

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 409 a násl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“)

Predávajúci:

Meno a priezvisko: František Žoldák

Trvale bytom: Šrobárova 2678/29, 058 01 Poprad

Dátum narodenia:

ďalej ako „**Predávajúci**“

Kupujúci:

Obec Spišská Teplica

so sídlom: Obrancov mieru 454/3, 059 34 Spišská Teplica

IČO: 00326534

DIČ: 2020674964

Zastúpený: Ing. Radoslav Šeliga, starosta

ďalej ako „**Kupujúci**“

I.

Úvodné ustanovenie

Na základe tejto zmluvy sa predávajúci zaväzuje dodať tovar kupujúcemu a previesť na neho vlastnícke práva a kupujúci sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu.

II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy sú umelecké diela **Obrazy – čiernobiele kresby zo Spišskej Teplice** – 7ks, ktorých predávajúci je autorom a výlučným vlastníkom a ktorých presná špecifikácia vrátane je prílohou tejto zmluvy (ďalej spoločne len ako „**Obrazy**“). Príloha tejto zmluvy je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III.

Povinnosti zmluvných strán

1. Predávajúci je povinný Kupujúcemu dodať Obrazy.
2. Kupujúci je povinný zaplatiť za Obrazy kúpnu cenu a prevziať dodané Obrazy.
3. Pri podpise zmluvy odovzdá Predávajúci Kupujúcemu Obrazy, Kupujúci potvrdí prebratie Obrazov svojím podpisom.

IV.

Kúpna cena a spôsob jej zaplatenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Obrazy vo výške 250 Eur, slovom dvestopäťdesiat eur.

2. Nárok na zaplataenie kúpnej ceny za predmet zmluvy vzniká Predávajúcemu jeho riadnym odovzdaním Kupujúcemu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude Predávajúcemu uhradená do 10 dní od prevzatia Obrazov v hotovosti. Zaplataením kúpnej ceny je záväzok Kupujúceho splnený.

V.

Čas a spôsob odovzdania Obrazov

1. K odovzdaniu Obrazov Predávajúcim do fyzickej dispozície Kupujúceho dôjde pri podpise tejto zmluvy.
2. Kupujúci sa stáva výlučným vlastníkom Obrazov ich prevzatím a potvrdením prevzatia svojím podpisom.

VI.

Skutkový a právny stav

1. Predávajúci zároveň svojim podpisom vyhlasuje, že Obrazy sú originálnymi umeleckými dielami autora.
2. Predávajúci zároveň svojim podpisom vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Obrazov, a že neexistuje žiadny dôvod, na základe ktorého by sa mohla akákoľvek tretia osoba domáhať určenia vlastníckeho alebo iného práva k Obrazom.
3. Predávajúci zároveň svojim podpisom vyhlasuje, že nie je vedené žiadne súdne, správne alebo iné obdobné konanie, ktoré by jeho vlastnícke právo k Obrazom napádalo, spochybňovalo alebo obmedzovalo, a že neexistuje žiadna právna skutočnosť, ktorá by mohla mať za následok takéto spochybnenie, obmedzenie alebo uplatnenie si vlastníckeho práva k Obrazom tretími osobami.
4. Predávajúci zároveň svojim podpisom vyhlasuje, že je oprávnený slobodne a bez akéhokoľvek obmedzenia nakladať s vlastníckym právom k Obrazom, vrátane ich prevodov na tretiu osobu, a že uzatvorenie a naplnenie tejto zmluvy za uvedených podmienok nespôsobí porušenie žiadnych zákonných alebo zmluvných záväzkov.
5. Predávajúci zároveň svojim podpisom vyhlasuje, že na Obrazoch neviaznu žiadne práva tretích osôb, ťarchy alebo obmedzenia, a že neuskutočnil žiadne právne úkony, ktoré by mohli viesť ku vzniku akýchkoľvek práv tretích osôb, tiarch alebo obmedzení k Obrazom.
6. Predávajúci zároveň svojim podpisom vyhlasuje, že vo vzťahu k Obrazom nie sú uzatvorené žiadne nájomné zmluvy, zmluvy o výpožičke alebo obdobné zmluvy, ktoré by odôvodňovali uplatňovanie si nárokov na užívanie alebo držbu Obrazov tretími osobami.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží Kupujúci a druhé Predávajúci.

2. Akékoľvek zmeny Zmluvy možno vykonať len v písomnej forme osobitným dodatkom k tejto Zmluve so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
3. Ak nie je v tejto Zmluve výslovne uvedené inak, vzťahy zmluvných strán, ktoré touto Zmluvou nie sú výslovne upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom Zmluvy, že táto Zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto Zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Spišskej Teplici dňa 04.10.2023

.....
Predávajúci
František Žoldák
v. r.

.....
Kupujúci
Obec Spišská Teplica
Ing. Radoslav Šeliga
v. r.

Obrazy prevzal 4.10.2023:
Ing Radoslav Šeliga

Príloha – zoznam Obrazov:

1. V kameňolome (Sp. Teplica) 14.7.1984
2. Drvič (Spišská Teplica) 14.7.1984
3. Pri betonárke (za Svitom) 17.10.1980
4. Za stodolami (Sp. Teplica) 8.7.1984
5. Starý mlyn (Sp. Teplica) 8.7.1984
6. Opustené domy (Sp. Teplica) 8.7.1984
7. Stodoly v Sp. Teplici 15.7.1984