

## ZÁPISNICA

### **z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 21. septembra o 17.00 hod. v zasadačke OÚ v Spišskej Teplici**

Prítomní poslanci: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Starosta obce Ing. Radoslav Šeliga privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a OZ je spôsobilé rokovať a uznášať sa a oboznámil prítomných s programom. Poslanec Marek Červeň navrhol zaradiť do programu Vyjadrenie HKO k prijatým opatreniam, starosta informoval, že všetky návrhy doručené neskôr ako 7 dní pred termínom zasadnutia boli zaradené do bodu Rôzne a dal hlasovať za navrhnutý program.

#### **Program:**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola plnení uznesení OZ
4. Správa o hospodárení za II. štvrťrok 2016
5. Výročná správa obce Spišská Teplica za rok 2015 a dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
6. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2015
7. Správa o vykonaných kontrolách
8. Úprava programového rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2016
9. Zrušenie uznesenia č. 23/2016 zo dňa 17.2.2016
10. Účel využitia pozemku parcela E KN č. 3795/2 na všeobecne prospešné služby
11. Rozšírenie zmien a doplnkov k ÚPN-obce Spišská Teplica č. 3 o zberný dvor a sociálne bývanie
12. Návrh na doplnenie člena stavebnej komisie.
13. Návrh VZN obce Spišská Teplica č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Spišská Teplica
14. Návrh VZN obce Spišská Teplica č. 2/2016 o poskytovaní dotácií pre sociálne a zdravotne znevýhodnených občanov.
15. Návrh VZN obce Spišská Teplica č. 3/2016 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území Spišská Teplica.
16. Návrh VZN obce Spišská Teplica č. 4/2016 o vodení a držaní psov na území obce Spišská Teplica
17. Návrh VZN obce Spišská Teplica č. 5/2016 o udeľovaní ocenení obce Spišská Teplica
18. Návrh VZN o určení názvov ulíc
19. Žiadosť ZŠ s MŠ Spišská Teplica – zmena účelu použitia bežných výdavkov
20. Zámer na vybudovanie malého obecného kompostoviska do 10 t
21. Rôzne
22. Interpelácie poslancov
23. Záver

**Hlasovanie:**   Za: 9  
                      Protí: 0  
                      Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* program zasadnutia.

2. Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľku.

Návrhová komisia: Jana Ďurišová, Ing. Pavol Pintek

**Hlasovanie:** Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* členov návrhovej komisie Janu Ďurišovú a Ing. Pavla Pinteka.

Overovatelia zápisnice: Ondrej Dunaj Jurčo, Ing. Ján Šeliga, zapisovateľka Ing. Mária Martinková

**Hlasovanie:** Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* overovateľov zápisnice Ondreja Dunaja Jurča a Ing. Jána Šeligu a zapisovateľku Ing. Máriu Martinkovú.

**Hlasovanie:** Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

3. Kontrola plnení uznesení OZ. Starosta obce informoval prítomných, že pri kontrole uznesení zo 17.08.2016 bolo zistené neschválenie programu OZ. V zmysle § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov. Pri hlasovaní 4 za/ 3 proti/ 2 sa zdržali nebolo program zasadnutia 17.08.2016 schválený a preto uznesenia č. 131-158/2016 sú neplatné. Uznesenie a zápisnica zo 17.08.2016 boli opravené a zverejnené. Body z programu sú zaradené do terajšieho rokovania OZ.

OZ vzalo *na vedomie* kontrolu uznesení.

4. Správu o hospodárení za II. štvrťrok 2016 spracovala ekonómka obce Mgr. Andrea Lachová, ktorá informoval aj o aktuálnom stave prostriedkov na bankových účtoch. Poslanec Marek Červeň pripomenul, že do konca roka 2016 je potrebné vrátiť 187 846, 23 € z bežného účtu na rezervný účet.

OZ *vzalo na vedomie* správu o hospodárení za II. štvrťrok 2016.

5. Starosta obce informoval o výročnej správe obce Spišská Teplica za rok 2015 a dodatku správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou.

OZ *vzalo na vedomie* túto správu a dodatok správy.

6. Starosta informoval, že v priebehu mesiaca máj – jún 2016 vykonala nezávislá audítorka Ing. Mária Kyselová audit individuálnej ako aj konsolidovanej účtovnej závierky Obce Spišská Teplica za rok 2015. Správy audítorky Ing. Márii Kyselovej boli predložené obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie.

