

ZÁPISNICA

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 20.apríla o 17.00 hod. v zasadačke KD v Spišskej Teplici

Prítomní poslanci: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Starosta obce Ing. Radoslav Šeliga privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom.

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola plnení uznesení OZ
4. Oznámenie o vzdanie sa mandátu poslanca OZ Spišská Teplica a vzdanie sa mandátu náhradníka
5. Zloženie sľubu nového poslanca OZ
6. Správa o hospodárení za 1.štvrt'rok 2016
7. Úprava rozpočtu s rozpočtovým opatrením číslo 4/2016
8. Oznámenie o novej vnútornej smernici o finančnej kontrole
9. Oznámenie o novej vnútornej smernici o účtovníctve
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
11. Návrh zmluvy o prenájme priestorov kultúrneho domu p. Červeňovej Gabriele
12. Návrh poisťnej zmluvy na poistenie majetku obce
13. Žiadosť ZŠ s MŠ o preklasifikovanie financií
14. Vyhodnotenie ponúk na opravu výtlkov
15. Vyhodnotenie ponúk PD na rekonštrukciu MŠ
16. Rôzne
17. Interpelácie poslancov
18. Záver

Hlasovanie: Za: 8
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0
 Nehlasuje: 1 (Ing. Ján Šeliga)

OZ ***schválilo*** program zasadnutia.

2. Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľku.
Návrhová komisia: Tomáš Buc, Jana Ďurišová

Hlasovanie: Za: 8
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0
 Nehlasuje: 1 (Ing. Ján Šeliga)

OZ ***schválilo*** členov návrhovej komisie Tomáša Buca a Janu Ďurišovú.

Overovatelia zápisnice: Marek Červeň, Anna Nemčková

Zapisovateľka: Ing. Mária Martinková

Hlasovanie: Za: 8
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0
 Nehlasuje: 1 (Ing. Ján Šeliga)

OZ *schválilo* overovateľov zápisnice Mareka Červeňa a Annu Nemčkovú a zapisovateľku Ing. Máriu Martinkovú.

3. Kontrola plnení uznesení OZ. Starosta obce pred prítomnými prekontroloval plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ 30.03.2016, neboli uložené žiadne termíny a úlohy.
OZ vzalo *na vedomie* kontrolu uznesení.

4. Starosta obce informoval o zániku mandátu poslanca OZ Ing. Dušana Jakubčáka, doručil dňa 04.04.2016 na podateľňu Obecného úradu v Spišskej Teplici písomné vzdanie sa mandátu poslanca OZ.

OZ vzalo *na vedomie* zánik mandátu poslanca OZ Ing. Dušana Jakubčáka.

Starosta obce informoval o písomnom vzdaní sa mandátu poslanca OZ náhradníka Jána Žideka, ktorý podľa výsledkov volieb do obecného zastupiteľstva a starostu obce Spišská Teplica konaných dňa 15.11.2014 získal 320 hlasov a je náhradníkom z kandidátov, ktorí neboli zvolení za poslancov OZ.

OZ vzalo *na vedomie* vzdanie sa mandátu poslanca OZ náhradníka Jána Žideka.

5. Starosta obce informoval, že podľa výsledkov volieb do obecného zastupiteľstva a starostu obce Spišská Teplica konaných dňa 15.11.2014 získal 317 hlasov a ďalším náhradníkom z kandidátov, ktorí neboli zvolení za poslancov OZ je Ing. Ján Šeliga. Zároveň informoval, že Ing. Jánovi Šeligovi odovzdal osvedčenie, že sa stal poslancom obecného zastupiteľstva. Nový poslanec zložil sľub poslanca a podpísal ho.

OZ vzalo *na vedomie*, že poslanec Ing. Ján Šeliga zložil sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

6. Ekonómka obce Mgr. Andrea Lachová predložila správu o hospodárení obce Spišská Teplica za 1. štvrťrok 2016. Podala vysvetlenie na otázku poslanca Tomáša Buca o zrušení bankového účtu – inklúzia.

OZ vzalo *na vedomie* správu o hospodárení obce Spišská Teplica za 1. štvrťrok 2016

7. Ekonómka obce Mgr. Andrea Lachová predložila návrh na úpravu programového rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2016 medzi položkami schváleného rozpočtu obce.

Hlasovanie: Za: 9
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* úpravu programového rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2016 spôsobom podľa §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

8. Starosta obce informoval o novej smernici o finančnej kontrole, ktorú spracovala Ing. Andrea Hučková.

OZ vzalo *na vedomie* Smernicu o postupe vykonávania finančnej kontroly v pôsobnosti obce Spišská Teplica.

