

ZÁPISNICA

zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Spišskej Teplici konaného dňa 20. septembra 2017 o 17.00 hod. v zasadačke OÚ v Spišskej Teplici

Prítomní poslanci: podľa priloženej prezenčnej listiny.

Starosta obce Ing. Radoslav Šeliga privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že sú prítomní 9 poslanci z 9 a Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, oboznámil prítomných s programom.

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnení uznesení OZ
4. Návrh VZN o poskytovaní dotácii z rozpočtu obce
5. Návrh VZN o Zmeny a doplnky č.4 UPN-O
6. Schválenie zámeru a spôsobu prevodu majetku obce manželom Valentíkovcom
7. Majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov – predaj majetku obce ul. Svitská
8. Zásady pre vybavovanie sťažností a zriadenie komisie pre sťažnosti
9. Zámer na rekonštrukciu kotelne o KD/OU
10. Žiadosť o sponzorstvo na vydanie knihy Krajina Rómov
11. Žiadosť o predĺženie nájmu Caffè bar
12. Žiadosť o prenájom zasadačky p. Šebestová
13. Terénny sociálny program
14. Vysporiadanie majetkovo-právnych vzťahov INTERREG PL-SK
15. Rôzne + diskusia
16. Interpelácie poslancov
17. Záver

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

OZ v Sp. Teplici **schválilo** program zasadnutia.

2.Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

2.a) Návrhová komisia: Jana Ďurišová a Ing. Pavol Pintek

Overovatelia zápisnice: Anna Nemčková a Ing. Gabriela Olekšáková

Zapisovateľ: Ing. Miroslav Hric

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

OZ **schválilo** členov návrhovej komisie: Jana Ďurišová a Ing. Pavol Pintek,

2.b) Overovatelia zápisnice: Anna Nemčková a Ing. Gabriela Olekšáková

Zapisovateľ: Ing. Miroslav Hric

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

OZ **schválilo** overovateľov zápisnice: Anna Nemčková a Ing. Gabriela Olekšáková
zapisovateľ: Ing. Miroslav Hric .

3. Starosta obce predniesol kontrolu plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 5.9.2017 a skonštatoval, že žiadne uznesenie nebolo ukladacieho charakteru.

OZ **vzalo na vedomie** kontrolu plnení uznesení.

4. Starosta obce podal správu o návrhu VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce. Skonštatoval že v termíne na podanie pripomienok k návrhu VZN neboli vznesené žiadne pripomienky a že VZN je potrebné prijať 3/5 väčšinou hlasov.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

OZ **schválilo** návrh VZN č. 10/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce s účinnosťou od 6.10.2017.

5. Starosta informoval o doručení súhlasného stanoviska Okresného úradu Prešov odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania, ktorý je vecne a miestne príslušným orgánom štátnej správy pre územné plánovanie, že v zmysle §25 stavebného zákona preskúmal návrh ZaD č.4 k ÚPN-O Sp. Teplica, na základe ktorého vydal súhlasné stanovisko. Zároveň informoval, že spracovateľom dokumentácie ZaD č.4 k ÚPN-O bol Ing. arch. Martin Baloga PHD a za procesnú stránku obstarávania zodpovedala odborne spôsobilá osoba Ing. Katarína Kumorovitzová, ktorá sa v priebehu jednanja zastupiteľstva dostavila. Zároveň bolo zrekapitulované, že predmetom riešenia ZaD č. 4 sú 3 navrhované zmeny a to: zmena z hospodárskej zelene na plochu pre výstavbu RD (parc. KN-C č.154-časť), zmena športovej plochy pre výstavbu RD (parc. KN-C č. 437/4, 437/3 – zosúladenie ÚPN-O s jestvujúcim stavom) a zmena plochy navrhovanej na výstavbu RD na plochu navrhovanú pre občiansku vybavenosť (parc. č. KN-C 381/1, 381/2, 381/3, 381/4). Ing. Miroslav Hric doplnil informáciu, že vzhľadom k stanoviskám a pripomienkám dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií v procese prerokovania uvedenej zmeny a doplnku a po

informovaní navrhovateľa bol z návrhu vypustený zámer Štefana Harabina na zmenu využitia pozemkov definovaných ako orná pôda pre účel navrhovaný na priemysel a technické vybavenie (parcela KN-C č. 995, t.j. KN-E č. 1349, 1350/1 a časť 1350/2).