OZ *vzalo na vedomie* Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Spišská Teplica za rok 2015.

7. Hlavná kontrolórka obce Ing. Mária Krajčová predložila obecnému zastupiteľstvu správu o vykonaných kontrolách za mesiace apríl – júl 2016. Cieľom kontroly bolo plnenie uznesení OZ,

vecná a formálna stránka vybraných smerníc, účtovných dokladov, hospodárnosť s finančnými prostriedkami obce, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov pri vzniku a skončení pracovného pomeru, dodržanie zákonom stanovených náležitostí pri výberových konaniach. Po zistení určitých nedostatkov uložila hlavná kontrolórka obecnému úradu prijať opatrenia na nápravu nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku. (viď príloha).

OZ **vzalo na vedomie** správu o vykonaných kontrolách.

8. Starosta informoval o návrhu na zmenu rozpočtu obce na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 8/2016, ktorý bol vypracovaný ekonómkou obce Mgr. Andreou Lachovou a ekonómkou ZŠ s MŠ Spišská Teplica Martinou Žoldákovou na základe toho času známych skutočností, reálnej potreby tak v príjmovej ako aj výdavkovej časti rozpočtu.

**Hlasovanie:** Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 1 (Červeň)

OZ **schválilo** úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ v Spišskej Teplici na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 8/2016 a úpravu rozpočtu obce Spišská Teplica rozpočtovým opatrením č. 8/2016 spôsobom podľa § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

9. Starosta informoval o potrebe zrušenia Uznesenia č. 23/2016, kde bol schválený účel využitia pozemku E KN č. 3795/2 k. ú. Spišská Teplica ako verejnoprospešná stavba. Z dôvodu zosúladenia účelu využitia pozemku (prístupová komunikácia k športovému ihrisku pre verejnosť) s platnými normami je potrebné zrušiť predmetné uznesenie a schváliť nové s uvedením účelu v zmysle súvisiaceho právneho ustanovenia.

**Hlasovanie:** Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

OZ **zrušilo** Uznesenie č. 23/2016, ktorým schválilo účel využitia pozemku parcela E KN č. 3795/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 77 m<sup>2</sup> k. ú. Spišská Teplica ako verejnoprospešnej stavby.

10. Starosta informoval, že podľa § 2 ods. 2 písm. e) zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby je všeobecne prospešnou službou výchova, vzdelávanie a rozvoj telesnej kultúry. Z tohto dôvodu je potrebné zmeniť účel odkúpenia pozemku schválený uznesením č. 23/2016 zo dňa 17.2.2016, ktorý má slúžiť ako prístupová komunikácia pre verejnosť k športovému ihrisku.

**Hlasovanie:** Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

OZ **schválilo** účel využitia pozemku parcela E KN č. 3795/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 77 m<sup>2</sup>, k. ú. Spišská Teplica – prístupová komunikácia, ktorá bude slúžiť na všeobecne prospešné služby. Komunikácia zabezpečí prístup k športovému ihrisku pre verejnosť pri organizovaní rôznych športových podujatí pre deti, mládež a dospelých.

11. Starosta informoval o návrhu rozšírenia zmien a doplnkov k ÚPN-O Spišská Teplica o zberný dvor a sociálne bývanie, ktorý vypracoval prednosta obce Ing. Miroslav Hric. Poslanci diskutovali o prístupe k sociálnemu bývaniu a veľkosti plochy, ktorú má zaberat', aby sa

v budúcnosti nestalo, že na futbalovom ihrisku bude stáť rodinný dom. Do návrhu uznesenia bola na návrh starostu doplná veľkosť plochy pre parcelu KN-C č. 437/1 do 25m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie:** Za: 7  
Proti: 2 (Červeň, Ďurišová)  
Zdržal sa: 0

OZ **dáva súhlas** k zahájeniu procesu obstarania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce – Územný plán obce Spišská Teplica, ktorý bol schválený na zasadnutí OZ dňa 18.12.2007 Uznesením č. 13/2007 so zmenami a doplnkami č. 1 a č. 2.

