

## ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici konaného dňa 6. apríla 2022 o 17.00 hod. v sále KD v Spišskej Teplici pri dodržaní Opatrení súvisiacich s vyhlásením mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky vládou Slovenskej republiky uznesením vlády Slovenskej republiky č. 111 z 11. 03. 2020, pandémie ochorenia COVID-19 vyhlásenej dňa 11. 03. 2020 generálnym riaditeľom Svetovej zdravotníckej organizácie a na základe nariadení a odporúčaní na ochranu verejného zdravia.

Prítomní poslanci: podľa priloženej prezenčnej listiny. Starosta obce privítal všetkých prítomných, prítomní boli 8 poslanci z 9 a obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, oboznámil prítomných s programom.

### Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnení uznesení OZ
4. Správa z kontrolnej činnosti HKO za rok 2021
5. Správa z Komisie na ochranu verejného záujmu
6. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2/2022, rozpočtové opatrenia starostu
7. Rezervný fond – prevod finančných prostriedkov
8. Transparentný účet – informácia
9. Interreg PL-SK – prekleňovací úver k dotáciám, in-house
10. Prenájom pozemkov pre spevnené plochy – zverejnené zámery Roman Ivančák, Pavol Pintek
11. Hodnotenie plnenia KPRSS za rok 2021
12. Rôzne + diskusia
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková, Ing. Ján Šeliga
<b>Protí:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	MUDr. Mária Michalková
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** program obecného zastupiteľstva.

### **2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

a) *Návrhová komisia:* Ing. Gabriela Olekšáková, Tomáš Buc

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková, Ing. Ján Šeliga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	MUDr. Mária Michalková
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici *schválilo* členov návrhovej komisie Ing. Gabriela Olekšáková, Tomáš Buc.

b) *Overovatelia zápisnice:* Ing. Ján Šeliga, Ing. Anna Schaleková  
*Zapisovateľka:* Nikola Podhorská

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková, Ing. Ján Šeliga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	MUDr. Mária Michalková
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici *schválilo* overovateľov zápisnice Ing. Jána Šeligu, Ing. Annu Schalekovú a zapisovateľku Nikolu Podhorskú.

**3. Kontrola plnení uznesení OZ**

Pri kontrole plnení uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 04. 03. 2022 starosta obce skonštatoval, že hlavným bodom programu bolo schválenie dobrovoľnej zbierky na pomoc pre Ukrajinu. Uznesením č. 22/2022 bolo schválenie založenia Transparentného účtu s tromi účelmi. Transparentný účet je zverejnený na webovom sídle Slovenskej sporiteľne a všetci darcovia si môžu pozrieť stav daného účtu.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici *vzalo na vedomie* kontrolu plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 04. 03. 2022.

#### 4. Správa z kontrolnej činnosti HKO za rok 2021

Hlavný kontrolór obce uviedol, že v zmysle § 18 písm. f) ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení predkladám Obecnému zastupiteľstvu obce Spišská Teplica „Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2021“.

Hlavný kontrolór vykonáva kontrolnú činnosť, ktorou sa rozumie kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, kontrola vybavovania sťažností a petícií, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce, kontrola plnení uznesení obecného zastupiteľstva, kontrola dodržiavania interných predpisov obce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici *vzalo na vedomie* „Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2021“.

#### 5. Správa Komisie na ochranu verejného záujmu

Členovia Komisie pre ochranu verejného záujmu pri OZ sa stretli dňa 5. 4. 2022 za účelom otvorenia a vyhodnotenia doručenej obálky.

Starosta obce Ing. Radoslav Šeliga prostredníctvom podateľne doručil v zákonom stanovenej lehote na doporučených tlačivách podľa zákona č. 357/2004 Z. z. majetkové priznanie za rok 2021.

Komisia skonštatovala splnenie zákonom stanovených povinností zo strany starostu obce.

Člen komisie a poslanec OZ Ing. Ján Šeliga oboznámil poslancov OZ s výsledkom rokovania komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici *vzalo na vedomie* správu Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce o tom, že Ing. Radoslav Šeliga odovzdal doklady potvrdzujúce sumu príjmov, ktoré získal za kalendárny rok 2021, v zákonom stanovenej lehote na doporučenom tlačive, a tým splnil zákonom stanovenú povinnosť verejného funkcionára.

