

OBEC SPIŠSKÁ TEPLICA

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webe obce dňa: 27. 11. 2020
Návrh VZN zvesený z úradnej tabule a webu obce dňa: 17. 12. 2020

VZN vyvesené na úradnej tabuli a zverejnené na webe obce dňa: 17. 12. 2020
VZN nadobúda účinnosť dňa: 01. 01. 2021

Obec Spišská Teplica v zmysle ust. podľa § 6 ods. 1 a 3, § 4 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len zákon o miestnych daniach a poplatku) v znení neskorších predpisov vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 3/2020

O MIESTNYCH DANIACH

Obecné zastupiteľstvo Obce Spišská Teplica na základe originálneho výkonu samosprávy v zmysle ustanovenia § 6 zákona a § 11 ods. 4 písm. d), e), a g) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.“)

vydáva toto

Všeobecne záväzné nariadenie obce Spišská Teplica o miestnych daniach.

ČASŤ I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1 Všeobecné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení, ktorým podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhoduje o zavedení miestnych daní a podľa § 11 ods. 4 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje náležitosti miestnych daní.

§ 2 Základné ustanovenie

Obec Spišská Teplica ako správca dane s účinnosťou od 1. januára 2020 ukladá tieto miestne dane za podmienok ako sú určené zákonom a týmto VZN.

§ 3 Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto VZN je určenie náležitostí miestnych daní podľa príslušných ustanovení zákona, ktoré zahŕňajú:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

ČASŤ II. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV
§ 4 Základ dane

Zákonnú ročnú sadzbu dane z pozemkov 0,25% správca dane v zmysle zákona č. 582/2004 § 8 ods. 2 zvyšuje s účinnosťou od 1. januára 2021 v obci Spišská Teplica nasledovne :

Druh pozemku	Hodnota pozemku €/m ²	Sadzba dane
a) orná pôda,	0,2147	0,50 % zo základu dane
trvalé trávnaté porasty	0,0401	
b) záhrady	1,85	0,30 % zo základu dane
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,85	0,30% zo základu dane
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	Podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku	0,50 % zo základu dane
e) stavebné pozemky	18,58	1,25 % zo základu dane

DAŇ ZO STAVIEB
§ 5 Sadzba dane zo stavieb

Zákonnú ročnú sadzbu dane zo stavieb 0,033 € správca dane v zmysle §12 ods. 2 zákona zvyšuje s účinnosťou od 1. januára 2021 v obci Spišská Teplica za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

Druh stavby	Sadzba/m²
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,1 €
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,16 €
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,7 €
d) samostatne stojace garáže	0,16 €
e) stavby hromadných garáží	0,16 €
f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,16 €
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,66 €
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,66 €
i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	0,14 €

Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie vo výške **0,03 €** za každý aj začatý m² okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV
§ 6 Sadzba dane z bytov

Ročná sadzba dane z bytov pre byty a nebytové priestory nachádzajúce sa v bytových domoch je **0,07 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

Ročná sadzba dane pre nebytové priestory slúžiace na podnikanie a nachádzajúce sa v bytových domoch je **0,60 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy nebytového priestoru slúžiaceho na podnikanie.

Ročná sadzba dane pre nebytové priestory slúžiace na garážovanie a nachádzajúce sa v bytových domoch je **0,16 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy nebytového priestoru slúžiaceho na garážovanie.

OSLOBODENIE OD DANE A ZNÍŽENIE DANE

§ 7 Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľnosti

Oslobodenie od dane:

Správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** v zmysle § 17 ods. 2:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

Správca dane **oslobodzuje od dane zo stavieb** v zmysle § 17 ods. 3

- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

Zníženie dane:

Správca dane **znižuje o 50 %** podľa § 17 ods. 3 **daň zo stavieb a daň z bytov**, a to zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie u osôb:

- v hmotnej núdzi,
- fyzických osôb starších ako 70 rokov,
- držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,

ČASŤ III.