Jedná sa o zmeny funkčných plôch:

1. časti parc. KN-E č. 2445/3 a 2446/3 z ornej pôdy na priemysel a technické vybavenie (zberný dvor)
2. časti par. KN-C č. 437/1 zo športovej plochy na plochu pre výstavbu RD (sociálne bývanie) o výmere do 25m<sup>2</sup>

12. Starosta informoval o návrhu na doplnenie člena stavebnej komisie Ing. Jozefa Pitoniaka, ktorý prejavil záujem o činnosť v stavebnej komisii.

**Hlasovanie:** Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 1 (Červeň)

OZ **schválilo** za člena stavebnej komisie Ing. Jozefa Pitoniaka.

13. Starosta informoval o návrhu VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Spišská Teplica. Poslanci M. Červeň a A. Nemčková namietali, že poslanci nedostali 3 dni pred schvaľovaním informáciu o pripomienkach. Starosta informoval, že k tomuto návrhu VZN neboli doručené žiadne pripomienky. M. Červeň ďalej namietal, že nevie za čo ide hlasovať, pretože nemá materiály. Starosta informoval, že návrh VZN bol zverejnený v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení najmenej 15 dní pred rokovaním OZ a každý mal možnosť získať ich aj na obecnom úrade

**Hlasovanie:** Za: 6  
Proti: 3 (Červeň, Ďurišová, Nemčková)  
Zdržal sa: 0

OZ **schválilo** návrh VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Spišská Teplica s účinnosťou od 07.10.2016.

14. Starosta informoval o návrhu VZN č. 2/2016 o poskytovaní dotácií pre sociálne a zdravotne znevýhodnených občanov. Poslanci navrhli uvedené VZN rozdeliť na jednotlivé okruhy pomoci. Starosta uviedol, že ak nebude schválený predložený návrh, návrh bude prepracovaný.

**Hlasovanie:** Za: 5  
Proti: 3 (Ďurišová, Olekšáková, Nemčková)  
Zdržal sa: 0  
Neprítomný : 1 (Červeň)

OZ **schválilo** návrh VZN č. 2/2016 o poskytovaní dotácií pre sociálne a zdravotne znevýhodnených občanov s účinnosťou od 07.10.2016.

15. Starosta informoval o návrhu VZN č. 3/2016 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území obce Spišská Teplica.

**Hlasovanie:** Za: 7  
Proti: 2 (Ďurišová, Nemčková)  
Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* návrh VZN č. 3/2016 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území obce Spišská Teplica s účinnosťou od 07.10.2016.

16. Starosta informoval o návrhu VZN č. 4/2016 o vodení a držaní psov na území obce Spišská Teplica. Do návrhu bola zapracovaná na podnet poslancov OZ pripomienka starostu Ing. Radoslava Šeligu zo dňa 16.09.2016, o čom boli poslanci informovaní v zákonnej lehote.

**Hlasovanie:** Za: 6  
Proti: 3 (Červeň, Ďurišová, Nemčková)  
Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* návrh VZN č. 4/2016 o vodení a držaní psov na území obce Spišská Teplica s účinnosťou od 07.10.2016.

17. Starosta informoval o návrhu VZN č. 5/2016 o udeľovaní ocenení obce Spišská Teplica. Do návrhu bola zapracovaná pripomienka poslankyne OZ Ing. Gabriely Olekšákovej zo dňa 17.08.2016, o čom boli poslanci informovaní v zákonnej lehote.

**Hlasovanie:** Za: 6  
Proti: 2 (Ďurišová, Nemčková)  
Zdržal sa: 1 (Červeň)

OZ *schválilo* návrh VZN č. 5/2016 o udeľovaní ocenení obce Spišská Teplica s účinnosťou od 07.10.2016.

18. Starosta informoval o návrhu VZN č. 6/2016 o určení názvov ulíc Patrónska a Topoľová.

**Hlasovanie:** Za: 6  
Proti: 1 (Ďurišová)  
Zdržal sa: 1 (Červeň)  
Neprítomný : 1 (Nemčková)

OZ *schválilo* návrh VZN č. 6/2016 o určení názvov ulíc Patrónska a Topoľová s účinnosťou od 07.10.2016

19. Vedenie ZŠ s MŠ predložilo žiadosť o zmenu účelu použitia bežných výdavkov. Ing. Pavol Pintek požiadal o vysvetlenie zástupkyňu riaditeľa Mgr. Janu Jakubčákovú, ktorá informovala, že financie boli ušetrené pri realizácii opravy prečerpávačky, pretože počas prác nastali skutočnosti, kedy nebolo možné vykonať všetky plánované práce podľa PD. Vysvetlila aj potrebu ochrany budov ZŠ a MŠ, pretože počas búrky zasiahol blesk budovu MŠ a spôsobil škody. Starosta pripomenul nutnosť revízie zariadení a riešenie nových zvodov.

