

## **Dodatok č. 1**

**ku Kúpnej zmluve zo dňa 27. 07. 2023**

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

### **Predávajúci:**

názov: **Obec Spišská Teplica**  
Sídlo: Obrancov mieru 454/3, 059 34 Spišská Teplica  
IČO: 00 326 534  
DIČ: 2020674964  
v zastúpení: Ing. Radoslav Šeliga, starosta obce  
Bankové spojenie: SK68 0900 0000 0051 1795 3713  
(ďalej len „predávajúci“)

a

### **Kupujúci:**

Obchodné meno: **COOP JEDNOTA POPRAD, spotrebné družstvo**  
Sídlo: Námestie sv. Egídia 27, 058 01 Poprad  
IČO: 00 169 102  
Zapísaný do OR OS Prešov, odd. Dr, vl. č.: 215/P  
v zastúpení : Pavel Viener, predseda predstavenstva  
Mgr. JUDr. Lívia Šoltýsová, podpredseda predstavenstva  
Bankové spojenie: IBAN SK780900000000491301077, Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Družstvo je zapísané v Obchodnom registri okresného súdu Prešov, Oddiel: Dr, vložka č. 215/P  
Družstvo je zapísané v Registri partnerov verejného sektora, vložka č. 28173  
(ďalej len „kupujúci“)  
(ďalej spolu kupujúci a predávajúci ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 (ďalej len „Dodatok“) ku Kúpnej zmluve zo dňa 27. 07. 2023 (ďalej len „Zmluva“) v nasledovnom znení:

**1. V článku I Úvodné ustanovenia sa veta:** „Na celom uvedenom pozemku je postavená pozemná stavba - prízemná budova súpisné číslo 456 - pričom jej vlastníkom je kupujúci, túto budovu využíva ako predajňu potravín a ostatného spotrebného tovaru pre širokú verejnosť.“ **nahrádza novou, ktorá znie:** „Na celom uvedenom pozemku je postavená pozemná stavba - budova obchodu so súpisným číslom 456, druh stavby – budova obchodu a služieb, vo výlučnom vlastníctve kupujúceho, evidovaná na Liste vlastníctva č. 2925, vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor, pre k. ú Spišská Teplica, obec Spišská Teplica, okres Poprad, kraj Prešovský.“

**2. V článku II Predmet zmluvy, ods. 2/ Zmluvy sa slová „ako prípad hodný osobitného zreteľa“ nahrádzajú slovami „nakoľko predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy je pozemok zastavaný stavbou vo výlučnom vlastníctve kupujúceho“.**

**3. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti.**

**4. Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch a to dva rovnopisy pre príslušný Správny orgán, a po dvoch vyhotoveniach pre predávajúceho a pre kupujúceho.**

**5. Tento Dodatok nadobúda platnosť a stáva sa účinným dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami.**

**6. Zmluvné strany prehlasujú, že uvedený Dodatok uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, jeho ustanovenia sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Dodatok bol prečítaný, zmluvné strany mu porozumeli a na znak súhlasu s vyššie uvedeným obsahom, tento podpisujú.**

V Spišskej Teplici, dňa 08.12.2023

V Poprade, dňa 08.12.2023

**Predávajúci:**

**Kupujúci:**

v.r.

v.r.

.....  
Ing. Radoslav Šeliga  
starosta obce Spišská Teplica

.....  
Pavel Viener  
predseda predstavenstva  
COOP JEDNOTA POPRAD, spotrebné družstvo

v.r.

.....  
Mgr. JUDr. Lívia Šoltýsová  
podpredseda predstavenstva  
COOP JEDNOTA POPRAD, spotrebné družstvo