

ZÁPISNICA

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa
19. augusta 2015 v zasadačke OÚ Spišská Teplica

Návrhová komisia: MUDr. Mária Michalková, Marek Červeň

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

Overovatelia: Anna Nemčková, Tomáš Buc

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

Zapisovateľka: Viera Mencáková

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

1. Starosta obce privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Správa o hospodárení k 12.8.2015
4. Oznámenie o zániku mandátu poslanca OZ Spišská Teplica
5. Zloženie sľubu nového poslanca OZ
6. Čiastková zmena ÚPN obce Spišská Teplica
7. Kúpno- predajná zmluva - Ing. František Kall, Cintorínska 495 , Spišská Teplica
8. Schválenie štatútu obce Spišská Teplica
9. Schválenie rokovacieho poriadku zastupiteľstva obce Spišská Teplica
10. Schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Spišská Teplica
11. Schválenie zásad hospodárenia s majetkom obce Spišská Teplica
12. Schválenie komunitného plánu rozvoja a služieb obce Spišská Teplica
13. Schválenie zámeru spracovania PHSR na roky 2015- 2021
14. Návrh kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Spišská Teplica na II. polrok 2015
15. Správa komisie verejného poriadku
16. Rôzne
17. Záver

Hlasovanie: Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

2. Kontrolu uznesení previedol starosta obce. Informoval, že stavebná komisia sa stretla a preverila požiadavky pani Valérie Skokanovej, Anny Jantošovej a Ing. Brtáňa, kde došlo k ústnej dohode. Taktiež obec vypracovala kúpno-predajnú zmluvu na odpredaj obecného pozemku Ing. Františkovi Kallovi.

3. Starosta obce informoval o hospodárení obce k 12.8.2015 o peňažných prostriedkoch k 12.8.2015 na bežnom účte, rezervnom фонде, o príjmoch a výdavkoch. OZ **zobralo** túto správu o hospodárení **na vedomie**.

4. Starosta informoval o zániku mandátu Mgr. Zuzany Maškulkovej, pretože s účinnosťou od 01.07.2015 bola vymenovaná za riaditeľku ZŠ s MŠ Spišská Teplica. V zmysle zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení § 25 ods. 2 písm. h) a § 11 ods. 2 funkcia poslanca je nezlučiteľná s funkciou štatutárneho orgánu rozpočtovej alebo príspevkovej organizácie zriadenej obcou, v ktorej bol zvolený a mandát poslanca zaniká. OZ **berie na vedomie** zánik poslaneckého mandátu Mgr. Zuzany Maškulkovej.

5. Starosta informoval, že podľa výsledkov volieb do obecného zastupiteľstva a starostu obce Spišská Teplica konaných 15.11.2014 získala Ing. Gabriela Olekšáková 333 hlasov a je prvým náhradníkom z kandidátov, ktorí neboli zvolení za poslancov obecného zastupiteľstva. Po zániku mandátu poslanca obecného zastupiteľstva Mgr. Zuzany Maškulkovej je nový poslanec povinný zložiť sľub poslanca obecného zastupiteľstva. Ing. Gabriela Olekšáková zložila sľub poslanca (viď príloha) a prevzala od starostu obce osvedčenie o zvolení poslanca. OZ **berie na vedomie**, že poslankyňa Ing. Gabriela Olekšáková zložila predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva a prevzala osvedčenie o zvolení za poslanca OZ.

6. Starosta obce informoval o žiadostiach, ktoré boli predložené do spracovania čiastkovej zmeny ÚPN obce Spišská Teplica pre rodinné domy a pre priemyselnú zónu. Poslanci hlasovali o žiadosti, ktorú predložil:

- Štefan Andreides, Cintorínska 515, Spišská Teplica

Hlasovanie: Za: 4 (Ďurišová, Olekšáková, Michalková, Buc)

Proti: 0

Zdržali sa: 3 (Pintek, Červeň, Nemčková)

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

- Štefan Harabin, Cintorínska 518, Spišská Teplica

Hlasovanie: Za: 4 (Ďurišová, Olekšáková, Michalková, Buc)

