

Dohoda o stanovení podmienok realizácie prác na uložení inžinierskych sietí

(ďalej ako „dohoda“)

medzi

Obec Spišská Teplica

zastúpená : Šeliga Radoslav, Ing., starosta obce
sídlo : Obrancov mieru 454/3, 059 34 Spišská Teplica
IČO : 00326534
DIČ : 2020674964
bankové spojenie : Slovenská Sporiteľňa a.s.
číslo účtu (IBAN) : SK68 0900 0000 0051 1795 3713

(ďalej v texte aj ako „**obec**“)

a

stavebník : Štefan Andreides
bytom : Cintorínska 515/29, 059 34 Spišská Teplica
Dátum narodenia :
Tel. číslo :

(ďalej v texte aj ako „**stavebník**“)

(obec a stavebník ďalej v texte spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

Táto dohoda stanovuje podmienky za účelom skordinovania postupu realizácie stavebných prác na uložení inžinierskych sietí (elektrická prípojka, STL plynová prípojka, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka) v rámci stavby: „Polyfunkčný objekt“, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie pod č. j. 57/2021/02-HL dňa 24.03.2021, právoplatné dňa 14.04.2021 a stavbe: „Cyklistický chodník Spišská Teplica – Poprad,“. Stavebný dozor pre stavbu cyklistického chodníka je Ing. Rastislav Fabián, ktorý je oprávnený kontrolovať dodržiavanie podmienok a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto dohody.

Zmluvné strane berú na vedomie, že v zmysle projektovej dokumentácie obidvoch dotknutých stavieb dochádza ku čiastočnej zhode trás obidvoch stavieb ako aj ich križovaniu s tým, že stavba inžinierskych sietí je osadená v určenej zemnej hĺbke a stavba cyklochodníka je osadená na zemskom povrchu, čo má vplyv na technické zhotovenie najmä stavebného telesa na zemskom povrchu.

Článok II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Termíny pre začatie a ukončenie prác na uložení inžinierskych sietí:

Začatie prác dňa 12.05.2021 – zápis v stavebnom denníku pre stavbu Cyklochodník Spišská Teplica-Poprad, realizovaná obchodnou spoločnosťou Obecné služby Spišská Teplica s.r.o., r.s.p.

Ukončenie prác a vypratanie staveniska: 04.06.2021

2. Podmienky realizácie prác

- Obec v stavebnom denníku odovzdá stavenisko stavebníkovi samostatným zápisom. Na základe tohto zápisu obec stavebníkovi umožní vstup na stavenisko za účelom realizácie svojich prác.
- Stavebník je povinný zúčastňovať sa kontrolných dní a riadiť sa zápsmi, ktoré sú z kontrolných dní vyhotovené.

- Zmluvné strany sa dohodli, že si umožnia súčasne a koordinovane realizovať jednotlivé práce tak, aby nedochádzalo k prestojom a k zvýšeným finančným nákladom pri realizovaných prácach.
- Stavebník je počas realizácie všetkých svojich prác povinný po celú dobu ich trvania dodržiavať na stavenisku pravidlá bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP).
- Pre dodržiavanie BOZP na stavenisku bol oprávnenou osobou vypracovaný plán BOZP. Stavebník je povinný všetkých svojich pracovníkov s týmto plánom oboznámiť, pričom všetci zamestnanci musia podpísať, že boli s týmto plánom oboznámení.
- Pred začatím výkopových prác je stavebník povinný protokolárne vytýčiť všetky inžinierske siete, pričom správnu výškovú a smerovú polohu týchto sietí overí ručne kopanými sondami.
- Spätný zásyp ryhy je možný iba vhodným stavebným materiálom.
- Nevhodný materiál z výkopu stavby musí stavebník na vlastné náklady zo staveniska vypratať v zmysle vyjadrenia orgánu štátnej správy o nakladaní s odpadom.
- Pri spätnom zásype sa musia jednotlivé vrstvy hutniť maximálne v hrúbke 20 cm.
- Stavebník poskytne obci na realizovaný zásyp ryhy do výšky pláne záruku 60 mesiacov.
- V prípade, že by sa po zrealizovaní prác, ktoré vykonával stavebník, prejavila viditeľná deformácia na cyklochodníku v líniovej časti (presná poloha inžinierskych sietí bude daná porealizačným geodetickým zameraním skutočného stavu), je stavebník povinný na vlastné náklady všetky tieto poruchy odstrániť a uviesť cyklochodník do pôvodného stavu.
- Taktiež stavebník odovzdá najneskôr pred začatím kolaudačného konania na stavbu geodetické zameranie jeho vyhotovenia a skutočného stavu.

Vstup na stavenisko majú výlučne iba osoby realizujúce stavebné práce na obidvoch stavbách, pričom ich koordináciu a poradie určuje stavebný dozor zhotoviteľa stavby cyklochodníka.

Koordinácia prác podlieha kontrole stavebného dozoru zhotoviteľa stavby cyklochodníka. V prípade porušenia harmonogramu prác na výstavbe uloženia inžinierskych sietí, je ohrozený termín dokončenia prác na výstavbe cyklochodníka, a preto je stavebný dozor zhotoviteľa stavby cyklochodníka oprávnený neumožniť pokračovanie stavebných prác na výstavbe inžinierskych sietí.

Ostatné dojednania

Stavebník denne informuje stavebný dozor o rozsahu plánovaných stavebných prác a tiež o rozsahu uskutočnených stavebných prác na výstavbe inžinierskych sietí.

Článok III. Záverečné ustanovenia

Táto dohoda je vyhotovená v slovenskom jazyku, v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana pri podpise tejto dohody obdrží dve (2) vyhotovenia.

Obec Spišská Teplica

Štefan Andreides

podpis: _____

podpis: _____

meno: Šeliga Radoslav, Ing.

meno: Štefan Andreides

funkcia: starosta obce

dátum: 31.05.2021

dátum: 31.05.2021

miesto: Spišská Teplica

miesto: Spišská Teplica