#### 6. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2/2022, rozpočtové opatrenia starostu

##### 6a) Návrh úpravy rozpočtu č. 2/2022

Zmeny rozpočtu sa vykonávajú na základe zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z. z. § 14 ods. 2

##### Príjmová časť:

Príjem na Transparentný účet na dobrovoľnú zbierku Ukrajina, odstraňovanie následkov po výbuchu plynu, finančná pomoc občanom v núdzi na území Spišskej Teplice

Príjem KC – interierové vybavenie

Príjem Transfer Interreg mzdy – spolupráca PL-SK

##### Výdavková časť:

- Transfer Interreg projektová dokumentácia – spolupráca PL-SK

- Verejná zeleň mzdy platy – zníženie výdavkov

- Verejná zeleň dohody mimopracovného pomeru – zvýšenie výdavkov

- OcÚ potraviny, ubytovanie, stravovanie Ukrajina – transparentný účet
- OcÚ všeob. služby Ukrajina– transparentný účet
- CO všeob. služby výbuch plynu – transparentný účet
- CO všeob. služby – mimoriadna situácia ( žiadosť OÚ Poprad) -zvýšenie výdavkov
- Realizácia verejného osvetlenia
- Realizácia Intereg – spolupráca PL –SK spoluúčasť

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková, Ing. Ján Šeliga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	MUDr. Mária Michalková
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** návrh úpravy rozpočtu č. 2/2022 vo výške 32 815,00 € a celkový rozpočet ostáva vyrovnaný.

*6b) Rozpočtové opatrenia starostu č. 1,2/2022*

Podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v znení neskorších predpisov podľa § 14, t. j. presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Na základe uznesenia č. 25/2019 Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici zo dňa 10.04.2019, boli schválené Zásady hospodárenia finančných prostriedkov Obce, ktoré upravujú v časti II. Zmeny rozpočtu.

Starosta obce je oprávnený vykonávať zmeny rozpočtu bez prerokovania v obecnom zastupiteľstve podľa schválených pravidiel a zároveň podáva informáciu obecnému zastupiteľstvu o vykonaných a ním podpísaných zmenách rozpočtu v rámci jeho kompetencií v intervaloch raz za štvrtrok.

Do návrhu rozpočtového opatrenia starostu boli zahrnuté:

- rozpočtové opatrenie starostu č. 1/2022
- rozpočtové opatrenie starostu č. 2/2022

**Rozpočtové opatrenie starostu č. 1/2022**

*Výdavková časť :*

- zníženie verejné zeleň - všeob. služby
- zvýšenie CO – materiál pri výbuchu plynu
- zvýšenie CO – služby pri výbuchu plynu

## Rozpočtové opatrenie starosti č. 2/2022

*Príjmová časť :*

- Transparentný účet

*Výdavková časť :*

- zvýšenie OcÚ potraviny, ubytovanie, stravovanie

- zvýšenie OcÚ všeob. služby

Príjem a výdavky bol presun finančných prostriedkov z Transparentného účtu na pomoc pre Ukrajinu nakupované v hotovosti.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** rozpočtové opatrenie starostu č. 1,2/2022 vo výške 900,00 € v rámci schváleného rozpočtu – presun finančných prostriedkov.

### 7. Rezervný fond – prevod finančných prostriedkov

Obec Spišská Teplica v schválenom rozpočte na r. 2022 financuje kapitálové výdavky z prostriedkov rezervného účtu. Z dôvodu realizácie projektov je potrebné previesť peňažné prostriedky na bežný účet.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková, Ing. Ján Šeliga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	MUDr. Mária Michalková
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** prevod finančných prostriedkov z rezervného účtu obce na bežný účet obce v celkovej výške 20 000,00 € do 08. 04. 2022.

### 8. Transparentný účet – informácia

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici uznesením č. 22/2022 zo dňa 04. 03. 2022 vyhlásilo dobrovoľnú zbierku a schválilo jej podmienky. Na tento účel bol zriadený dňa 08. 03. 2022 Transparentný účet Spišská Teplica pomáha.

Dňa 23. 03. 2022 sa uskutočnilo stretnutie komisie, ktorú zvolal starosta obce ako svoj poradný orgán za účelom transparentného nakladania so získanými finančnými prostriedkami.

Od 28. 03. 2022 v spolupráci s predajňou FRESH sú financie poskytované formou nákupných kariet ukrajinským utečencom na nákup najmä čerstvých potravín.

