-25%, v podpovrchovom horizonte 10-25%, hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : ťažké pôdy – ilovitohlinité
1072233	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KMg – kambizeme pseudoglejové s výskytom podz. vody v hĺbke 0,6-0,8 m na rôznych substrátoch stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, južná, východná a západná expozícia, slaboskeletovité pôdy v povrchovom horizonte 5-25%, v podpovrchovom horizonte 10-25%, stredne hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : ťažké pôdy – ilovitohlinité
1072313	7	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KMg – kambizeme pseudoglejové s výskytom podz. vody v hĺbke 0,6-0,8 m na rôznych substrátoch stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, severná expozícia, slaboskeletovité pôdy v povrchovom horizonte 5-25%, v podpovrchovom horizonte 10-25%, hlboké pôdy

Pôdno-ekologické jednotky	Skupina	Vlastnosti pôdy
		Zrinitosť pôdy : ťažké pôdy – ilovitohlinité
1072333	7	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KMg – kambizeme pseudoglejové s výskytom podz. vody v hĺbke 0,6-0,8 m na rôznych substrátoch stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, severná expozícia, slabo skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 5-25%, v podpovrchovom horizonte 10-25%, stredne hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : ťažké pôdy – ilovitohlinité
1078265	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KM – kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, južná, východná a západná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy – ľahšie piesočnatohlinité
1078362	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KM – kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, severná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1078462	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : KM – kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : stredný svah, južná, východná a západná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1087245	7	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Ram, Rak – redziny typické a redziny kambizemné, stredne hlboké na vápencoch a dlomitoch, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké) Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, , južná, východná a západná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), stredne hlboké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy – ľahšie piesočnatohlinité
1090261	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Ram – redziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, južná, východná a západná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : ľahké pôdy – piesočné a hlinitopiesočné
1090262	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Ram – redziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, južná, východná a západná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1090265	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Ram – redziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, južná, východná a západná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy – ľahšie piesočnatohlinité
1090362	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Ram – redziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, severná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1090365	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Ram – redziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké Kód svahovitosti a expozície : mierny svah, severná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy – ľahšie piesočnatohlinité
1090561	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Ram – redziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké Kód svahovitosti a expozície : stredný svah, severná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : ľahké pôdy – piesočné a hlinitopiesočné

Pôdno-ekologické jednotky	Skupina	Vlastnosti pôdy
1090562	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Ram – redziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké Kód svahovitosti a expozície : stredný svah, severná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy - hlinité
1090565	9	Klimatický región : veľmi chladný, vlhký Hlavná pôdna jednotka : Ram – redziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké Kód svahovitosti a expozície : stredný svah, severná expozícia, stredne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%), silne skeletovité pôdy v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%, v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%, plytké pôdy Zrinitosť pôdy : stredne ťažké pôdy – ľahšie piesočnatohlinité

Podľa štruktúry kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky popisuje sedemmiestny kód tieto vlastnosti pôdy:

** kód klimatického regiónu
 . . * kód hlavnej pôdnej jednotky / HPJ /
 * . . kód svahovitosti a expozície
 * . kód skeletovitosti a hĺbky pôdy
 * kód zrinitosti pôdy

V číselníku hlavných pôdných jednotiek HPJ sú použité názvy pôdných typov, subtypov a variet z „Morfogenetického klasifikačného systému pôd ČSFR“ / Hraško et al., 2.doplnené vydanie, 1991 /, ktorý je záväzným klasifikačným systémom a názvoslovím v oblasti pôdoznalectva a jeho využívania na území SR. Uvádzame vysvetlenie a charakteristiku pôdných typov, subtypov a variet:

Fluvizeme – / v starších klasifikáciách nívne pôdy /sú pôdnym typom, ktorý sa vyskytuje len v nivách vodných tokov, ktoré sú alebo donedávna boli ovplyvňované záplavami a výrazným kolísaním hladiny podzemnej vody. Majú svetlý humusový horizont. Najdôležitejšie subtypy používané v bonitácii: typické, glejové s vysokou hladinou podzemnej vody a glejovým horizontom, pelické s veľmi vysokým obsahom ílovitých častíc (zrinitosťne veľmi ťažké pôdy).