**Hlasovanie:** Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* zmenu použitia bežných výdavkov vo výške 1609,09€ na montáž zvodíčov bleskových prúdov a prepätia v budove MŠ a ZŠ.

20. Starosta podal správu o súčasnom stave zberu a likvidácii odpadu, ktorú spracoval prednosta OÚ Ing. Hric. Biologicky rozložiteľný odpad (BRO) štatisticky tvorí v priemere až 48,6 % (podľa typu zástavby) komunálneho odpadu. Platná legislatíva ukladá pôvodcom odpadov prijať opatrenia na znižovanie množstva biologicky rozložiteľných odpadov ukladaných na skládky odpadov. Na podporu splnenia takto stanoveného cieľa je potrebné rozšíriť kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov. Z týchto dôvodov, ako aj poznania skutočnej situácie s BRO v našej obci, predložil starosta zámer na vybudovanie malého obecného kompostoviska do 10t v lokalite podľa platného územného plánu s doporučením obstarat' projekt, zrealizovať majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov a s tým súvisiace úkony pre plochu kompostoviska a pre prístupovú komunikáciu a pripraviť žiadosť o NFP. Technicky bude prevádzku obecného kompostoviska zabezpečovať obec, prípadne s.r.o. založená obcou.

**Hlasovanie:** Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 1 (Červeň)

a) OZ **vzalo** na vedomie správu o súčasnom stave zberu a likvidácii odpadu zo zelene zo záhrad, parkov, cintorínov a verejných priestranstiev.

b) OZ **schválilo** zámer na vybudovanie obecného kompostoviska.

## 21. Rôzne

- P. Michlíková, ktorá zastupovala svoju dcéru, sa informovala o vybudovaní miestnej komunikácie podľa ÚPN-O k 4 parcelám na ulici Podhrádok a požiadala o vysporiadanie pozemkov pod navrhovanou komunikáciou. Stavebníčka plánuje stavať rodinný dom a preto je potrebné odstrániť šachtu z jednej parcely, čo zvýši náklady na stavbu. Starosta navrhol riešenie – vypracovanie geometrického plánu a odkomunikovanie situácie s majiteľmi pozemkov. Anna Nemčková vyslovila názor, že obec by sa mala na riešení problému zainteresovať. Starosta dodal, že obec osloví majiteľov pozemkov kvôli majetkovoprávnemu vysporiadaniu.

OZ **vzalo na vedomie** žiadosť p. Michlíkovej o vysporiadanie pozemkov pod navrhovanou miestnou komunikáciou.

- P. Dikantová z ul. Cintorínska požiadala o riešenie situácie s vodovodom na ul. Cintorínska. Ten nie je zokruhovaný, tým dochádza k usadzovaniu kalu a je potrebné pravidelné vypúšťanie vody z hydrantu. Starosta navrhol vypracovať v spolupráci s PVPS a.s. harmonogram vypúšťania vody z hydrantu. P. Dikantová tiež upozornila na problémy v občianskom spolunažívaní, kde bývajúca D. Kokyová v stánku na ul. Cintorínska ruší nočný kl'ud. Zároveň stánok nespĺňa hygienické normy na užívanie ako bývanie. Starosta informoval, že tento problém už riešila sociálna pracovníčka, bola kontaktovaná rodina bývajúcej, majiteľ stánku, tiež samotná bývajúca, po upozornení na dodržiavanie pravidiel občianskeho spolunažívania nedošlo k náprave, dotyčná nespolupracuje dlhodobo pri riešení problémov. Pri rušení nočného kl'udu je potrebné kontaktovať políciu, ohľadom umiestnenia stánku prebehne miestne zisťovanie stavebnou komisou. Do diskusie sa zapojili poslanci: Na otázku starostu že kto si zoberie na zodpovednosť ak