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

OZ **schválilo** návrh ZaD č. 4 k ÚPN-O Sp. Teplica v ktorom sa zároveň v súlade s §6 ods. 2a) a v súlade s §11 ods.4) písm. g) zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení obce č.11/2017, ktorým sa vyhlasuje v súlade s §27 ods.3) stavebného zákona, záväzná časť ZaD č. 4 ÚPN-O Sp. Teplica.

6.Starosta informoval o prevode majetku obce, pozemku parc. KN-C č. 971/99, orná pôda, manželom Valentíkovcom, ktorí predmetný pozemok dlhodobo užívajú ako záhradu. Manželia Valentíkovci k dnešnému dňu vyplatili v 33 mesačných splátkach plnú kúpnu cenu, ktorá predstavovala sumu 3 488,28 €. Za dôvod hodný osobitného zreteľa považujeme skutočnosť, že v minulosti Obecné zastupiteľstvo v Spišskej Teplici dňa 22. 10. 2014 schválilo Uznesením Obce Spišská Teplica č. 44/2014 predaj predmetnej parcely bez uvedenia spôsobu prevodu majetku, ako aj nedodržanie spôsobu postupu obce v rámci zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov. Následne na to bola s kupujúcimi uzatvorená kúpna zmluva, ktorá neobsahovala spôsob prevodu majetku. Kupujúci v dobrej viere uhradili v pravidelných mesačných splátkach celú dohodnutú kúpnu cenu, čo predstavuje sumu 3.488,28 €. Starosta zároveň predložil návrh uznesenia pre schválenie zámeru a spôsobu prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Martina Valentíka a Evu Valentíkovú.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Nehlasovali:	0	
---------------------	---	--

Potrebné kvórum : 6

OZ **schválilo** zámer a spôsob prevodu majetku obce pre manželov Valentíkovcov z dôvodu hodného osobitného zreteľa na pozemku parcely KN-C č. 971/99, orná pôda, zapísaného na LV č.1.

7. Starosta predložil návrhy na usporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitská v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. na prevod pozemkov zastavávacích stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Oboznámil prítomných, že každý predaj bude schvaľovaný samostatným uznesením pričom návrh textu uznesenia je rovnaký menia sa len mená, parcely a ceny.

7.a) Starosta predniesol návrh na uznesenie na usporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitská pre manželov: Vierošlava Slušného a Martu Slušnú, obaja bytom Svitská 644/4, 059 34 Spišská Teplica ako kupujúci. Kúpna cena prevádzaného novovytvoreného pozemku č. 1036/46 o výmere 60 m², zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Spišská Teplica je 100,80 €.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

OZ **schválilo** návrh na vysporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitská pre manželov Vierošlava Slušného a Martu Slušnú.

7.b) Starosta predniesol návrh na uznesenie na usporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitská pre manželov: Ing. Petra Pajonka a Mgr. Valériu Pajonkovú, obaja bytom Svitská 646/6, 059 34 Spišská Teplica ako kupujúci. Kúpna cena prevádzaného novovytvoreného pozemku č. 1036/51 o výmere 63m², zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Spišská Teplica je 105,84 €.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

OZ **schválilo** návrh na vysporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitská pre manželov Ing. Petra Pajonka a Mgr. Valériu Pajonkovú.

7.c) Starosta predložil návrh na uznesenie na odpredaj pozemku pre usporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitskej pre manželov Ing. Jozefa Zachera a Mgr. Darinu Zacherovú, bytom Svitská 648/8, na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely č. KN-C 1036/103 o výmere 63m² za kúpnu cenu 105,84€.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

OZ **schválilo** návrh na vysporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitská pre manželov Ing. Jozefa Zachera a Mgr. Darinu Zacherovú.

