Uznesenie číslo 13/2007
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného 18.12.2007

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici na svojom zasadnutí dňa 18.12.2007

I. berie na vedomie

1. správu o prerokovaní návrhu územného plánu obce vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona Ing. Emíliou Hudzíkovou (reg. č. 007),
2. výsledok preskúmania návrhu územného plánu obce Krajským stavebným úradom v Prešove podľa § 25 stavebného zákona (list č. j.2007-1087/4224-2, zo dňa 13.12.2007)

II. zamieta

žiadosť Márie Gallíkovej, Podtatranská 137/6, Poprad o rešpektovanie vlastníckych práv pri riešení ÚP v Spišskej Teplici a nesúhlas Jána Brtáňa, Tomášikova 2481/47, Poprad s parceláciou v ÚP a s trasovaním komunikácie – časť Záhumenie

III. súhlasí

s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu územného plánu podľa § 22 stavebného zákona,

IV. schvaľuje

-podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **Územný plán obce Spišská Teplica**, ktorý bol spracovaný autorizovaným architektom Ing. arch. Jánom Sekanom r.č. 0709AA

- ponechanie nerentabilných spojov SAD Poprad do 30.04.2008

V. sa uznieslo

podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na **Všeobecne záväznom nariadení obce** č 61/2007 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Spišská Teplica. Toto VZN č 61/2007 tvorí prílohu tohto uznesenia,

VI . ukladá

1. zverejniť záväznú časť územného plánu obce Spišská Teplica vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom v zmysle § 27 ods.4 písm.a) stavebného zákona,

   zodpovedný: - *starosta obce*
   termín: - *do 2 prac. dní*

2. doručiť záväznú časť územného plánu obce Spišská Teplica dotknutým orgánom štátnej správy v zmysle § 27 ods.4 písm. b) stavebného zákona,

   zodpovedný: *Ing. Hudzíková odborne spôsobilá osoba, ktorá zabezpečuje obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a SZ*
   termín: *do 3 mesiacov od schválenia ÚPN*

3. vyhotoviť o obsahu územného plánu obce Spišská Teplica registračný list v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky,

   zodpovedný: *Ing. Hudzíková odborne spôsobilá osoba, ktorá zabezpečuje obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a SZ*

   termín: *do 3 mesiacov od schválenia ÚPN*

4. označiť dokumentáciu územného plánu obce Spišská Teplica schvaľovacou doložkou v zmysle § 28 ods.1 stavebného zákona,

   zodpovedný: *Ing. Hudzíková odborne spôsobilá osoba, ktorá zabezpečuje obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a SZ*

   termín: *do 3 mesiacov od schválenia ÚPN*

5. uložiť územný plán obce Spišská Teplica v obci, na stavebnom úrade a na Krajský stavebný úrad v Prešove v zmysle § 28 ods. 3 a 4 stavebného zákona

   zodpovedný: *Ing. Hudzíková odborne spôsobilá osoba, ktorá zabezpečuje obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a SZ*

   termín: *do 3 mesiacov od schválenia ÚPN*

OBEC SPIŠSKÁ TEPLICA

V Spišskej Teplici dňa 19.12.2007

Jozef Šebest
starosta obce

UZNESENIE Č. 10/2011
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Spišská Teplica dňa 28. 09. 2011

Obecné zastupiteľstvo

a) <u>berie na vedomie:</u>

1. Správu o hospodárení obce k 28.09.2011 prednesenú Bc. Katarínou Kupčovou;
2. Správu nezávislého audítora k overeniu konsolidovanej účtovnej závierky a k overeniu účtovnej závierky obce Spišská Teplica za rok 2010;
3. správu o obstaraní ZaD č.1 ÚPN
4. stanovisko KSÚ Prešov

b) <u>schvaľuje:</u>

1. Členov návrhovej komisie Ing.Vladimíra Mešára, Jozefa Ďuriša overovateľov zápisnice Mgr. Zuzanu Maškulkovu a Jána Žideka a upravený program zasadnutia;