Kambizeme - / v starších klasifikáciách hnedé pôdy / sú pôdy s rôzne hrubým svetlým humusovým horizontom, pod ktorým je B horizont zvetrávania skeletnatých substrátov s rôznym, väčšinou však vyšším obsahom skeletu. Subtypy : typické (vyskytujúce sa vo varietách: nasýtené a kyslé), dystrické silne kyslé s veľmi nízkym nasýtením bázickými kationmi, luvizemné s B horizontom s akumuláciou ílu, pseudoglejové s výrazným oglejením v B horizonte.

Čiernice - / v starších klasifikáciách: lužné pôdy / sú pôdy s tmavým humusovým horizontom, vyskytujúce sa prevažne v nivách vodných tokov, menej na pahorkatinách na miestach ovplyvnených vyššou hladinou podzemnej vody. Hlavné subtypy sú : typické (väčšinou vo variete – karbonátové), glejové s trvalejším výskytom podzemnej vody blízko povrchu pôd, pelické, s veľmi vysokým obsahom ílu (zrinitosťne veľmi ťažké).

Rendziny – charakteristické pôdy na vápencoch a dolomitoch, väčšinou s tmavým humusovým horizontom, pod ktorým je substrát alebo B horizont zvetrávania. Subtypy : typické, kambizemné s B horizontom. V celom profile alebo len v substráte obsahujú karbonáty.

B.14.3. Poľnohospodárstvo

Omá pôda a trvalé kultúry

Prevažnú časť poľnohospodárskeho pôdneho fondu v oblasti Popradskej kotliny tvoria omé pôdy. Nachádzajú sa v západnej časti katastrálneho územia, v okolí obce Spišská Teplica.

Užívateľom tejto pôdy je Poľnohospodárske družstvo podielníkov obce Spišská Teplica. Družstvo sčasti užíva aj niektoré lúky a pasienky. Na ornej pôde sa pestujú hlavne obilniny, krmoviny, zemiaky a pomenej zelenina. Hlavným pestovateľom je poľnohospodárske družstvo, menej súkromne hospodáriaci roľníci. Poľnohospodárske družstvo sa okrem rastlinnej výroby zaoberá aj živočíšnou výrobou. Chovajú okolo 520 ks hovädzieho dobytku, z toho 260 ks dojníc. Najnovšie chovajú 60 ks ošípaných, ich chov idú rozšíriť na celkovú možnú kapacitu 100 ks prasníc a 900 ks na výkrm.

Ďalšou aktivitou uvedeného družstva je skleníkové hospodárstvo s vykurovanými skleníkmi pri vstupe do obce. Toto t.č. pre nerentabilnosť nie je prevádzkované, avšak jeho technický stav je taký, že výrobu je tu možné obnoviť. Z nepoľnohospodárskej činnosti družstvo prevádzkuje pieskovňu v severnej časti katastra.

Meliorácie, hydromelioračné zariadenia, odvodnenia

Po preverení existencie hydromelioračných zariadení, v katastrálnom území obce Spišská Teplica sa nachádza stavba „Závlaha hnojivá JRD Spišská Teplica“ (evid. č. 5406111), ktorá bola daná do užívania v roku 1964 s celkovou výmerou 99ha a je v správe Hydromeliorácie, š.p.. Táto závlahová stavba pozostáva zo záujmového územia a podzemných rozvodov závlahovej vody, ktoré sú z rôznych materiálov a profilov s nadzemnými hydrantami, kalníkmi a vzdušníkmi, označené betónovými skružkami. Slovenský vodohospodársky podnik spravuje vodné roky v katastri obce.

Tab. XXV Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy navrhovaných v rámci územnoplánovacej dokumentácie v katastrálnom území Spišská Teplica -zastavané územie

ozn.	funkčné využitie*	výmera lokality (ha)			predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			nepoľnohospodárska pôda	hydromeliorácie
		celkom (ha)	Vyňaté v r. 2002	Zostatok (ha)	celkom (ha)	z toho			
						BPEJ/SKUPINA	výmera (ha)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	B,D	-18-00	--	-18-00	--	0/0		-18-00	
2	B,D	1-02-50	--	1-02-50	--	0/0		1-02-50	
3	B,D	-64-00	--	-64-00	--	0/0		-64-00	
4	Š,Z	-20-00	--	-20-00	--	0/0		-20-00	
5	D,Š	-22-00	--	-22-00	--	0/0		-22-00	
CELKOM ZA ZÚO		2-26-50	--	2-26-50				2-26-50	