Starosta sa vyjadril, že v súvislosti s výbuchom plynu už bola poskytnutá platba vo výške 145,00 € na likvidáciu odpadu, v súvislosti s Ukrajinou boli poskytnuté finančné prostriedky na dezinfekciu a čistiace prostriedky vo výške 587,20 €, úhradu faktúry za stravu

vo výške 318,95 €. Všetky doklady budú dostupné na webovom sídle obce, aby nedošlo k akýmkoľvek pochybnostiam o využití finančných prostriedkov.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** informáciu starostu o príjmoch a výdavkoch na Transparentnom účte Spišská Teplica pomáha.

## 9. Interreg PL-SK – preklenovací úver k dotáciám, in-house

### 9a) Návrh realizácie stavebných prác v projekte Interreg PL-SK formou in-house zákazky

V zmysle smernice 2014/24/EÚ o verejnom obstarávaní verejní obstarávatelia nie sú povinní dodávateľsky zabezpečiť alebo externalizovať poskytovanie služieb, ktoré si želajú zabezpečiť sami zadávaním kontrolovanej právnickej osobe, „in-house“ subjektu, za splnenia podmienok definovaných v čl. 12 smernice.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	6	Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Peter Šebest, Ing. Anna Schaleková, Ing. Ján Šeliga
<b>Proti:</b>	1	Marcela Baranová
<b>Zdržal sa:</b>	1	Marek Červeň
<b>Nepřítomní:</b>	1	MUDr. Mária Michalková
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** realizáciu stavebných prác v projekte „Cisterciáni pod Tatrami – spoločné korene a spoločná budúcnosť Szafliar a Spišskej Teplice“ v rámci programu Interreg PL-SK formou in-house spoločnosťou Obecné služby Spišská Teplica, s. r. o.

### 9b) Financovanie projektu Interreg PL-SK – preklenovací úver

Obec Spišská Teplica podpísala zmluvu o partnerstve s vedúcim projektu Cisterciáni pod Tatrami - spoločné korene a spoločná budúcnosť Szafliar a Spišskej Teplice“ v rámci programu Interreg PL-SK. V rozpočte sú uznané oprávnené výdavky na projekt pre Obec Spišská Teplica vo výške 1 034 227,28€ v štruktúre:

Personálne výdavky	14 400,00 €
Kancelárske a administratívne výdavky	1 440,00 €
Výdavky na externých expertov a výdavky na externé služby	209 391,88 €
Výdavky na vybavenie	47 666,00 €
Infraštruktúra a stavebné práce	761 329,40 €
<b>Celkové výdavky</b>	<b>1 034 227,28 €</b>

## Základné údaje o úvere

Druh úveru: preklenovací úver

Veriteľ: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Výška úveru: 380 000 €

Účel úveru: financovanie projektu Cisterciáni pod Tatrami - spoločné korene a spoločná budúcnosť Szafliar a Spišskej Teplice – zabezpečenie finančných tokov pri realizácii a refundácii z NFP

Splatnosť úveru: 1 rok s možnosťou prolongácie

Podmienky úveru: pohyblivá úroková sadzba 0,39% p. a.

Hlavný kontrolór v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. preveruje iba dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania. Keďže sa do celkovej sumy dlhu obce, v zmysle vyššie uvedeného zákonného ustanovenia nezapočítavajú záväzky z návratných zdrojov financovania, prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov SR a EÚ, tak v tomto stanovisku hlavného kontrolóra obce k prijatiu návratných zdrojov financovania, overenie tejto podmienky neskúma. Aj napriek uvedeným skutočnostiam odporúča obecnému zastupiteľstvu obce schváliť prijatie preklenovacieho úveru vo výške 380 000,- € poskytnutého zo strany Slovenská sporiteľňa, a. s.

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	6	Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Peter Šebest, Ing. Anna Schaleková, Ing. Ján Šeliga
<b>Proti:</b>	1	Marcela Baranová
<b>Zdržal sa:</b>	1	Marek Červeň
<b>Nepřítomní:</b>	1	MUDr. Mária Michalková
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k prijatiu návratných zdrojov financovania a **schválilo** prijatie preklenovacieho úveru vo výške 380 000,00 € poskytnutého zo strany Slovenská sporiteľňa, a. s. so sídlom: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 00151653, za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve – doba splácania 1 rok, pohyblivá úroková sadzba 0,39 % p. a., na účely zabezpečenia finančných tokov pri realizácii projektu Cisterciáni pod Tatrami – spoločné korene a spoločná budúcnosť Szafliar a Spišskej Teplice.

