

ZMLUVA O DIELO Č. 04/03/11

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka /zák. 509/91 Zb. v platnom znení/

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Spišská Teplica
Obrancov mieru č. 454
059 34 Spišská Teplica
zastúpený:
IČO: 00326534, IČ DPH: 202202674964

Zhotoviteľ: Maroš Šebest
Bernoláková 12
065 03 PODOLÍNEC
IČO: 41987438, DIČ: 1022953965

2. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je montáž okien alebo dverí /osadenie okien do pripravených otvorov/ do stavby budova Obecného úradu, reštaurácia – bar Mezeš Spišská Teplica podľa špecifikácie v priloženej prílohe.

3. Termín plnenia

Dielo bude vykonané do 50 pracovných dní od podpísania zmluvy. V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok sa môže objednávateľ so zhotoviteľom dohodnúť na inom termíne dohodou, bez finančných sankcií.

Termín vykonania diela závisí od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia podľa tejto zmluvy nie je zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela. V prípade vyššej moci budú zmluvné strany postupovať podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

4. Cena predmetu zmluvy a fakturácia

Zmluvné strany sa v súlade so zákonom o cenách č. 18/96 Z.z. dohodli na cene 597,80 €. slovom päťstodeväťdesiatsedem 80/100 €. Cena diela bude zaplatená a faktúrovaná nasledovne:

- 100 % dohodnutej ceny diela, t.j. 597,80 € zaplatí objednávateľ po vykonaní diela a vystavení faktúry. Splatnosť faktúry je 7 dní.

Úhrada faktúry je podmienkou zhotovenia diela, resp. jej neuhradenie je dôvodom pre odstúpenie zhotoviteľa od tejto zmluvy. Celé dielo je majetkom firmy dodávateľa až do momentu vyplatenia zostatkovej hodnoty z celkovej hodnoty diela. V prípade nedodania niektorej služby sa vypláca len suma ponížená o hodnotu nedodaného výrobku, alebo práce spojenej s montážou. Zostatková cena sa vyplatí ihneď po dokončení prác.

V prípade omeškania vykonania diela spôsobeného vinou objednávateľa, je objednávateľ povinný zaplatiť v deň plánovaného termínu vykonania diela podľa tejto zmluvy ďalšiu zálohu až do výšky všetkých skutočne vynaložených nákladov, t.j. cenu nakúpeného materiálu, vyrobených výrobkov a vykonaných prác. Ak objednávateľ požaduje vykonať montáž doplnkov k oknám /parapetné dosky, žalúzie, sieťky a pod./ dodatočne, alebo z dôvodu stavebnej nepripravenosti, nebude možné vykonať montáž doplnkov súčasne s montážou okien, zvýši sa celková cena diela bez DPH uvedená v tejto zmluve o 70,-- Sk za bežný meter pri parapetných doskách a za kus pri žalúziách a sieťkach. V prípade omeškania s úhradou faktúry zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z faktúrovanej sumy za každý deň omeškania.

5. Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť zhotoviteľovi objekt na zabudovanie okien v deň skutočného výkonu prác.
2. Objednávateľ prehlasuje, že objekt na zabudovanie okien je jeho vlastníctvom a je zbavený práv tretích osôb, alebo že má právo vykonávať v objekte stavebné úpravy.
3. Objednávateľ zoznámi zhotoviteľa s prevádzkovo-technickými a požiarnymi podmienkami objektu na zaistenie bezpečnosti práce.
4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebné energie /prípojka 220 V/, mechanizmy a služby v požadovanom rozsahu a kvalite, ako aj priestory na uskladnenie vecí zhotoviteľa.
5. Objednávateľ zabezpečí primeranú ochranu vecí zhotoviteľa potrebných k zabudovaniu okien.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas.
7. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich pracovníkov všetkými pracovnými a ochrannými pomôckami.
8. Zhotoviteľ je zodpovedný za bezpečnosť práce svojich pracovníkov.
9. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela vrátiť objednávateľovi písomné podklady a nespotrebované veci poskytnuté objednávateľom na zhotovenie diela.
10. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v dohodnutej lehote plnenia, na ktoré nemali vplyv okolnosti podľa čl. 3, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu 0,05 % za každý deň omeškania z hodnoty nedodanej časti predmetu diela.
11. Zhotoviteľ môže vykonaním diela poveriť inú osobu, ale zodpovednosť má akoby dielo vykonal sám.

6. Ukončenie diela a záručná doba

1. Ukončené dielo bude odovzdané a prevzaté písomne. Ak objednávateľ nepreberie dielo do 5 dní od písomného vyzvania zhotoviteľom, pokladá sa dielo za prebraté bez závad.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
3. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené jeho zavinením.
4. Záručná doba na montáž je dva roky. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom a je podmienená dodržiavaním návodu na použitie a údržbu.
5. Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávateľ uplatniť písomne, s popisom o akú vadu sa jedná.

7. Záverečné ustanovenia

1. Ak jedna zo zmluvných strán odstúpi od zmluvy bez zavinenia druhej strany, zaplatí odstupujúca strana odstupné vo výške 50 % z ceny diela a všetky vzniknuté škody.
2. Penalizácia nie je povinnosťou zmluvných strán.
3. Zmluvu je možné meniť, resp. dopĺňať, len na základe písomného návrhu a po odsúhlasení oboch zmluvných strán.
4. Otázky touto zmluvou konkrétne neriešené budú posudzované podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a naväzujúcich právnych úprav v platnom znení.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
6. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Poprade, 28. marca 2011

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

Maroš Šebest
Bernoláková 537/12
065 03 Podolíneč
IČO: 41987438, DIČ: 1022953965

Príloha objemu prác k zmluve o dielo č. 04/03/2011:

	bm	jednotk. cena	cena spolu
1. demontáž a montáž okien	49	4,20	205,80
2. murárske práce	49	8,--	392,--
Spolu:		EUR	597,80

V Poprade, 28. marca 2011

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:
Maroš Šebest
Bernolákova 537/12
03 Podolínec
IČO: 41987438, DIČ: 1022953965