

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2020

medzi:

Prenajímateľ: **Obec Spišská Teplica**
Obrancov mieru 454/3
059 34 Spišská Teplica
IČO: 00326534

Bankové spojenie: SK6809000000005117953713
Zastúpená: Tomáš Buc, zástupca starostu
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Obecné služby Spišská Teplica s.r.o., r.s.p.**
Obrancov mieru 454/3
059 34 Spišská Teplica
IČO: 50552597
Bankové spojenie: SK5383300000002001136881
Zastúpená: Ing. Radoslav Šeliga, konateľ
Zapísaná v obchodnom registri pod č. 33674/P

Článok I.

Predmet dodatku k zmluve

Zmluvné strany sa dohodli doplnení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2020 zo dňa 31.07.2020 (ďalej len Zmluva). Článok III. Zmluvy sa dopĺňa takto:

Nájomca platí okrem nájomného platby za spotrebované energie podľa podružného merania. Spotreba elektrickej energie je fakturovaná mesačne podľa skutočného vyúčtovania dodávateľa energie na základe hodnôt podružného merača č. BM006652019.

Za spotrebu plynu platí nájomca preddavkovo sumu 30€/mesiac, zúčtovanie vyfakturuje prenajímateľ raz ročne podľa skutočného vyúčtovania dodávateľa plynu na základe hodnôt podružného merača č. NO10397691-05F-15-1.

Po ukončení fakturačného obdobia prenajímateľ vyhotoví vyúčtovanie skutočnej spotreby a vystaví faktúru na základe hodnôt celkovej vyúčtovacej faktúry od dodávateľa energie.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy uzatvorenej dňa 31.07.2020 zostávajú v platnosti.
3. Dodatok č. 1 k Zmluve bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Zmluvné strany si dodatok č. 1 prečítali a vyhlasujú, že jeho ustanoveniam rozumejú, vyjadrujú ich slobodnú a skutočnú vôľu. Dodatok nebol uzatvorený v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok a zmluvné strany vyjadrujú súhlas s jeho obsahom a na dôkaz toho pripájajú svoj podpis.

V Spišskej Teplici dňa 17.01.2022

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

.....
Obec Spišská Teplica
Tomáš Buc v.r.

.....
Obecné služby Spišská Teplica s.r.o., r.s.p.
Ing. Radoslav Šeliga v.r.