človek v zime zamrzne poslankyňa A. Nemčková konštatovala, že sa nebojí aby D. Kokyová zamrzla, verí že sa o ňu rodina postará. T. Buc – stánok treba odkúpiť a premiestniť. Starosta – nerieši to situáciu, problémom nie je umiestnenie stánku, ale situácia D. Kokyovej, v ktorej sa nachádza. O. Jurčo – obdobné prípady ľudí riešia podaním podnetu na Okresný úrad – odbor starostlivosti o ŽP, na RÚVZ Poprad, v krajnom prípade p. Dikantová môže podať návrh na občianskoprávne konanie súdnou cestou so susedom (v tomto prípade majiteľom pozemku p. Kromkom). Doporučenie pre obyvateľov ulice Cintorínska – pri problémoch kontaktovať políciu alebo záchrannú zdravotnú službu, ide o dospelú, svojprávnu osobu.

- Zástupkyňa ZŠ p. Jakubčáková informovala, že od 1.9.2016 došlo k zvýšeniu plátov v školstve, na vykrytie zvýšených nákladov môže ZŠ použiť prostriedky plánované na odchodné a asistentku v MŠ, ktoré nebudú vyčerpané. Ekonomka obce A. Lachová podala k tomu vysvetlenie - o zmene účelu rozhoduje riaditeľ ZŠ, obec ako zriaďovateľ bude informovaná písomne.
- P. Miloslav Šebest z ul. 1. Mája uviedol, že pri výdatných zrážkach sa tvorí mláka na križovatke ul. 1. Mája a Krátka, navrhuje vybudovanie vpustu na ul. Krátka. Starosta obce navrhol, aby stavebná komisia vyhodnotila situáciu miestnym zisťovaním.
- P. Jozef Ďuriš poďakoval poslancom a členom DHZ za aktívnu účasť pri záchranných prácach počas povodne 29.8.2016. Spomenul konflikt medzi obyvateľmi a hasičmi, ktorí ako dobrovoľníci pomáhajú pri záchrane majetku iných a namiesto spolupráce sa stali terčom útokov, bola privolaná aj policajná hliadka. Starosta obce sa 30.8.2016 stretol s p. Gažim a upozornil ho, že pri vzniku mimoriadnych situácií je potrebné chrániť si vlastný majetok, spolupracovať so záchranármi a rešpektovať pokyny veliteľa zásahu. Navrhol do najbližšieho čísla Teplického spravodajcu zaradiť článok o zásadách správania sa počas mimoriadnych situácií s výzvou na spoluprácu. J. Ďuriš sa ďalej informoval o stave vybudovania vodovodnej prípojky pre Požiarny zbrojnicu, prednosta uviedol, že je prioritou vybudovať ju do zimy. M. Šebest navrhol vytipovať miesta, kde by sa rozložili prenosné protipovodňové bariéry. J. Ďuriš pozval na sústreďenie v Sp. Štiavniku 1.10.2016, kde bude prezentácia protipovodňových vozíkov.
- Starosta informoval o žiadosti Borisa Matthiasa Lacka, Osloboditeľov 162, Spišská Teplica, ktorá sa týka prenájmu priestorov kultúrneho domu za účelom usporiadania svadobnej hostiny dňa 22.10.2016. Podmienkou prenájmu je vyrovnanie záväzkov voči obci, prenájom pred hostinou v piatok popoludní bude podľa platných pravidiel za cenu 7€/hod. Poslankyňa Ďurišová upozornila na dôsledné dodržiavanie verejného poriadku a čistoty počas akcie, navrhla uviesť do zmluvy o prenájme, aby p. Lacko zabezpečil bezpečnosť a čistotu aj v okolí v priebehu celej hostiny. Starosta pripomenul zákaz fajčenia vo verejných budovách a nutnosť zložiť zábezpeku vo výške 500€.

**Hlasovanie:**      Za: 9  
                             Proti: 0  
                             Zdržal sa: 0

OZ **schválilo** prenájom priestorov kultúrneho domu na deň 22.10.2016 za účelom svadobnej hostiny Borisovi Matthiasovi Lackovi, Osloboditeľov 162, Spišská Teplica s podmienkou vyrovnania záväzkov voči obci.