9. Starosta obce informoval o novej smernici pre vedenie účtovníctva, ktorú spracovala Mgr. Andrea Lachová.

OZ vzalo *na vedomie* vypracovanú smernicu o účtovníctve.

10. Hlavná kontrolórka obce Ing. Mária Krajčová predložila návrh plánu kontrolnej činnosti HKO na obdobie 4-6/2016. K návrhu neboli žiadne otázky ani pripomienky.

Hlasovanie: Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* návrh kontrolnej činnosti.

11. Starosta obce predložil návrh zmluvy o prenájme priestorov KD p. Gabriele Červeňovej s platnosťou od 01.06.2016. Vysvetlil dôvod posunu termínu oproti predpokladanému o mesiac z dôvodu, že musí dôjsť k oprave priestorov po predchádzajúcom nájomcovi a nový nájomca musí mať v čase podpisu zmluvy vydané osvedčenie o živnostenskom oprávnení.

Hlasovanie: Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0

OZ *schválilo* návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2016 s p. Gabrielou Červeňovou.

12. Starosta predložil OZ cenové ponuky na poistenie majetku obce. Obec Spišská Teplica je povinná predložiť platnú poistnú zmluvu týkajúcu sa zrealizovaného projektu financovaného cez NFP. Pre vykonanie prieskumu trhu oslovila Ing. Mária Martinková 5 poisťovní so žiadosťou o predloženie cenovej ponuky. Najnižšiu cenu ponúkla ČSOB poisťovňa, ktorá zároveň navrhla prepracovať platnú poistnú zmluvu. Poslanci diskutovali o výške spoluúčasti, Ing. Pavol Pintek navrhol osloviť ďalšiu poisťovňu a zistiť podmienky výpovede aktuálnej poistnej zmluvy, Anna Nemčková navrhla zistiť podmienky v ďalších 2 poisťovniach, Tomáš Buc navrhol doplniť prieskum trhu o ďalšie ponuky. Starosta prečítal návrh uznesenia s najnižšou ponukou ČSOB poisťovne.

Hlasovanie: Za: 2 (Dunaj Jurčo, Michalková)
Proti: 5 (Buc, Červeň, Ďurišová, Nemčková, Pintek)
Zdržal sa: 2 (Olekšáková, Šeliga)

OZ *neschválilo* cenovú ponuku na poistenie majetku obce.

13. Riaditeľka ZŠ s MŠ predložila návrh na zmenu účelu použitia bežných výdavkov na kapitálové výdavky. Zdôvodnila to potrebou riešenia havarijného stavu prečerpávačky a potrebou naplánovať financovanie ďalšej etapy rekonštrukcie vykurovacej sústavy v ZŠ. Navrhuje odpojenie telocvične a realizáciu samostatného kúrenia pre túto časť budovy, čo by ušetrilo financie počas prázdnin, keď sa kvôli aktivitám v telocvični vykuruje celá škola. Ing. Pavol Pintek a Tomáš Buc si vyžiadali k nahliadnutiu ponuky na realizáciu. Tomáš Buc sa opýtal na pôvodný projekt rekonštrukcie a rozpočet, Ing. Pavol Pintek navrhol dať vypracovať rozpočet na výmenu radiátorov v škole, čo by tiež znížilo náklady na vykurovanie počas celého vykurovacieho obdobia, nielen v čase prázdnin. Anna Nemčková navrhla najskôr zrealizovať výmenu radiátorov a až následne osamostatnenie vykurovania telocvične. Starosta podal vysvetlenie k významu samostatného kúrenia pre telocvičňu a tiež súhlasil s potrebou výmeny celého systému, čo je však finančne náročnejšie. Ing. Pavol Pintek navrhol odborne zhodnotiť a vyčíslieť úspory týchto variant, p. Žoldáková informovala, že pri odbornom posúdení sú teplené straty aj cez strechu. Riaditeľka ZŠ s MŠ pozvala členov stavebnej komisie na stretnutie a zhodnotenie situácie a hľadanie vhodných riešení.

Hlasovanie: Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0

OZ **schválilo** zmenu použitia bežných výdavkov vo výške 18 000€ na kapitálové výdavky na rekonštrukcie kotolne v ZŠ s MŠ v Spišskej Teplici.

14. Starosta obce informoval o predložení 2 cenových ponúk na opravu výtŕkov na miestnej komunikácii. Zároveň oznámil, že jeden z uchádzačov nespĺňa podmienky osobitnej účasti podľa zákona § 26 ods. 1 písm. d) zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní v znení platnom v čase zaslania výzvy na predkladanie ponúk a v druhej ponuke je chyba vo výpočte. Navrhol zaslať nové výzvy v čo najkratšom čase.

