

Dodatok č.1

uzatvorený k Zmluve o nájme hrobového miesta č. 39/2021

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona
č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve

(ďalej ako dodatok)

Zmluvné strany

Prenajímateľ /správca pohrebiska/ : **Obec Spišská Teplica**

Obrancov mieru 454/3, Spišská Teplica

IČO : 00326534

DIČ: 2020674964

Štatutárny zástupca : **Ing. Radoslav Šeliga – starosta obce**

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca:

Roman Gaži

Adresa:

Osloboditeľov 173/121, 059 34 Spišská Teplica

Rodné číslo:

(ďalej ako „nájomca“)

1. Predmetom tohto dodatku k Zmluve o nájme hrobového miesta č. **39/2021** zo dňa 15.11.2021 (ďalej len „zmluva“) je dohoda zmluvných strán o zmene výšky nájmu odo dňa uloženia telesných pozostatkov do hrobu/hrobky v zmysle platného VZN č. 2/2021
2. Zmena je dohodnutá zmenou článku II. a III. zmluvy.

II.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenecháva do nájmu hrobové miesto nájomcovi v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení a súvisiacich predpisov na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Hrobové miesto č.: **B - 727**

Typ hrobového miesta : **hrobka**

Pohrebisko : **Nový cintorín**

Zomrelý/í: **Rozália Gažiová**

III.

Nájomné a doba nájmu.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné za užívanie hrobového miesta podľa prílohy č. 1 VZN č. 2/2021 - účinná od 1.1.2025.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Zmluvné strany sa dohodli na zaplatení poplatku za užívanie hrobového miesta – dvojhrob nad sebou/**hrobka** na dobu 25 rokov t. j. **od 23.07.2024 do 22.07.2049** vo výške **100,- €** (jednostoeur).

Nájomné je splatné ihneď v hotovosti do pokladne Obce Spišská Teplica.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Tento dodatok nadobúda účinnosť deň nasledujúci po zverejnení objednávateľom podľa osobitného predpisu.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy uzatvorenej dňa 15.11.2021 sa nemenia a ostávajú v platnosti.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok k zmluve pred jej podpisom prečítali, jeho obsahu, ktorý určito a zrozumiteľne vyjadruje ich slobodne a vážne prejavenú vôľu byť ňou viazaní, porozumeli, že tento dodatok k zmluve nebol uzavretý v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.
5. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Spišskej Teplici dňa 24.09.2025

Ing. Radoslav Šeliga v. r.
starosta obce

.....

Roman Gaži v. r.

.....