DAŇ ZA PSA

§ 8 Predmet dane

Predmetom dane za psa je **pes starší ako 6 mesiacov** chovaný fyzickou alebo právnickou osobou
Predmetom dane za psa **nie je:**

- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ s preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

§ 9 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo,
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 10 Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 11 Sadzba dane za psa

Sadzba dane je **10,00 €** za jedného psa a kalendárny rok.

§ 12 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§ 13 Oslobodenie od dane za psa

Od platenia dane za psa je oslobodený vlastník alebo držiteľ

1. psa ozbrojených zložiek
2. záchranárskeho psa
3. vodiaceho psa pre nevidiacich, ak psa drží na adrese trvalého pobytu. K uplatneniu oslobodenia od dane je potrebné vyplniť tlačivo „Žiadosť o oslobodenie“ potvrdené príslušným odborným lekárom – špecialistom.

ČASŤ IV. DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 14 Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

§ 15 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 16 Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 17 Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

§ 18 Sadzba dane

Sadzba dane je **0,50 €** na osobu a prenocovanie.

§ 19 Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti

Platiteľ dane, ktorým je fyzická osoba, je povinný v rámci oznamovacej povinnosti správcovi dane oznámiť:

- a) meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, kontaktné údaje a číslo bankového účtu,
- b) názov a adresu zariadenia, kategóriu zariadenia podľa osobitného predpisu, zodpovednú osobu a kontaktné údaje.

Platiteľ dane, ktorým je fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba, je povinný v rámci oznamovacej povinnosti oznámiť:

- a) obchodné meno, IČO, miesto podnikania alebo sídlo, kontaktné údaje alebo číslo bankového účtu,
- b) názov a adresu zariadenia, kategóriu zariadenia podľa osobitného predpisu, zodpovednú osobu alebo kontaktné údaje.

Platiteľ dane je povinný správcovi dane písomne oznámiť vznik alebo zánik činnosti prevádzky zariadenia najneskôr do 10 dní na predpísanom tlačive, ktoré je k dispozícii na obecnom úrade a na webovom sídle obce. K oznámeniu platiteľ dane priloží fotokópiu výpisu z obchodného registra, fotokópiu zo živnostenského registra alebo fotokópiu zriaďovacej listiny, list vlastníctva k nehnuteľnosti alebo nájomnú zmluvu.

Po splnení oznamovacej povinnosti správca dane oznámi platiteľovi dane evidenčné číslo. Pridelené evidenčné číslo je platiteľ dane povinný uvádzať na všetkých dokladoch, ktoré bude vydávať pre účely dane za ubytovanie.

§ 20 Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane

Platiteľ dane je povinný viesť evidenciu ubytovaných hostí, a to v písomnej (kniha ubytovaných hostí) alebo elektronickej forme, ktorá musí minimálne obsahovať:

- a) meno a priezvisko ubytovaného, číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu, adresu trvalého pobytu každej ubytovanej osôb,
- b) deň príchodu a deň odchodu,
- c) počet prenocovaní.

Spôsob evidencie platiteľ dane oznámi správcovi dane. V prípade písomnej formy evidencie ubytovaných hostí, je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných hostí Obecnému úradu v Spišskej Teplici do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. V prípade, ak platiteľ dane má viac zariadení na území obce Spišská Teplica, je povinný viesť za každé zariadenie samostatnú evidenciu

§ 21 Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane

Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom okrem iného uvedie názov zariadenia, evidenčné číslo pridelené správcovi dane, sadzbu dane na osobu a prenocovanie podľa platného nariadenia, počet osôb, počet prenocovaní a celkovú výšku dane za ubytovanie.