Hlasovanie: Za: 0
Proti: 9
Zdržal sa: 0

OZ **neschválilo** ponuku fy Stavokop vo výške 4506€.

Hlasovanie: Za: 0
Proti: 9
Zdržal sa: 0

OZ **neschválilo** ponuku fy Palstav vo výške 10040,88€.

15. Starosta obce informoval, že na základe prieskumu trhu bola 07.04.2016 zaslaná trom uchádzačom výzva na predloženie cenovej ponuky spolu so súťažnými podkladmi na predmet zákazky Projektová dokumentácia - Rekonštrukcia MŠ. V lehote neboli doručené žiadne ponuky. OZ vzalo **na vedomie** zrušenie súťaže PD – Rekonštrukcia MŠ, s tým, že budú vyžiadané ponuky v druhom kole.

16. V bode programu Rôzne predložili Vierošlav Slušný a Ing. Ján Štefaňák v mene obyvateľov ul. Svitskej žiadosť o vysporiadanie pozemkov okolo cesty na ul. Svitská. Vysvetlili dôvod svojej žiadosti – p. Pajonk - na základe dohody so samosprávou darovali obci financie na odkúpenie pozemkov obcou od pôvodných majiteľov, aby mohla byť vybudovaná cesta. Po skolaudovaní cesty a zameraní parciel mali byť ich časti prevedené do vlastníctva obyvateľov ul. Svitská, kde majú postavené ploty a vybudované prípojky inžinierskych sietí. Hranice, kde môžu stavbu realizovať boli dohodnuté v teréne s Ing. Šípkovou, okolo cesty mal byť ponechaný 3m široký zelený pás a za časti za ním sú ploty rodinných domov. Tieto časti parciel mali byť prevedené do vlastníctva obyvateľov po ukončení výstavby a kolaudácii. Na liste vlastníctva sú predmetné pozemky vedené ako orná pôda a sú stále vo vlastníctve obce. Poslanci si v diskusii žiadali vysvetlenia a upresnenie situácie, ako vznikla a navrhovali možnosti riešenia. P. Slušný pozval poslancov na ul. Svitskú, aby na mieste vysvetlili ich situáciu a požiadavky na doriešenie podľa pôvodného prísľubu obce. Starosta obce sa informoval, či cesta bola skolaudovaná. OZ uložilo obecnému úradu prešetriť tento stav a možnosti riešenia prevodu pozemkov. Žiadateľov zároveň požiadalo, aby doručili na úrad potrebné dokumenty v čo najkratšom čase. OZ vzalo **na vedomie** žiadosť o vysporiadanie pozemkov na ul. Svitskej.

Starosta obce predložil správu o zabezpečení prevádzky verejného osvetlenia prostredníctvom koncesionára EcoLed Solutions a.s. Spolupráca s koncesionárom je problematická, nedodržiava zmluvné podmienky, preto mu boli zaslané upozornenia a výzva na riešenie dohodou. Po stretnutí so zástupcom koncesionára p. Hyclákom bolo dohodnuté, že rozšírenie siete verejného osvetlenia sa začne realizovať v 2. májovom týždni a nefunkčné osvetlenie bude opravené. Obec bude trvať na plnení povinností koncesionára vyplývajúcich z platných zmlúv a navrhne kompenzáciu za nedodržanie termínov.

OZ vzalo **na vedomie** správu o zabezpečení prevádzky verejného osvetlenia.

Starosta obce predložil správu o ošetrovaní topoľovej aleje v okolí cesty č. III/3065 (Tesco – Sp. Teplica). Informoval, že po jednaní s odborom starostlivosti o ŽP OÚ v Poprade, odborníkom zo správy TANAPu, cestmajstrom Správy a údržby ciest PSK a odborne spôsobilou osobou obce Ing. Hricom, začali práce na ošetrovaní korún stromov 18.04.2016. Poslankyňa Anna Nemčková namietala proti spôsobu realizácie, navrhla dozrieť na správnosť orezania. Ing. Ján Šeliga navrhol po ukončení prác, ak nebudú realizované odborným spôsobom, reklamovať výkon prác. Starosta informoval, že Správa a údržba PSK nedisponuje potrebnou technikou, zapožičanie plošiny na jeden týždeň zabezpečila obec. Ing. Gabriela Olešáková navrhla dlhodobé neriešenie situácie ekologicky a spoločensky významnej stromovej aleje medializovať. OZ vzalo **na vedomie** správu o ošetrovaní topoľovej aleje.