Tab. XXVI Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy navrhovaných v rámci územnoplánovacej dokumentácie v katastrálnom území spišská teplica návrh úpn- o mimo zastavané územie

ozn.	funkčné využitie*	výmera lokality (ha)			predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Nepoľnohospodárska pôda	hydromeliorácie
		celkom (ha)	vyňaté v r. 2002	zostatok (ha)	celkom (ha)	z toho			
						BPEJ/SKUPINA	výmera (ha)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
51	TI	-6-00	--	-6-00	-6-00	1087245/7	-6-00	--	
52	B,D	4-51-50	--	4-51-50	4-48-50	1087245/7	4-48-50	-3-00	
53	B,D	-22-50	--	-22-50	-22-50	1072233/9	-22-50		
54	B,D,Z	4-39-50	3-11-50	1-28-00	1-13-50	1072233/9	1-10-50	-14-50	
						1087245/7	-3-00		
55	C	-59-00	-59-00	--	--		--		
56	D	-24-00	--	-24-00	-24-00	1072233/9	-24-00	--	
57	Š	-26-50	-26-50	--	--	1072233/9	--	--	
58	B,D,Š	7-80-00	2-67-00	5-13-00	5-13-00	1029002/6	2-61-00	--	
						1072333/9	2-52-00		
59	Š	-36-00	--	-36-00	-36-00	1029002/6	-36-00	--	
60	OV, D	-34-00	--	-34-00	-34-00	1029002/6	-34-00	--	
61	D	-29-00	--	-29-00	-29-00	1029002/6	-23-00	--	
						1011042/7	-6-00		
62	D	-4-00	--	-4-00	-4-00	1072233/9	-4-00	--	
63	R,Š	3-91-00	--	3-91-00	3-91-00	1029002/6	3-53-50		
						1072233/9	-37-50		
64	D	-10-00	--	-10-00	-10-00	1029002/6	-8-00		

ozn.	funkčné využitie*	výmera lokality (ha)			predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Nepoľnohospodárska pôda	hydromeliorácie
		celkom (ha)	vyňaté v r. 2002	zostatok (ha)	celkom (ha)	z toho			
						BPEJ/ SKUPINA	výmera (ha)		
						1072233/9	-2-00		
65	B, Z	-21-00	--	-21-00	-21-00	1090261/9	-21-00	--	
66	D	-2-50	--	-2-50	-2-50	1072313/7	-2-50	--	
CELKOM ZA MZÚO		23-36-50	6-64-00	16-72-50	16-55-00		16-55-00	-17-50	

*Význam skratiek v stĺpci 2 je nasledovný: B-bývanie, C – cintorín, D-doprava, I-ihriško, OV-občianska vybavenosť, R-rekreácia (pri č.63 rekreácia+rybník), Š-šport, TI-technická infraštruktúra, Z-zeleň

Tab. XXVII Vyhodnotenie poľnohospodárskej pôdy-rekapitulácia

Rekapitulácia	Spolu	V ZÚO	V MZÚO
poľnohospodárska pôda	18,8150	2,2650	16,5500
nepoľnohospodárska pôda	0,1750	0,0000	0,1750
Celková výmera pôdy spolu v ha	18,9900	2,2650	16,7250

Tab. XXVIII Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy navrhovaných v rámci územnoplánovacej dokumentácie

ozn. záberovej lokality	funkčné využitie	výmera v ha	ozn. lesného dielca
1	2	3	4
67	vodojem s prístupovou cestou	-7-95	
celkom zábery LP		-7-95	

Lokalita je určená pre umiestnenie vodojemu Bôrik s prístupom. Pozemok na ktorom je umiestnenie situované je súčasťou jednotiek priestorového rozdelenia lesa zaradených do kategórie ochranné lesy. Definovaná výmera predpokladaného záberu 795 m² lesných pozemkov je rámcová pre následné členenie pozemkov, ktoré budú trvale a dočasne vyňaté z plnenia funkcií, resp. pozemky, na ktorých dôjde k obmedzeniu využívania plnenia funkcií lesov.