Proti: 0

Zdržali sa: 3 (Pintek, Červeň, Nemčková)

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

- Lenka Kromková, Svitská 657, Spišská Teplica

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

- Daniela Brijová, Mlynská 29, Spišská Teplica

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

- Daniel Brija, Poprad

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

- firma Airpark, s.r.o., Veľký Slavkov 152

Hlasovanie: Za: 4 (Ďurišová, Olekšáková, Červeň, Buc)

Proti: 0

Zdržali sa: 3 (Pintek, Michalková, Nemčková)

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

- Ing. Martin Martinko, Osloboditeľov 43, Spišská Teplica

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

- Ing. František Kall, Cintorínska 495, Spišská Teplica

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

- Obec Spišská Teplica

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

OZ **schválilo** spracovanie čiastkovej zmeny ÚPN obce Spišská Teplica podľa predložených podkladov pre rodinné domy a pre priemyselnú zónu a návrh cenovej ponuky spracovateľom.

7. Starosta informoval, že na základe žiadosti o kúpu pozemku od obce Ing. Františka Kalla, Cintorínska 495, Spišská Teplica a na základe uznesenia č. 8/2015 zo 17.6.2015 obec vypracovala návrh kúpno-predajnej zmluvy. Podľa geometrického plánu bol vypracovaný znalecký posudok, v ktorom znalec Ing. Róbert Kromka určil cenu 23,43 €/m². Poslanci **schválili** kúpnu zmluvu na predaj pozemku Ing. Františkovi Kallovi, parcelné číslo C 925/13, 174 m² za stanovenú cenu znalcom á 23,43 €/m².

Hlasovanie: Za: 5 (Ďurišová, Olekšáková, Michalková, Pintek, Buc)

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Nemčková, Červeň)

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

8. Starosta obce informoval o návrhu Štatútu obce Spišská Teplica, ktorý je základným normatívno-právnym a organizačným predpisom. OZ **schválilo** Štatút obce Spišská Teplica.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

9. Starosta obce informoval o návrhu Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Spišská Teplica, ktorý upravuje pravidlá a podmienky rokovania OZ, spôsob prípravy a priebehu rokovania OZ, frekvenciu konania jednotlivých rokovaní OZ, uznášanía sa a prijímania uznesení, všeobecne záväzných nariadení a ostatných rozhodnutí, spôsob kreovania orgánov a spôsob kontroly samosprávnych činností v Obci Spišská Teplica. OZ **schválilo** rokovací poriadok obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

10. Starosta obce informoval o návrhu Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Spišská Teplica, ktoré upravuje v súlade s platnou legislatívou postavenie, funkciu a zostavenie rozpočtu obce Spišská Teplica a tiež používanie rozpočtových prostriedkov v súlade s ust. § 7 a 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových

pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov. OZ **schválilo** Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Spišská Teplica.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

11. Starosta obce informoval o návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Spišská Teplica. Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, schvaľuje najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontroluje hospodárenie s ním. Kompetencie OZ k majetku obce sú vymedzené v

§ 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. OZ **schválilo** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Spišská Teplica.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

12. Starosta obce informoval o návrhu Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb. Obec Spišská Teplica spracovala v zmysle § 80 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona o živnostenskom podnikaní a v súlade s Národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb na roky 2015 – 2020 Komunitný plán rozvoja sociálnych služieb obce Spišská Teplica. OZ **schválilo** Komunitný plán rozvoja sociálnych služieb v obci Spišská Teplica.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

13. Starosta obce informoval o Programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Spišská Teplica, ktorý je spolu s územným plánom obce základným a kľúčovým dokumentom pre riadenie samosprávy, ktorý vychádza z poznania situácie a konkrétnych potrieb obyvateľov, podnikateľov, záujmových skupín a ďalších subjektov v území, formuluje svoju predstavu o budúcnosti spolu s činnosťami a projektmi na jej zabezpečenie. PHSR sa spracováva spravidla na 7 rokov s dlhodobým výhľadom na 10-14 rokov. PHSR koncepčne, systémovo analyzuje a určuje budúcnosť rozvoja spolu s činnosťami, investičnými projektmi so zdrojovým krytím na jej zabezpečenie. Vytvára rámec, ktorého naplnenie bude zárukou, že PHSR nebude zbytočne rozsiahlym a len popisným zoznamom nereálnych zámerov, na ktoré obec nemá peniaze, ale skutočným strategickým rozvojovým dokumentom s cieľom dosiahnuť rast životnej úrovne na konkrétnom území. OZ **schválilo** predložený Zámer spracovania PHSR na roky 2015 – 2021.