## 10. Prenájom pozemkov pre spevnené plochy – zverejnené zámery Roman Ivančák, Pavol Pintek

*10a) Roman Ivančák, Osloboditeľov 154/96, 059 34 Spišská Teplica*

Roman Ivančák, požiadal listom zo dňa 03. 02. 2022 o prenájom plochy pred rodinným domom na ul. Osloboditeľov za účelom realizácie spevnenej plochy pre parkovanie automobilov. Jedná sa o plochu s výmerou 34,5 m<sup>2</sup>.

Plocha bude upravená betónovou zámkovou dlažbou s využitím na parkovanie pri RD.

Nájomnú zmluvu, doporučujeme uzavrieť na dobu 10 rokov. Cenu za nájom navrhujeme stanoviť vo výške 17,25 €/rok, pričom sa vychádza z predpokladanej ceny nehnuteľnosti, ktorá je 5 €/m<sup>2</sup>. Predpokladaná celková cena nehnuteľnosti: 34,5 x 5= 172,50€.

Ročný nájom bude predstavovať 10% z predpokladanej celkovej ceny prenajímanej nehnuteľnosti. Zámer na prenájom pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Spišskej Teplici dňa 16. 02. 2022 Uznesením č.15/2022. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli od 17. 02. 2022 do 07. 03 .2022.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková, Ing. Ján Šeliga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	MUDr. Mária Michalková,
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: 5*

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** pre Romana Ivančáka, Osloboditeľov 154/96, Spišská Teplica uzavretie nájomnej zmluvy v zmysle § 9 a odst. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa na pozemok Obce Spišská Teplica. Jedná sa o prenájom majetku Obce Spišská Teplica, a to plochy pozemku o výmere 34,5 m<sup>2</sup> odčlenenej z parcely KN-E 5144/11, zapísanej na LV č. 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 19 264 m<sup>2</sup> k. ú. Spišská Teplica, pred rodinným domom s. č. 154/96 na ul. Osloboditeľov. Plocha na prenájom je zadefinovaná v projekte stavby spevnených plôch, ktorý spracovala Ing. Gabriela Záremská, pre parkovacie miesta.

Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu 10 rokov. Cena nájmu: 17,25 € /rok. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zabezpečenie vjazdu a úprava plochy betónovou dlažbou pred novostavbou rodinného domu.

*10b) Pavol Pintek, Svitská 641/1, 059 34 Spišská Teplica*

Z dôvodu chyby pri zverejnení Zámeru na prenájom časti nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Spišská Teplica, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa je schvaľovanie prenájmu pre pána Pavla Pinteka presunuté na najbližšie zasadnutie OZ.

## 11. Hodnotenie plnenia KPRSS za rok 2021

Na základe Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb na obdobie 2021 – 2027 (ďalej len KPRSS) sa KPRSS vyhodnocuje zamestnancami úseku sociálnych služieb a sociálnou komisiou raz ročne za predošlý rok.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **vzalo na vedomie** vyhodnotenie Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb za rok 2021.



## 12. Rôzne + diskusia

12. a ) Štefan Bendík, 1. mája 214/6, 059 34 Spišská Teplica – žiadosť o vydanie súhlasu na uloženie inžinierskych sietí na pozemok parc. č. KN – C 5483 v k. ú. Spišská Teplica

Štefan Bendík, bytom 1.mája 214/6, 059 31 Spišská Teplica podal dňa 10. 03. 2022 žiadosť o zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemok parc. č. KN-C 5483, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 574m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1 v k.ú. Spišská Teplica, pre plánovanú výstavbu Altánku na pozemku parc. č. KN-C 5509, druh pozemku trvalý trávnatý porast, o celkovej výmere 9 271m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2460 v k.ú. Spišská Teplica. Trasa vodovodnej prípojky je zakreslená v situácii na podklade katastrálnej mapy, ktorá tvorila prílohu žiadosti.

Na zriadenie inžinierskych sietí (vodovodná prípojka) nie je potrebné iné právo formou zriadenia vecného bremena. Pre účely výstavby týchto inžinierskych sietí pre stavbu „Altánku“ postačuje písomný súhlas vlastníka pozemku.

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Spišská Teplica nakladanie s majetkovými právami a pohľadávkami, podlieha predmetná žiadosť schvaľovaniu obecného zastupiteľstva.

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	Mgr. Zuzana Maškulková, Tomáš Buc, Ing. Gabriela Olekšáková, Marcela Baranová, Peter Šebest, Marek Červeň, Ing. Anna Schaleková, Ing. Ján Šeliga
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	MUDr. Mária Michalková,
<b>Nehlasovali:</b>	0	

Potrebné kvórum: 5

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici **schválilo** v zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Spišská Teplica, vydanie súhlasu na uloženie inžinierskych sietí (vodovodná prípojka) na pozemok parc. č. KN – C 5483, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 574 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1 v k. ú. Spišská Teplica, pre žiadateľa Štefana Bendíka, 1. mája 214/6, 059 34 Spišská Teplica.

12. b) *Obecné služby Spišská Teplica, s. r. o. – správa o hospodárení za rok 2021*

Spoločnosť Obecné služby Spišská Teplica, s. r. o., r. s. p. so 100% majetkovou účasťou Obce Spišská Teplica bola zapísaná do OR Okresného súdu Prešov dňa 17. 11. 2016. Konateľom spoločnosti je Ing. Radoslav Šeliga, ktorý predkladá správu o hospodárení spoločnosti za rok 2021.

<b>Náklady za rok 2021</b>	659 948,43 €
<b>Výnosy za rok 2021</b>	664 599,55 €
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	4 651,12 € (zisk)
<b>Výsledok hospodárenia po zdanení</b>	4 041,65 € (zisk)

Celkový majetok firmy k 31. 12. 2021 má hodnotu **128 934,54 €**.

V podmienkach EÚ platí, že dominantným cieľom obchodných spoločností s majetkovou účasťou miestnych samospráv by mal byť verejný záujem a až následne zisk. Aj keď tieto obchodné spoločnosti sú spravidla samostatné právne subjekty, určitým spôsobom sú podriadené ako obecný majetok miestnemu orgánu.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici *vzalo na vedomie* správu o hospodárení za rok 2021 spoločnosti Obecné služby, s. r. o., registrovaný sociálny podnik.

Marek Červeň položil otázku, či je možné obmedziť parkovanie na zelených plochách okolo urbáru. Starosta skonštatoval, že sa vlastníkom áut doručujú upozornenia, avšak pravdepodobne bude potrebné pristúpiť k represívnejším opatreniam. Prieskum pracovníkov MOPS poukázal na skutočnosť, že v mesiaci február o 15.00 h parkovalo mimo parkovísk (chodníky, zelené pásy) takmer 150 áut. Obec nemá prostriedky a predovšetkým miesto na vybudovanie parkovacích miest, a preto je v réžii každého majiteľa motorového vozidla zabezpečiť si parkovanie.

Ing. Anna Schaleková sa chcela poďakovať za poriadok v obci po zime a informovať sa o vývoze konárov. Starosta odpovedal, že zber konárov sa uskutoční priebežne.

Ing. Gabriela Olekšáková sa chcela informovať o umiestnení veľkokapacitných kontajnerov. Starosta odpovedal, že sa obec usiluje znižovať ich využívanie na podnietenie ľudí k vyššej miere separácie odpadu, ale na jarné upratovanie budú kontajnery pristavené o čom bude verejnosť informovaná.

Ing. Ján Šeliga poukázal na skutočnosť, že po zime došlo k poškodeniu asfaltu a začínajú sa tvoriť jamy, ktoré si budú vyžadovať opravu na štátnej ceste. Starosta odpovedal, že tieto závady si všimol a obecný úrad bude kontaktovať PSK na odstránenie nedostatkov.

### 13. Interpelácie poslancov

Interpelácie poslancov neboli prednesené.

### 14. Záver

Starosta poďakoval poslancom za účasť a pomoc. Poprial poslancom aj prítomným príjemné prežitie veľkonočných sviatkov a tým ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice:            Ing. Anna Schaleková, Ing. Ján Šeliga  
Zapísala:                                Nikola Podhorská

V Spišskej Teplici dňa 13. 04. 2022

v. r.

.....  
Ing. Mária Klára Martinková  
prednosta OÚ

v. r.

.....  
Ing. Radoslav Šeliga  
starosta obce