2. podľa § 26 ods.3, § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe súhlasného stanoviska Krajského stavebného úradu v Prešove č. 2011-470/1784-2 zo dňa 30.06.2011, **Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Spišská Teplica (ZaD č. 1 ÚPN-O)** vypracované Ing. arch. Jánom Sekanom, reg. č. 0709 AA
   - VZN č. 23 /2011 - ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky záväznej časti územného plánu obce Spišská Teplica vyhlásené VZN Obce Spišská Teplica č. 61/2007 zo dňa 18.12.2007
3. Žiadosť Patrika Holuba o prenájom priestorov kultúrneho domu za účelom skúšok hudobnej skupiny 1-krát do týždňa v čase medzi 17,00 hod. a 19,30 hod;
4. Žiadosť Obecného futbalové klubu o navýšenie rozpočtu o 800 €;
5. Žiadosť Jána Čonku o príspevok na zakúpenie 5 m3 palivového dreva;
6. Navýšenie režijných nákladov na potraviny v ZŠ a MŠ pre zamestnancov, dôchodcov a cudzích stravníkov z doterajších 1,09 € na 1,20 €, od 01.10.2011
7. Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve o predaji pozemku, ktorú uzavreli Obec Spišská Teplica a Vladimír Maškulka s manželkou dňa 2.11.2001;
8. Finančné prostriedky na výmenu dverí v MŠ vo výške 1300 €;
9. Finančné prostriedky vo výške 1 200 € na opravu oplotenia školského tenisového ihriska;
10. Presun 12 000 € z rezervného fondu na bežný účet na realizáciu detského ihriska;
11. Rozpočtové opatrenie číslo 3 na úpravu rozpočtu na rok 2011
12. Vypracovanie projektu získania finančných prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu nájomných bytov v obci;
13. Žiadosť pani Emy Jakubčákovej, bývajúcej na Lesnej 271, o opatrovateľskú službu od 3.10. 2011 na 8 hodín denne;

14. Zmenu termínu konania verejných schôdzi obecného zastupiteľstva v mesiacoch október, november, december 2011 na druhú stredu v mesiaci;

c) **súhlasí:**

1. s návrhom vyhodnotenia pripomienok podaných v rámci prerokovania ZaD č. 1 ÚPN-O

d) **zamieta:**

1. Žiadosť Daniely Kokyovej o prenájom kultúrneho domu na usporiadanie silvestrovskej zábavy;

e) **dáva podnet:**

1. Príslušnému orgánu Prešovského vyššieho územného celku na obmedzenie maximálnej rýchlosti na 70km/hod na príjazdovej komunikácii do obce Spišská Teplica z dôvodu zvýšenia bezpečnosti chodcov a cyklistov na tejto komunikácii;

f) **poveruje:**

1. Stavebnú komisiu jednať za Obec Spišská Teplica s majiteľmi pozemkov v lokalite Podhrádok o odkúpení pozemkov pod budúcu cestu;
2. Komisiu verejného poriadku vyriešiť problém parkovania áut na chodníkoch v strede obce.

g) **ukladá starostovi obce:**

1. dohliadnuť aby boli osobou poverenou obstaraním ZaD č.1 ÚPN-O splnené úlohy po schválení ZaD č.1 vyplývajúce zo stavebného zákona v termíne tak ako to ukladá stavebný zákon, t.j. do 3 mesiacov

V Spišskej Teplici 28. 09. 2011

Návrhová komisia : Ing. Vladimír Mešár
Jozef Ďuriš

OBEC SPIŠSKÁ TEPLICA 1

Jozef Šebest
starosta

UZNESENIE Č. 37/2014
zo zasadnutia OZ konaného 19.03.2014 v Spišskej Teplici

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici

a) berie na vedomie
- správu o hospodárení obce k 19.03.2014 prednesenú Mgr. Andreou Lachovou
- správu o prerokovaní Zmien doplnkov č. 2 územného plánu obce Spišská Teplica (ZaD č. 2 ÚPN-O) vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP, Ing. Emíliou Hudzíkovou
- výsledky prerokovania návrhu ZaD č.2 ÚPN-O
- že územný plán obce je základným územnoplánovacím dokumentom na miestnej úrovni a je v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schvaľovanie ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb v katastrálnom území obce
- výsledok preskúmania návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O Okresným úradom Prešov, vyjadrenom v stanovisku č.OU-PO-OVBP1-2014/766/2656 zo dňa 5.3.2014

b) r u š í
- bod 3 v Uznesení číslo 31/2009 zo dňa 21.09.2009

c) s ch v a ľ u j e
- členov návrhovej komisie Mgr. Zuzanu Maškulkovu, Mareka Červeňa,
overovateľov zápisnice Mgr. Janu Jakubčákovu, Ing. Júliusa Kubaského;
- návrhovaný program doplnený o bod 8 "Prejednanie platu starostu obce ";
- odkúpenie pozemku parcela č. 239 o výmere 25m² v cene 15€/m² E. Husárovej, M. Švagerkovej a A.Skokanovej;
- VZN, ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN – O Spišská Teplica
- podľa § 26 ods.3, § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Spišská Teplica** vypracované hlavným riešiteľom Ing. arch. Jánom Bátorom, autorizovaným architektom reg. č. 1768 AA, znenie november 2013
- zmenu Zadania pre ÚPN-Z Zahumena I. etapa
- návrh nájomnej zmluvy medzi Obcou Spišská Teplica a občianskym združením FC Spišská Teplica L.D. Obrancov mieru 331, Spišská Teplica za účelom prenájmu futbalového ihriska a priľahlých budov;
- plat starostu obce podľa Zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a novele zákona č.154/2011 na rok 2014 nezmenený – základný plat + 20 %.

d) s ú h l a s í
- s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vnesených v procese prerokovania návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O

e) u z n á š a sa
- podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **na VZN č. 1/2014** - ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky záväznej časti územného plánu obce Spišská Teplica vyhlásené VZN Obce Spišská Teplica č. 61/2007 zo dňa 18.12.2007 v znení neskorších zmien.

f) u k l a d á starostovi obce :
- dohliadnuť aby boli osobou poverenou obstaraním ZaD č.2 ÚPN-O splnené úlohy po schválení ZaD č.2 vyplývajúce zo stavebného zákona v termíne tak ako to ukladá stavebný zákon, t.j. do 3 mesiacov

g) n e s ch v a ľ u j e:
- zaplatenie členského poplatku združeniu Pramene v hodnote 1 100 €;

V Spišskej Teplici 21. 03. 2014

Návrhová komisia: Mgr. Zuzana Maškulková
Marek Červeň

OBEC SPIŠSKÁ TEPLICA

Jozef Šebest
starosta

UZNESENIE č. 32/2017
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 05. apríla 2017 v zasadačke OÚ Spišská Teplica

Uznesenie č. 32/2017

K bodu č. 6

Obec Spišská Teplica, ako orgán územného plánovania v zmysle § 16 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov:

1. **Prerokovala** návrh *Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA,* ktorú vypracoval Ing.arch. Martin Baloga, PhD., reg. číslo: 2090 AA, autorizovaný architekt.

2. **Berie na vedomie** stanovisko o prerokovaní, výsledky prerokovania a výsledky preskúmania Okresným úradom Prešov, Odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením územného plánovania, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov, zo dňa30.03.2017, pod č.: OÚ-PO-OVBP1-2017/014720/0033405

3. **Súhlasí** s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania návrhu *Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA*.

4. **Schvaľuje** podľa § 27 ods.3 stavebného zákona, § 31 ods.1 stavebného zákona a § 11 ods.4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmenu a doplnok č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA,

5. **Vydáva** v súlade s § 6 ods.2 a uznáša sa v súlade s § 11 ods.4 písm. g) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecnom záväznom nariadení obce č. 2/2017, ktorým sa **vyhlasuje** v súlade s § 27 ods.3 stavebného zákona, záväzná časť Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA.

