

Zmluva o dielo

**o vykonaní prác uzavretá podľa ustanov. § 536 a násl. Obchodného zákonníka
č. 513 /1991 Zb. v znení neskorších predpisov**

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Zastúpený:

Osoba oprávnená na jednanie

- vo veciach zmluvy:

- v technických veciach:

Bankové spojenie :

Číslo účtu:

IBAN:

Tel.:

E-mail:

(ďalej len „objednávateľ“)

Obec Spišská Teplica

Obrancov mieru 454/3

059 34 Spišská Teplica

00326534

2020674964

Tomáš Buc – zástupca starostu

Ing. Radoslav Šeliga

Ing. Radoslav Šeliga

SLSP a.s.

5117953713/0900

SK68 0900 0000 0051 1795 3713

052/7738400, 0911 974 426

obec@obecspiskateplica.sk

a

Zhotoviteľ:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Právna forma:

Zapísaný v registri:

Zastúpený:

Oprávnený rokovať vo veciach
technických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

Tel:

E-mail:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Obecné služby Spišská Teplica s.r.o., r.s.p.

Obrancov mieru 454/3, 059 34 Spišská Teplica

50552597

2120383023

SK2120383023

sro

Okresného súdu Prešov, odd. sro, vložka 33674/P

Ing. Radoslav Šeliga, konateľ

Lubomír Stanek - stavbyvedúci

Slovenská sporiteľňa, a.s.

SK61 0900 0000 0051 6205 1591

0907 110 177

sro@obecspiskateplica.sk

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“) a prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela: **„Cyklistický chodník Spišská Teplica – Poprad, príprava na osvetlenie“** v zmysle ponuky zo dňa 5.8.2021.

Podrobný rozsah stavebných prác je uvedený vo Výkaze výmer - Rozpočte – vid'. príloha ZoD.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebné dielo zrealizovať a odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

III. Povinnosti a práva zhotoviteľa a objednávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k zhotovenému a uhradenému dielu prísluší objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
3. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z., v znení zákona č. 90/2017 Z.z. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
6. Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela, zákon č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov.
7. Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
8. Objednávateľ a stavbyvedúci bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy uvedené v čl. II. budú realizované s tým, že bude dodržaná čistota pracoviska a staveniska zhotoviteľa v požadovanej forme. V opačnom prípade je to chápané ako nedodržanie kvality prác.
10. V prípade nedodržania kvality vykonávaných prác a nedodržania objednávateľom požadovanej kvality dodaných materiálov i zariadení má objednávateľ právo práce na diele zastaviť a dodaný materiál neprevziať. V prípade sporu o kvalite dodávaného, resp. dodaného predmetu tejto zmluvy je dohodnuté, že si objednávateľ do 3 dní po začatí sporu môže nekvalitné, resp. neodsúhlasené časti predmetu plnenia objednať u iného zhotoviteľa. Výška finančného obnosu vyplateného inému zhotoviteľovi za realizáciu prác na predmete tejto zmluvy bude odpočítaná z ceny diela, čiže sa zníži cena diela. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním kvality prác a materiálov v zmysle tejto zmluvy.
11. V prípade nedodržania termínov realizácie uvedených v tejto ZoD a v stavebnom denníku pre jednotlivé práce, má objednávateľ právo znížiť cenu diela za každý deň omeškania o 0,05 %. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním termínov realizácie.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou, aby v tomto prípade zamestnal na realizáciu osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (Obec Spišská Teplica, resp. okres Poprad).

IV. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce: postupná realizácia stavebných prác so začiatkom po podpise ZoD, v lehote ukončenia do 30.9.2021. Realizácia stavebného diela je podmienená vhodnými klimatickými podmienkami, t. j. objednávateľ odovzdá stavenisko na realizáciu zhotoviteľovi, pokiaľ v predpokladanej lehote realizácie budú vhodné klimatické

podmienky. Uvedený termín realizácie diela platí bez zmeny iba za predpokladu, že realizácii Diela a/alebo jeho časti nebudú brániť objektívne nepriaznivé klimatické podmienky, teda také klimatické podmienky, za existencie ktorých nie je možné realizovať Dielo za dodržania platných technologických predpisov. O dobu trvania takýchto nevhodných klimatických podmienok má Zhotoviteľ právo na predĺženie dojednaného termínu na dokončenie diela podľa tejto Zmluvy. Existenciu nepriaznivých klimatických podmienok musia zhodne potvrdiť obe zmluvné strany v stavebnom denníku, pričom sa budú riadiť výsledkami meteorologických meraní a predpovedí, uvedených na portáli Slovenského hydrometeorologického ústavu a to na www.shmu.sk.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termín plnenia ZoD zodpovedajúci dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, zmerna klimatických podmienok a pod.
3. Miesto realizácie stavebných prác: katastrálne územie Spišská Teplica, katastrálne územie Poprad.

V. Cena

1. Cena za predmet plnenia zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán, je doložená Zhotoviteľom vypracovanou cenovou ponukou, záväzným oceneným rozpočtom a je stanovená nasledovne:

bez DPH	27 302,85 €
DPH 10%	2 730,29 €
Cena spolu s DPH	30 033,14 €

2. Dohodnutá cena za zhotovenie diela je určená ako pevná a konečná suma.
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska Zhotoviteľom.
4. Zmluvné strany konštatujú, že cena bola určená podľa podkladov a informácií, ktoré Zhotoviteľovi poskytol Objednávateľ. Zhotoviteľ vyhlasuje, že stav staveniska mu je známy, a to na základe podkladov a informácií od Objednávateľa a na základe obhliadky staveniska.

VI. Fakturačné a platobné podmienky

1. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ musí všetky práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúre, ktorá bude vystavovaná vždy mesačne po ukončení prác v predchádzajúcom mesiaci, bude Objednávateľom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa tejto zmluvy. Minimálna lehota splatnosti faktúr sa stanovuje na 10 dní odo dňa ich vystavenia. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
2. Faktúra musí obsahovať po vecnej a formálnej stránke, všetky náležitosti daňového dokladu.
3. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, zhotoviteľ môže účtovať a požadovať úrok z omeškania z nezaplatennej sumy vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti dodať predmet zmluvy riadne a včas, môže objednávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z celkovej čiastky predmetu plnenia.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní predmet zmluvy odovzdaním ukončeného stavebného diela objednávateľovi, vrátane všetkých potrebných a požadovaných dokladov objednávateľom min. v troch vyhotoveniach. Zhotoviteľ oznámi dva pracovné dni vopred objednávateľovi, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie a prevzatie stavebného diela sa uskutoční na stavenisku.
2. Zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude zrejмый stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom. Objednávateľ prevezme stavebné dielo naraz bez nedorobkov a väd.
3. Ak v čase preberania stavebného diela Objednávateľom stavebné dielo bude obsahovať také zjavné vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani v spojení s inými vadami a nedorobkami nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela, Objednávateľ dielo prevezme. Dielo sa bude považovať za ukončené až po odstránení všetkých zjavných väd a nedorobkov. Zjavné vady a nedorobky spolu s termínmi ich odstránenia budú uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Objednávateľ umožní prístup zhotoviteľovi na stavenisko za účelom odstránenia väd a nedorobkov.

VIII. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči Objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám. Objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť voči Subdodávateľom Zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ nesmie zákazku ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
3. Zhotoviteľ je povinný dodržať podmienky určené v stavebnom povolení č. 114/2020HL-03 zo dňa 13.10.2020.
4. Stavebný denník:
 - Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebno-montážny denník (ďalej len „denník“); Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a od harmonogramu prác, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí splnením diela v zmysle článku 8.21.
 - Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne môže tak urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy v denníku stavebný dozor Objednávateľa, pracovník projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia Objednávateľa
 - Ak zástupca zmluvnej strany nesúhlasí s vykonaným záznamom je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami, službami a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy č. 901/2020/DPR o poskytnutí dotácie v zmysle VZN č.78/2019 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja, vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a oprávnenými osobami.

VIII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela objednávateľom v záručnej dobe.
3. Záručná doba je 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba nemusí platiť pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba min. 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. Požadovaná záručná doba je v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo treťou osobou.
4. V rámci záručnej doby je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené a včas uplatnené vady odstráni na vlastné náklady do 10 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré bude v priestoroch objednávateľa, resp. na stavenisku vykonávať.
2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa, resp. iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná počas prevádzky na miestnych komunikáciách. Zhotoviteľ si je povinný zabezpečiť ďalšie povolenia na výkon činnosti stavebných prác v dotyku s miestnymi komunikáciami.
3. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku a v jeho dotyku.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarom.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plochy, v ktorých bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku úrazu a proti hmotnej škode okolia.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovej stránke objednávateľa.
2. Zmluvné strany sa môžu dojednať na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy..
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zadanie zákazky formou in-house schválilo Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici dňa 16.12.2020 uznesením č. 119/2020.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termíny plnenia zmluvy o dielo zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci (živelná pohroma, povodeň, nepriaznivé klimatické podmienky a pod.).

6. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 exempláre obdrží objednávatel' a 2 exempláre zhotovitel'.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Spišskej Teplici, dňa: 13.8.2021

Objednávatel':

Tomáš Buc v.r.
zástupca starostu

Zhotovitel':

Ing. Radoslav Šeliga v.r.
konatel'

ROZPOČET

Stavba: CYKLISTICKÝ CHODNÍK SPIŠSKÁ TEPLICA - POPRAD

Objekt: SO 03 Osvetlenie chodníka

Objednávateľ: Obec Spišská Teplica

Zhotoviteľ: Obecné služby Spišská Teplica s.r.o., r.s.p.

Miesto: Spišská Teplica

Spracoval: Lukáš Kupčo

Dátum: 13. 8. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

VC7/155M MONTÁŽ - SILNOPRÚD

11 271,81

1	220022	FeZn fi 10mm-v zemi	m	1 450,000	1,64	2 378,00
2	220301	svorka do 2 skrutiek-SS	ks	60,000	3,39	203,40
3	010066	rúrka oceleová 6036-42mm-ul. pevne	m	10,000	2,69	26,90
4	pc	FeZn fi 10mm	kg	1 380,000	4,00	5 520,00
5	pc	svorka SS	ks	60,000	1,55	93,00
6	pc	rúrka oceleová 6042-42mm	m	10,500	4,81	50,51
7	286120017100	rúra ohybná s priemerom 50mm + montáž	m	1 500,000	2,00	3 000,00

VC7/202M ZEMNÉ PRÁCE

16 031,04

8	010024	vytýčenie trasy v zastavanom priestore	km	1,356	109,47	148,44
9	460200244	hlbenie káblovej ryhy ručne 50 cm širokej a 60 cm hlbkej, v zemine triedy 4	m	1 285,000	10,21	13 119,85
10	560274	zahrňovanie ryhy 35x60cm - tr. zeminy 4	m	1 285,000	2,15	2 762,75

Celkom

27 302,85