

DODATOK č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2016

Prenajímateľ: **OBEC SPIŠSKÁ TEPLICA**
Obrancov mieru 454/3
059 34 Spišská Teplica
IČO: 00326534
Bankové spojenie: SK24 0200 0000 0009 2492 8562
Zastúpená: Ing. Radoslav Šeliga, starosta
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Gabriela Červeňová**
Lesná 244
059 34 Spišská Teplica
IČO: 50 391 861
Zastúpená: p. Gabrielou Červeňovou
Zapísaná v živnostenskom registri pod č. 740-32221 Okresného úradu
v Poprade: OU-PP-OZP-2016/010895-2

Článok I. Predmet nájmu

Tento Dodatok rozširuje Článok I. Predmet nájmu Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2016.

Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu Nehnuteľnosť, a to príslušný pozemok na parcele registra „E“ č. 65 o výmere **10 m²**, ktorý je vo vlastníctve Obce Spišská Teplica, zapísaný na LV č. 1, za účelom zriadenia letnej terasy, v období **od 24. 5. 2018 do 30. 9. 2018**.

Článok III. Cena nájmu a spôsob úhrady nájomného

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tohto Dodatku vo výške **0,10 € za 1 deň a 1 m², t. j. 1 € za deň za celú prenajatú plochu**.

Nájomné je splatné mesačne dopredu, spolu s riadnym nájomným, a to do 15. dňa v mesiaci predchádzajúcom mesiacu, za ktoré sa nájomné platí bez doručenia faktúry prenajímateľa.

Ostatné zmluvné podmienky uvedené v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1 zo dňa 17. 6. 2016 ostávajú v platnosti nezmenené.

Článok VII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok je vyhotovený v dvoch právne rovnocenných rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Zmluvné strany uzatvorili tento Dodatok slobodne a vážne, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho Dodatok podpisujú.
3. Tento Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov bol schválený uznesením č. 53/2018 Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici, konaného dňa 23. 5. 2018.
4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Spišskej Teplici, 15. mája 2018

V Sp. Teplici, dňa

V Sp. Teplici dňa

v. r.

v. r.

.....
Ing. Radoslav Šeliga
za prenajímateľa

.....
Gabriela Červeňová
za nájomcu