- starosta informoval o žiadosti PDP Spišská Teplica, ktoré žiada prehodnotiť a znížiť daň z ornej pôdy, trvalých trávnych porastov a dane zo stavieb určených na poľnohospodárske účely. Zástupca PDP Spišská Teplica Ing. Maroš Kovalčík na stretnutí 17.8.2016 poslancom vysvetľoval, že družstvo prežíva veľmi ťažké obdobie, nachádza sa vo veľmi vážnej ekonomickej situácii, a preto žiada o prehodnotenie a zníženie daní. Poslanec Ing. Pavol Pintek zdôraznil, že PDP Spišská Teplica je samostatný súkromný subjekt, ktorých v obci máme niekoľko a nie je možné, aby obec každému vyhovelá so znížením daní. Taktiež zdôraznil, že do roku 2013 mala obec Spišská Teplica najnižšie sadzby daní a až v roku 2015 sme si urobili prehľad z okolitých obcí a určili sme sadzby daní, ktoré sa pohybujú približne v polovici sadzieb daní v okrese Poprad. Poslankyňa Anna Nemčková vyjadrila názor, že na takej kvalitnej pôde ako je v Spišskej Teplici nedokážu a nie sú schopní hospodáriť. Poslanec Tomáš Buc sa pána Kovalčíka spýtal, koľko ľudí zo Spišskej Teplice pracuje na družstve. Pán Kovalčík odpovedal, že zo Spišskej Teplice pracuje na družstve 6 ľudí. Všetkých zamestnancov je 25. Poslanci po diskusii sa zhodli, že žiadosť PDP Spišská Teplica, ktorá sa týka zníženia daní nepodporia. Keďže okolnosti týkajúce sa žiadosti boli už prediskutované a neboli vznesené nové pripomienky, starosta dal hlasovať o žiadosti PDP.

**Hlasovanie:**       Za: 1 (Nemčková)  
                          Proti: 6  
                          Zdržal sa: 2 (Červeň, Michalková)

OZ **neschválilo** žiadosť o prehodnotenie a zníženie dane z ornej pôdy, trvalých trávnych porastov a dane zo stavieb určených na poľnohospodárske účely – PDP Sp. Teplica.

- starosta obce informoval, že obci Spišská Teplica bolo doručené upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Poprad na porušenie zákona o odpadoch pri uvedení do súladu so zákonom VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi. Prokurátor navrhuje bezodkladne pripraviť a schváliť VZN o odpadoch v súlade so zákonom o odpadoch, prejednať toto upozornenie prokurátora na najbližšom OZ a do budúca zabezpečiť dôkladné dodržiavanie zákonných povinností obce.

OZ **berie na vedomie** upozornenie prokuratúra zo dňa 02.08.2016.

OZ **ukladá** Obecnému úradu Spišská Teplica do budúca zabezpečiť dôkladné dodržiavanie zákonných povinností obce.

- starosta informoval, že sociálna pracovníčka Mgr. Mária Bohatová vypracovala zámer na zriadenie nízkoprahovej nocľahárne v súlade s Komunitným plánom rozvoja sociálnych služieb obce Spišská Teplica. V nocľahárni sa fyzickej osobe v nepriaznivej sociálnej situácii podľa § 2 ods. 2 písm. a), ktorá nemá zabezpečené ubytovanie alebo nemôže doterajšie bývanie užívať poskytuje základná starostlivosť vo forme ubytovanie poskytnutím prístrešia na účel prenocovania, sociálne poradenstvo, či nevyhnutné ošatenie a obuv. Utvárajú sa tu podmienky na prípravu stravy a vykonávanie nevyhnutnej základnej osobnej hygieny.

**Hlasovanie:**       Za: 6  
                          Proti: 0  
                          Zdržal sa: 3 (Červeň, Ďurišová, Nemčková)



OZ *schválilo* zámer na vybudovanie nízkoprahovej nočľahárne.

- starosta obce informoval o zámere založenia spoločnosti s ručením obmedzeným Obecné služby Spišská Teplica s. r. o.

**Hlasovanie:** Za: 5 (Buc, Olekšáková, Michalková, Pintek, Šeliga)

Proti: 3 (Červeň, Ďurišová, Nemčková)

Zdržal sa: 1 (Jurčo)

OZ *schválilo* zámer na založenie spoločnosti s ručením obmedzeným so 100% majetkovou účasťou obce Spišská Teplica a konateľom Ing. Radoslavom Šeligom, starostom obce.

- starosta informoval o žiadosti Gabriely Červeňovej, Lesná 244, Spišská Teplica, ktorá sa týka prenájmu verejného priestoru pri kultúrnom dome o rozlohe 2 x 5 m. Uvedený priestor bude využívaný na terasu do 30.9.2016.