§ 22 Lehota a spôsoby odvodu dane

1. Platiteľ dane je povinný vybrať daň odvádzať správcovi dane do 10 dní nasledujúceho mesiaca bez vyrubenia a súčasne predložiť vyplnené hlásenie o počte prechodne ubytovaných osôb za každé ubytovacie zariadenie na území obce na samostatnom tlačive.
2. Vyplnené hlásenie o počte prechodne ubytovaných osôb je platiteľ dane povinný predložiť aj v prípade, že v sledovanom období odplatné prechodné ubytovanie neposkytoval.
3. Daň za ubytovanie odvedie platiteľ dane bezhotovostným prevodom alebo priamym hotovostným vkladom na účet správcu dane alebo do pokladne Obecného úradu v Spišskej Teplici.

ČASŤ V. DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 23 Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

§ 24 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 25 Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 26 Sadzba dane

Sadzba dane je:

- **50,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov,
- **200,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje,
- **100,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov ponúkaného tovaru,
- **366,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov ponúkaného tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

§ 27 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

§ 28 Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účel dane

Daňovník je povinný na účely dane viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov. Evidencia prevádzkovaných automatov musí obsahovať:

- obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO,
- miesto umiestnenia predajného automatu,
- výrobné číslo predajného automatu,
- druh, typ a názov predajného automatu,
- deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
- deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu.

ČASŤ V. DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 29 Predmet dane

Predmetom dane za **nevýherné hracie prístroje** sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 30 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie automaty prevádzkuje.

§ 31 Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích automatov.

§ 32 Sadzba dane

Sadzba dane je:

- **498,00 €** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry a kalendárny rok,
- **166,00 €** za jeden mechanický prístroj –biliard a kalendárny rok,
- **34,00 €** za jeden mechanický prístroj – stolný futbal, hokej a kalendárny rok,
- **67,00 €** za jedno iné zariadenie na zábavné hry, ako je uvedené v písm. a) až c) a kalendárny rok.

§ 33 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

§ 34 Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane

Daňovník je povinný na účely dane viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov. Evidencia prevádzkovaných prístrojov musí obsahovať:

- obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO,
- miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja,
- výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
- deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

ČASŤ 7 DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 35 Predmet dane

Verejnými priestranstvami v obci Spišská Teplica sú verejne prístupné pozemky v obci, ktoré sú v katastri nehnuteľností obce Spišská Teplica.

Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:

- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b) umiestnenie stavebného zariadenia,
- c) umiestnenie predajného zariadenia,
- d) umiestnenie dočasnej skládky (napr. tuhých palív, stavebného materiálu),
- e) trvalé parkovanie vozidla s hmotnosťou nad 3,5 t mimo parkoviska,
- f) umiestnenie reklamného zariadenia.

Daňovník je povinný písomne oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 1 nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti.

§ 36 Sadzby dane za užívanie verejného priestranstva

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň je:

a) za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia	0,40 €
b) za umiestnenie stavebného zariadenia	0,03 €
c) za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií	1,70 €
d) za umiestnenie dočasnej skládky	0,03 €
e) trvalé parkovanie vozidla s hmotnosťou nad 3,5 t mimo parkoviska	0,10 €
f) umiestnenie reklamného zariadenia	0,02 €

§ 37 Spoločné ustanovenia

Správca dane určuje, že pri dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje, daň v úhrne nižšiu ako **3,00 €** nebude vyrubovať.

V prípade vzniku daňovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia pri dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje, správca dane vyrubí daň na základe čiastkového priznania.

§ 38 Zrušovacie ustanovenie

Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Spišská Teplica č. 5/2019 o miestnych daniach schválené dňa 23. 10. 2019 uznesením č. 82/2019.

§ 39 Záverečné ustanovenia

1. Na správu miestnych daní a poplatku sa vzťahuje zák. č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pokiaľ zákon o miestnych daniach neustanovuje inak.
2. Na tomto VZN Obce Spišská Teplica sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo Obce Spišská Teplica Uznesením č. 109/2020 zo dňa 16. 12. 2020.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť dňa **1. januára 2021.**

V. R.

.....
Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce