

UZNESENIE č. 93/2020
z videokonferencie OZ konanej dňa 21. októbra 2020 v Spišskej Teplici

K bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici
schvaľuje

v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretie zmluvy na zriadenie vecného bremena (práva prejazdu a prechodu) k nehnuteľnému majetku Obce Spišská Teplica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to na parcelu KN-C č. 2830 – ostatná plocha o výmere 404m² zapísanej na LV č. 1, k.ú. Spišská Teplica, cez ktorú má byť zabezpečený nerušený prístup z cestnej miestnej a účelovej komunikácie a parkoviska, ležiacich na parcele KNC č. č.2831 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 737 m², LV č.2112, k.ú. Spišská Teplica a parcele KN-C č.2231 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7697 m², LV č. 2351, k.ú. Spišská Teplica, ku stavbe objektu, ktorý má byť umiestnený na parcelách KN-C č.933/51 , vodná plocha o výmere 258 m² a KN-C č.921/5 , ostatná plocha o výmere 212 m², všetko v k.ú. Spišská Teplica.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je zabezpečenie **nerušeného** prejazdu a prechodu súčasných vlastníkov aj ich nasledujúcich vlastníkov parciel KN-C č.933/51 , vodná plocha o výmere 258 m² a KN-C č.921/5 , ostatná plocha o výmere 212 m², všetko v k.ú. Spišská Teplica, z cestnej miestnej a účelovej komunikácie a parkoviska, umiestnených na parcele KN-C č.2831 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 737 m², LV č.2112, k.ú. Spišská Teplica a parcele KN-C č.2231 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7697 m², LV č. 2351, k.ú. Spišská Teplica , cez parcelu KN-C č. 2830 – ostatná plocha o výmere 404m² zapísanej na LV č. 1, k.ú. Spišská Teplica ku pripravovanej nadzemnej stavbe na pozemkoch KN-C č.933/51, vodná plocha o výmere 258 m² a KN-C č.921/5, ostatná plocha o výmere 212 m², všetko v k.ú. Spišská Teplica.

Vecné bremeno, medzi, obcou Spišská Teplica ako povinným z vecného bremena in rem, a Štefanom Andreidesom, nar. 08.12.1957 a Evou Andreidesovou, nar. 10.06.1963 , obidvaja bytom Cintorínska 515/29, 05934 Spišská Teplica, ako súčasnými oprávnenými z vecného bremena a ich právnymi nástupcami v postavení nasledujúcich vlastníkov parciel KN-C č.933/51, vodná plocha o výmere 258 m² a KN-C č.921/5, ostatná plocha o výmere 212 m², všetko v k.ú. Spišská Teplica, sa bude zriaďovať osobitnou zmluvou o zriadení vecného bremena, a to bezodplatne, na dobu 30 rokov od povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Cenu priamych nákladov spojených so zriadením vecného bremena (správny poplatok za podanie návrhu na zápis do LV č.1 na správnom orgáne - Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor) zaplatia oprávnení z vecného bremena.

Hlasovanie:

Za:	9	Marcela Baranová, Tomáš Buc, Marek Červeň, Mgr. Zuzana Maškulková, MUDr. Mária Michalková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Anna Schaleková, Peter Šebest, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

.....
Ing. Radoslav Šeliga v. r.
starosta obce

V Spišskej Teplici, 27.10.2020

Návrhová komisia: MUDr. Mária Michalková, Marek Červeň