**Hlasovanie:** Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Červeň)

OZ *schválilo* žiadosť Gabriely Červeňovej, Lesná 244, Spišská Teplica – prenájom verejného priestoru pri kultúrnom dome do 30.09.2016 za cenu 0,10 €/m<sup>2</sup>/deň.

- starosta informoval o požiadavke na preplatení prác a materiálu v prenajatých priestoroch, ktoré sú majetkom obce Spišská Teplica - Jana Mézešová.

**Hlasovanie:** Za: 0

Proti: 9

Zdržal sa: 0

OZ *neschválilo* preplatenie prác a materiálu v prenajatých priestoroch, ktoré sú majetkom obce Spišská Teplica – Jana Mézešová.

- starosta informoval o žiadosti Jána Čonku, Družstevná 194, Spišská Teplica, ktorá sa týka finančnej výpomoci na kúpu dreva – kaníky 5-6 m<sup>3</sup>.

**Hlasovanie:** Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* príspevok na kúpu dreva v množstve 6m<sup>3</sup> a dopravu pre Jána Čonku, Družstevná 194, Spišská Teplica.

- starosta informoval o žiadosti Anny Gažiovej, Družstevná 193, Spišská Teplica, ktorá sa týka finančnej výpomoci na drevo – kaníky 5-6 m<sup>3</sup>.

**Hlasovanie:** Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Červeň)

OZ *schválilo* príspevok na kúpu dreva v množstve 6m<sup>3</sup> a dopravu pre Annu Gažiovú, Družstevná 193, Spišská Teplica.

- starosta informoval o žiadosti sl. Michaely Langovej, Drevárska 454/3, Poprad, ktorá sa týka prenájmu priestorov kultúrneho domu za účelom svadobnej hostiny 19. – 20. 8.2017.

**Hlasovanie:** Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* prenájom priestorov kultúrneho domu sl. Michaele Langovej, Drevárska 454/3, Poprad za účelom svadobnej hostiny 19.8.2017 – 20.8.2017.

- HKO Ing. Mária Krajčová informovala o vyjadreniach k prijatým opatreniam OÚ zo dňa 26.8.2016. Navrhla spracovať smernicu o prijímaní zamestnancov a v prípade potreby prijatie rozpočtových opatrení. Na záver dodala, že verí v korektnú spoluprácu v budúcnosti.

OZ *vzalo na vedomie* Vyjadrenie hlavného kontrolóra obce k prijatým opatreniam.

- Starosta informoval, že pri spracovaní 1. Následnej monitorovacej správy projektu Námestie Spišská Teplica, kód ITMS: 22140120514 boli zistené nevysporiadané majetkovoprávne vzťahy k pozemku, na ktorom bola realizovaná časť stavby Námestie Spišská Teplica. Z tohto dôvodu je potrebné urýchlene vykonať nápravu a pozemok majetkovoprávne vysporiadať. Jedná sa o 2 parcely KN E 82/3, KN E 320.

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parcela E KN č. 82/3 k. ú. Spišská Teplica – projekt Námestie Spišská Teplica.

**Hlasovanie:** Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 2 (Červeň, Ďurišová)

OZ *schválilo* majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parcela E KN č. 82/3 k. ú. Spišská Teplica a to formou: uzavretím kúpno-predajnej zmluvy alebo uzavretím nájomnej zmluvy na dobu užívania 6 rokov alebo uzavretím darovacej zmluvy.

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parcela E KN č. 320 k. ú. Spišská Teplica – projekt Námestie Spišská Teplica.

**Hlasovanie:** Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 2 (Červeň, Ďurišová)

OZ *schválilo* majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parcela E KN č. 320 k. ú. Spišská Teplica a to formou: uzavretím kúpno-predajnej zmluvy alebo uzavretím nájomnej zmluvy na dobu užívania 6 rokov alebo uzavretím darovacej zmluvy.

- Starosta informoval o žiadosti spoločenstva Sinaj o prenájom zasadačky z účelom organizovania Manželských večerov v termínoch: 12.10., 26.10., 2.11., 9.11., 23.11. (stredu) v čase 18-22 hod.

**Hlasovanie:** Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* žiadosť o prenájom zasadačky pre spoločenstvo Sinaj podľa termínov v žiadosti.