Ekonomka obce Mgr. Andrea Lachová predložila správu nezávislého audítora štatutárnemu orgánu obce Spišská Teplica. Po prečítaní záveru správy vysvetlila, že správa audítora zvyšuje kredit a dôveryhodnosť obce. OZ vzalo **na vedomie** správu nezávislého audítora.

Starosta obce predložil žiadosť Jána Kokyho o prenájom sály a zasadacej KD v dňoch 05.-06.08.2016. Poslanci sa informovali, či má žiadateľ nejaké dlhy voči obci, ekonomka obce informovala, že má. Starosta navrhol vyzvať žiadateľa na splatenie dlhu a následne požiadať opäť o schválenie prenájmu.

Hlasovanie: Za: 0
 Proti: 9
 Zdržal sa: 0

OZ **neschválilo** prenájom sály a zasadacej miestnosti KD v dňoch 5.-6. augusta 2016 za účelom svadby.

Starosta informoval OZ o návrhu na vydanie bezdôvodného obohatenia fy Metrostav, ktorý spracoval JUDr. Sidor. Starosta oboznámil poslancov s obsahom návrhu a o pripravovanom stretnutí s právnikom, ktorý v mene obce podal návrh. Nový poslanec Ing. Ján Šeliga požiadal o vysvetlenie veci, ktoré mu podal starosta. Obec konala na podnet OZ, aby od fy Metrostav vymáhala financie, ktoré neboli uznané ako oprávnené výdavky a neboli preplatené z NFP, vysvetlil tiež technické detaily kontroly a právne názory, ktoré obec získala v tejto veci. Po stretnutí s JUDr. Sidorom a vysvetlení aktuálnej situácie bude starosta postupovať v tejto veci a oboznámi OZ.

17. Interpelácie poslancov

Ing. Pavol Pintek – pripomenul potrebu opravy rigolu na Vodárenskej ul., požiadal o vykonanie prieskumu trhu.

Jana Ďurišová – informovala sa prácach pri čistení potoka, prečo o nich neboli informovaní obyvatelia. Starosta vysvetlil postup prác a podmienku odstránenia skládky fy Montes., ohľadom prietoku v potoku podal informáciu o stretnutiach s projektantom a geodetom, aby sa vyriešila situácia. Poslankyňa ďalej požiadala o doplnenie 2 lúčov verejného osvetlenia na ul. Okružnej, pri RD p. Michlíka.

MUDr. Mária Michalková – pripomienkovala aktualizáciu údajov na webstránke obce.

Marek Červeň – požiadal, aby na obecnom úrade bolo zabezpečené overovanie podpisov a kópií získaním potrebného osvedčenia pre ďalšieho zamestnanca kvôli zastupiteľnosti počas dovoleniek, PN. Ďalej požiadal o zabezpečenie školenia o ochrane osobných údajov pre poslancov.

Anna Nemčková – vyzvala na odstránenie starých náhrobných kameňov z bylinkovej skalky na ul. Osloboditeľov, pretože podľa jej názoru je to zneučtenie a obracajú sa na ňu v tejto veci občania. Starosta obce vysvetlil, že boli použité vyhodené poškodené kamene, Ing. Pavol Pintek pripomenul ako sa vysväcujú hroby a vyjadril názor, že súčasné využite kameňov sa mu zdá vhodné a viac úctivé.

Jana Ďurišová – informovala sa o možnosti opraviť vojnový hrob na starom cintoríne, starosta informoval o príprave žiadosti o príspevok na tento účel podľa zákona o vojnových hroboch.

Tomáš Buc – navrhol urobiť prieskum v obci, aký by bol záujem o optické pripojenie internetu, spracovaním neanonymného dotazníka do poštových schránok.

Jana Ďurišová – požiadala o odstránenie dreveného domčeka z obecného detského ihriska, pretože je nebezpečný pre deti, informovala so o obsadení miesta prednostu a pripomienkovala návrh projektu športparku.

Ondrej Dunaj Jurčo – navrhol odstrániť kamene, o ktorých hovorila p. Nemčková. Tomáš Buc k tomu navrhol, aby kamene vymenili poslanci, ktorí na tom trvajú.

Ing. Gabriela Olekšáková – požiadala o informáciu, kedy vymenuje starosta svojho zástupcu, starosta odpovedal, že v zákonnej lehote (do 60 dní).

18. Na záver starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice: Marek Červeň
Anna Nemčková

Zapísala: Ing. Mária Klára Martinková
V Spišskej Teplici 28.04.2016

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce
v.r.