

# ZMLUVA O DIELO

PODĽA § 536 A NASL. OBCHODNÉHO ZÁKONNÍKA ZÁK. Č. 513/1991 ZB. V ZNENÍ  
NESKORŠÍCH PREDPISOV

## 1. URČENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

### 1.1 Objednávateľ : Obec Spišská Teplica

( ďalej aj „**obstarávateľ**“ )

Adresa: **Obrancov mieru 454**

štatutárny zástupca : Ing. Radoslav Šeliga – starosta obce

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: SK68 0900 0000 0051 1795 3713

SWIFT (BIC):

IČO : 00326534

Tel.: 052/7738400

Fax: -

E-mail: info@obecspisskateplica.sk

Internetová stránka: www.obecspisskateplica.sk

### 1.2. Zhotoviteľ : Ing. arch. Martin Baloga, PhD.

( ďalej aj „**spracovateľ**“ )

Adresa: Šrobárova 2680/45, 058 01 Poprad

štatutárny zástupca : Ing. arch. Martin Baloga, PhD.

bankové spojenie: Tatrabanka

IBAN: SK7211000000002621032813

SWIFT (BIC): TATRSKBX

IČO : 418 791 71

Tel.: +421 903 314 492

Fax: -

E-mail: matobaloga@gmail.com

Internetová stránka: www.enviarch.sk

## 2. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

2.1. Predmetom zmluvy je :

- a) záväzok spracovateľa zhotoviť pre obstarávateľa dielo „Zmena a doplnok územného plánu obce Spišská Teplica č. 4“ podľa čl. 3. tejto zmluvy. Ďalej len „ZaD“.
- b) záväzok obstarávateľa zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu diela podľa čl. 6. tejto zmluvy.

## 3. DIELO

3.1. ZaD bude spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov.

## 4. ODSÚPENIE OD ZMLUVY A ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

4.1. Táto zmluva zaniká písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy jednej zmluvnej strany alebo splnením predmetu zmluvy. V prípade odstúpenia obstarávateľa od zmluvy bude spracovateľovi vyplatená cena vo výške ceny rozpracovaného diela.

4.2. Odstúpiť od zmluvy možno len písomným oznámením doporučene doručeným druhej zmluvnej strane, a to len z dôvodu neplnenia zmluvných záväzkov druhej strany.

4.3. Dohoda o zániku platnosti tejto zmluvy a odstúpenie od zmluvy má účinky k poslednému dňu mesiaca, v ktorom došlo k jej doručenie druhej zmluvnej strane. Do tejto lehoty si zmluvné strany riadne plnia svoje zmluvné záväzky.

## 5. TERMÍN POSKYTNUTIA SLUŽBY ALEBO HARMONOGRAM PLNENIA ZMLUVY

5.1. Spracovateľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. 3. nasledovne:

- a. Návrh na prerokovanie do 2 týždňov od začatia obstarania ZaD
- b. Upravený návrh po prerokovaní do 2 týždňov od vyhodnotenia pripomienok
- c. čistopis do 1 týždňa od schválenie ZaD v zastupiteľstve obce

5.2. Spracovateľ sa zaväzuje dodržať tieto termíny. Termíny nemusia byť dodržané, ak spracovateľ nebude schopný dielo k uvedeným termínom odovzdať z dôvodov nezavinených spracovateľom, spôsobených nedodaním podkladov potrebných pre spracovanie diela treťou stranou, z dôvodov vyplývajúcich z plnenia lehôt prerokovania jednotlivých etáp, ako to vyplýva zo zákona.

V uvedenom prípade sa lehota plnenia preruší a opätovne začne plynúť po odstránení dôvodov, pre ktoré nebolo možné vykonávať plnenie.

## 6. CENA SLUŽBY

6.1. Cena diela celkom sa stanovuje dohodou zmluvných strán a vychádza z ponuky do verejného obstarávania vo výške:

**950,00 EUR vrátane DPH, spracovateľ nie je platcom DPH.**

**6.2.** Vyplatenie ceny podľa čl. 6.1. nie je podmienené schválením ZaD územného plánu v Obecnom zastupiteľstve.

**6.3.** V cene jednotlivých častí diela je započítaná cena za 4 paré diela v tlačenej podobe pre každú časť, vrátane CD s digitálnym tvarom textovej a grafickej časti územného plánu obce, ako aj cena CD s digitálnym čístopisom územného plánu vo formáte .pdf, a .shp.

**6.4.** Náklady na rozmnožovanie častí diela pre potreby prerokovaní nie sú v celkovej cene zahrnuté. Rozmnožovanie diela v digitálnej aj papierovej forme bude fakturované zvlášť podľa skutočných nákladov. Zmluvné strany si uvedené vzájomne odsúhlasia.

## **7. MOŽNOSŤ A SPÔSOB ÚPRAVY CENY**

**7.1** Cena je pevná a nemenná počas trvania zmluvy. Cenu je možné meniť len dodatkom na základe dohody zmluvných strán a to v prípade, ak sa významne zmenia iné vonkajšie podmienky, ktoré v čase podpisu zmluvy neboli známe, rozhodujúce o cene diela a spracovateľ túto skutočnosť oznámi obstarávateľovi bez zbytočného odkladu.

## **8. OMEŠKANIE**

**8.1.** Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách za neplnenie, resp. omeškanie v plnení zmluvných záväzkov:

- zhotoviteľ/spracovateľ zaplatí pokutu vo výške 10,- € za každý deň omeškania plnenia termínov podľa čl. 5. tejto zmluvy. Pokutu si uplatní objednávateľ/obstarávateľ na základe faktúry s termínom splatnosti 14 dní.

- objednávateľ/obstarávateľ zaplatí za každý deň omeškania úhrady faktúr zhotoviteľa/spracovateľa 10,- €, na základe faktúry poskytovateľa s termínom splatnosti 14 dní.

## **9. MIESTO POSKYTNUTIA SLUŽBY**

**9.1.** Miesto poskytnutia služby je Obec Spišská Teplica, Obecný úrad Spišská Teplica.

## **10. SPÔSOB PREVZATIA**

**10.1.** Dielo, resp. každá jeho časť, bude odovzdaná vždy v termíne plnenia a v mieste poskytnutia služby podľa čl. 5. a 9. tejto zmluvy.

**10.2.** Dielo, resp. každá jeho časť, bude odovzdaná v 4 paré a to v tlačenej a digitálnej podobe (formát PDF, SHP) na CD.

## **11. ODOVZDANIE A PREVZATIE SLUŽBY**

**11.1.** Odovzdanie a prevzatie služby bude vždy v termíne odovzdania služby v mieste plnenia služby a to zápisnične.

## **12. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA**

**12.1.** Dielo bude fakturované po častiach tak, ako sú stanovené v čl. 3. a 6. tejto zmluvy a to do 15 dní odo dňa ukončenia a prevzatia danej časti.

**12.2.** Cenu za dielo obstarávateľ vyplatí spracovateľovi v lehote splatnosti, ktorá bude minimálne 60 dní od doručenia faktúry.

### **13. ZÁRUKY**

**13.1.** Zhotoviteľ/spracovateľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

**13.2.** Zhotoviteľ/spracovateľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi/obstarávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

**13.3.** Zhotoviteľ/spracovateľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie (vady diela) bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie.

### **14. OSTATNÉ ZMLUVNÉ DOJEDNANIA**

**14.1.** V ostatných záležitostiach sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.

**14.2.** Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán. Každá zmena alebo doplnok k tejto zmluve musí byť vyhotovený v písomnej forme a podpísaný štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

**14.3.** Podpísaním zmluvy prejavujú zmluvné strany bez nátlaku svoju slobodnú vôľu, prehlasujú, že zmluvu pozorne prečítali a s jej obsahom súhlasia v celom rozsahu.

**14.4.** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Účinnosť zmluva nadobudne s prihliadnutím na zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene doplnení niektorých zákonov a v súlade s § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, dňom nasledujúcim po dni jej uverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Poprade dňa 01.06.2017

V Spišskej Teplice, dňa.....

-----  
Za zhotoviteľa  
Ing. arch. Martin Baloga, PhD.

-----  
Za objednávateľa  
Ing. Radoslav Šeliga, starosta obce