- Starosta informoval o zriadení bankového účtu v Slovenskej sporiteľni a.s., kde sú nižšie náklady na vedenie bežného účtu s predpokladanou úsporou 500€/rok, podmienky uzavretia zmluvy boli prejednávané so zástupcom banky a zohľadnené v uzavretej zmluve.

**OZ vzalo na vedomie** správu o zriadení nového bežného účtu v Slovenskej Sporiteľni, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava.

- Starosta reagoval na správu HKO informovaním o aktuálnom stave obsadenosti pracovných miest na OÚ podľa organizačnej štruktúry. Miesto na právnom úseku nie je obsadené, pripravuje sa zriadenie miesta prvého kontaktu pre zabezpečenie bezbariérového prístupu občanov k verejným službám. Financovanie mzdových nákladov bude z prostriedkov ÚPSVaR Poprad, ktorý poskytne príspevok na podporu miestnej zamestnanosti podľa § 50j zákona č. 5/2004 vo výške 80% celkovej ceny práce. Zmluvy s dohodármi sú uzatvárané a ukončované priebežne podľa potrieb OÚ, financie sú čerpané podľa schváleného rozpočtu. HKO Ing. Krajčová pripomenula, že je potrebné zverejniť informáciu o voľnom pracovnom mieste.
- HKO Ing. Krajčová sa informovala o spôsobe zaradenia návrhu do programu rokovania OZ. Starosta uviedol, že podľa rokovacieho poriadku, ak je návrh na zaradenie do programu doručený neskôr ako 7 dní pred zasadnutím, je zaradený do bodu Rôzne.

## 22. Interpelácie poslancov:

- M. Červeň – informoval o potrebe odstrániť poruchy verejného osvetlenia na ul. Lesná a informoval sa o realizácii stavby mostíka na ul. Krátkej.
- Ing. G. Olekšáková požiadala o doplnenie informácií o Divadle Úsmev na webové sídlo obce.
- Ing. P. Pintek – informoval sa o stave procesu obstarávania rekonštrukcie cesty na ul. Okružná a rigolu na ul. Vodárenská. J. Ďurišová a T. Buc pripomenuli na potrebu opraviť výtlky na ul. Cintorínska a Budovateľská. Starosta informoval, že sa realizovali projekty a zameranie na ul. Okružná a Družstevná.
- Starosta informoval o príprave Dohody o vyporiadaní – pozemky ul. Svitská.
- A. Nemčková – informovala sa o stave Petície občanov za opravu cesty III/3065. Starosta informoval o podaní petície na Správu a údržbu ciest PSK do Prešova a o konaní 21.9.2016 spojené s miestnym zisťovaním na podnet obce za účasti zástupcov odboru ŽP OÚ v Poprade, dopravnej polície, správcu. Prednosta uviedol, že správca cesty vykoná bezpečnostný orez aleje v okolí cesty z novej plošiny.
- MUDr. M. Michalková sa informovala o priebehu pozemkových úprav a predpokladanej dobe ukončenia, následne výstavby cyklistického chodníka do Tesca. Starosta tlmočil vyjadrenie pozemkového a lesného odboru OÚ Poprad, že ide o odvolacie konania na Ministerstve pôdohospodárstva, doba ukončenia pozemkových úprav, termín ukončenia závisí od priebehu konaní.

- Ing. Ján Šeliga si vyžiadal informáciu o novej infotabuli, starosta informoval, že sa realizuje. Poslankyňa J. Ďurišová žiadala o umiestnenie infotabule hlavne z dôvodu informovania obyvateľov o činnosti ČK na uliciach, kde nie je vybudovaný obecný rozhlas.
- Starosta navrhol stretnutie členov stavebnej komisie spojené s miestnym zisťovaním k ohláseným veciam, dohodli stretnutie na piatok 23.9.2016.
- J. Ďurišová sa informovala o kúpe obecného auta, starosta podľa informáciu, že prebieha prieskum trhu a pripravuje sa výberové konanie podľa zákona o verejnom obstarávaní.

23. Záver. Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Ondrej Dunaj Jurčo v. r.  
Ing. Ján Šeliga v. r.

Zapísala: Ing. Mária Klára Martinková  
V Spišskej Teplici 29.09.2016

Ing. Miroslav Hric v. r.  
prednosta OÚ

Ing. Radoslav Šeliga v. r.  
starosta obce