Hlasovanie: Za: 5 (Olekšáková, Michalková, Nemčková, Pintek, Buc)

Proti: 1(Ďurišová)

Zdržali sa: 1(Červeň)

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

14. Starosta obce informoval o návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Spišská Teplica na II. polrok 2015, ktorý predložila hlavná kontrolórka obce Ing. Drahomíra Polovková. OZ **schválilo** návrh kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Spišská Teplica na II. polrok 2015

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

OZ poverilo hladnú kontrolórku obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

15. Starosta obce informoval o správe komisie verejného poriadku z augusta 2015 (viď príloha+ fotodokumentácia), kde sa hneď vyjadril k jednotlivým bodom. OZ **zobralo** uvedenú správu komisie verejného poriadku **na vedomie**.

16. **Rôzne:**

- starosta obce informoval o žiadosti na prenájom zasadačky KD, ktorú podala pani Blažena Hovorková, Družstevná 185, Spišská Teplica za účelom rodinnej oslavy na deň 12. september 2015. OZ **schválilo** prenájom zasadačky KD pani Blažene Hovorkovej na deň 12.9.2015 za účelom rodinnej oslavy s podmienkou vyrovnania všetkých poplatkov (dane a odpad) vrátane za rok 2015.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

- Ing. Vladimír Mešár pripomienkoval parkovanie osobných motorových vozidiel na Ulici osloboditeľov na tráve a navrhol riešenie parkovania a to na ceste, kde by boli vyznačené parkovacie miesta a tiež navrhol postavenie retardéra na Cintorínskej ulici. Starosta obce informoval, že parkovanie v obci budeme riešiť komplexne po jednaní s odborníkmi. OZ **zobralo** návrh Ing. Vladimíra Mešára **na vedomie**.

- starosta informoval o doplnkovom dôchodkovom sporení a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov. Obec Spišská Teplica ako zamestnávateľ môže dohodnúť platenie príspevkov na doplnkové dôchodkové poistenie svojich zamestnancov na základe zamestnávateľskej zmluvy s doplnkovou dôchodkovou spoločnosťou. OZ **berie na vedomie** návrh zamestnávateľskej zmluvy spol. AXA – Doplnkové dôchodkové sporenie pre zamestnancov obecného úradu Spišská Teplica.

- starosta obce informoval o návrhu nájomnej zmluvy na prenájom Domu smútku v Spišskej Teplici firme Acheron SK s.r.o., Zdravotnícka 4 Poprad. OZ **neschválilo** predložený návrh nájomnej zmluvy a **ukladá** finančnej komisii pripomienkovať a prepracovať zmluvu.

Hlasovanie: Za: 0

Proti: 6 (Ďurišová, Olekšáková, Michalková, Nemčková, Pintek, Buc)

Zdržali sa: 1(Červeň)

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

- starosta obce informoval o návrhu na vyhlásenie verejného obstarávania na rekonštrukciu kultúrneho domu v Spišskej Teplici. OZ schválilo návrh na vyhlásenie verejného obstarávania na rekonštrukciu kultúrneho domu v Spišskej Teplici.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

- poslankyňa Anna Nemčková pripomienkovala a navrhla nestránkový deň na utorok

17. Záver:

Poslankyňa MUDr. Mária Michalková prečítala uznesenie, ktoré poslanci OZ *schválili*.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Chýba: 2 (Jakubčák, Jurčo)

Overovatelia zápisnice: Anna Nemčková
Tomáš Buc

Zapísala: Viera Mencáková
V Spišskej Teplici, 26.8.2015

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce