

Článok VI.
POVINNOSTI PRENAJÍMATEĽA

Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené, o čom bude spísaný Protokol o odovzdaní predmetu nájmu a inventáru.

Článok VII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmeny alebo zrušenie tejto zmluvy sú možné len po vzájomnom súhlase oboch zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch právne rovnocenných rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany uzatvorili zmluvu slobodne a vážne, obsahu zmluvy porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho zmluvu podpisujú.
4. Prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením č. 8/2019 Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici zo dňa 13. 2. 2019.
5. Táto Zmluva o nájme nehnuteľného majetku nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení.

V Spišskej Teplici,



Obec Spišská Teplica
Ing. Radoslav Šeliga



FC Spišská Teplica L.D.
Roman Fábry