6. Ukladá **zverejniť** záväznú časť *Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA,*

a) podľa § 27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona, vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom

Zodpovedný:Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do dvoch týždňov od schválenia VZN

b) podľa § 27 ods. 4 písm. b) stavebného zákona, doručením dotknutým orgánom štátnej správy

Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do dvoch týždňov od nadobudnutia účinnosti VZN

c) **vyhotoviť** o obsahu *Zmeny a doplnku č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA,* v súlade s § 28 ods.5 stavebného zákona, **registračný list** a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky, ako ústrednému orgánu územného plánovania

Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

d) **označiť** schválenú *Zmenu a doplnok č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA,* v zmysle § 28 ods.1 stavebného zákona Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

e) **uložiť** schválenú *Zmenu a doplnok č.3 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA* v obci, na stavebnom úrade a Okresnom úrade Prešov, odbore výstavby a bytovej politiky v zmysle § 28 ods.3 a 4 stavebného zákona,

Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric
prostredníctvom odborne spôsobilej osoby
Termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

V Spišskej Teplici, 06.04.2017

Návrhová komisia: Marek Červeň
Jana Ďurišová

Ing. Radoslav Šeliga v.r.
starosta obce

Telefón/Fax
+421 52/7738400, 7893821, 7893822

IČO
0032653400

DIČ
2020674964

e-mail
obec@obecspisskateplica.sk

Internet
www.obecspisskateplica.sk

Bankové spojenie
IBAN SK24 0200 0000 0009 2492 856

UZNESENIE č. 129/2017
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 20. septembra 2017
v zasadačke KD Spišská Teplica

Uznesenie č. 129/2017

K bodu č. 5

Obec Spišská Teplica, ako orgán územného plánovania v zmysle § 16 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov:

1. **Prerokovala** návrh *Zmeny a doplnku č.4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA,* ktorú vypracoval Ing. arch. Martin Baloga, PhD., reg. číslo: 2090 AA, autorizovaný architekt.
2. **Berie na vedomie** stanovisko o prerokovaní, výsledky prerokovania a výsledky preskúmania Okresným úradom Prešov, Odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením územného plánovania, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov, zo dňa 19.09.2017, pod č.: OÚ-PO-OVBP1-2017/037627/092560
3. **Súhlasí** s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania návrhu *Zmeny a doplnku č.4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA.*
4. **Schvaľuje** podľa § 27 ods.3 stavebného zákona, § 31 ods.1 stavebného zákona a § 11 ods.4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmenu a doplnok č.4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA,
5. **Vydáva** v súlade s § 6 ods.2 a uznáša sa v súlade s § 11 ods.4 písm. g) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecnom záväznom nariadení obce č.11/2017, ktorým sa **vyhlasuje** v súlade s § 27 ods. 3 stavebného zákona, záväzná časť Zmeny a doplnku č.4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA.
6. Ukladá **zverejniť** záväznú časť *Zmeny a doplnku č.4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA,*

a) podľa § 27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona, vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom

Zodpovedný:Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do dvoch týždňov od schválenia VZN

b) podľa § 27 ods. 4 písm. b) stavebného zákona, doručením dotknutým orgánom štátnej správy

Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do dvoch týždňov od nadobudnutia účinnosti VZN

c) **vyhotoviť** o obsahu *Zmeny a doplnku č.4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA*, v súlade s § 28 ods.5 stavebného zákona, **registračný list** a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky, ako ústrednému orgánu územného plánovania

Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

d) **označiť** schválenú *Zmenu a doplnok č.4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA*, v zmysle § 28 ods.1 stavebného zákona Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

e) **uložiť** schválenú *Zmenu a doplnok č.4 ÚPN-O SPIŠSKÁ TEPLICA* v obci, na stavebnom úrade a Okresnom úrade Prešov, odbore výstavby a bytovej politiky v zmysle § 28 ods.3 a 4 stavebného zákona,

Zodpovedný: Ing. Miroslav Hric

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Termín: do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti VZN

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

V Spišskej Teplici, 21.09.2017

Návrhová komisia: Jana Ďurišová
Ing. Pavol Pintek

Ing. Radoslav Šeliga v.r.
starosta obce

Telefón/Fax
+421 52/7738400, 7893821, 7893822

IČO
0032653400

DIČ
2020674964

e-mail
obec@obecspisskateplica.sk

Internet
www.obecspisskateplica.sk

Bankové spojenie
IBAN SK24 0200 0000 0009 2492 856