7.d) Starosta predložil návrh na uznesenie na odpredaj pozemku pre usporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitskej pre Ing. Jána Štefaňáka, bytom Svitská 650/10, na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely č. KN-C 1036/99 o výmere 51m² za kúpnu cenu 85,68€.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

OZ **schválilo** návrh na vysporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitská pre Ing. Jána Štefaňáka.

7.e) Starosta predložil návrh na uznesenie na odpredaj pozemku pre usporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitskej pre Ing. Jána Štefaňáka, bytom Svitská 650/10, na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely č. KN-C 1036/99 o výmere 51m² za kúpnu cenu 85,68€.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

OZ **schválilo** návrh na vysporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitská pre Ing. Jána Štefaňáka.

7.f) Starosta predložil návrh na odpredaj pozemku pre usporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitskej pre manželov Ing. Štefana Krála a Ing. Viktóriu Královú, bytom Svitská 652/12, na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely č. KN-C 1036/100 o výmere 57m² za kúpnu cenu 95,76 €.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

OZ **schválilo** návrh na vysporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitská pre manželov Ing. Štefana Krála a Ing. Viktóriu Královú.

7.g) Starosta predložil návrh na odpredaj pozemku pre usporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitskej pre Ing. Eduarda Dikanta, bytom Svitská 642/2, na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely č. KN-C 1036/98 o výmere 75m² za kúpnu cenu 126€.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

OZ **schválilo** návrh na vysporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitská pre Ing. Eduarda Dikanta.

7.h) Starosta predložil návrh na odpredaj pozemku pre usporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitskej pre manželov: Ján Kalinay a Lenka Kalinayová, bytom Krátka 757/37, 059 34 Spišská Teplica, a to novovytvorenej parcely č. KN-C 1036/101 o výmere 14m² za kúpnu cenu 23,52 €.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

OZ **schválilo** návrh na vysporiadanie majetko-právnych vzťahov na ul. Svitská pre manželov: Ján Kalinay a Lenka Kalinayová.

8.

8.a) Starosta predložil návrh na uznesenie pre schválenie vnútorného predpisu: „Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach Obce Spišská Teplica“, nakoľko zákon č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach bol novelizovaný zákonom č. 94/2017 Z.z.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 6

OZ *schválilo* návrh vnútorného predpisu: „Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach Obce Spišská Teplica“.

8.b) Starosta predložil návrh na uznesenie pre schválenie Komisie pre vybavovanie sťažností v podmienkach Obce Spišská Teplica, uviedol, že boli predložené dva návrhy a po pripomienkovaní poslancami bol posledný návrh komisie v zložení:

členovia: Tomáš Buc, Marek Červeň, Jana Ďurišová

náhradníci: Ing. Gabriela Olekšáková a MUDr. Mária Michalková

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

OZ *zriadilo* Komisiu pre vybavovanie sťažností v podmienkach Obce Spišská Teplica a menovalo členov a náhradníkov komisie.

9) Starosta obce oboznámil poslancov so zámerom rekonštrukcie kotolne Kultúrneho domu s obecným úradom pričom uviedol, že sa jedná o výmenu obidvoch zastaralých kotlov, pri investícii v predpokladanej výške 12 090 €. Starosta predniesol návrh na uznesenie, ktorým sa schvaľuje zámer výmeny kotlovej technológie a spracovanie rozpočtového opatrenia na realizáciu uvedeného zámeru.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

OZ **schválilo** návrh rekonštrukcie kotolne a návrh na spracovanie rozpočtového opatrenia.

10) Starosta oboznámil prítomných sa žiadosťou o sponzorstvo na vydanie knihy „Krajina rómov II., od o.z. Rómske internetové rádio vo výške 700€. Autor knihy: Ladislav Čonka – Popala, rodák zo Spišskej Teplice. Starosta predniesol návrh na uznesenie pre schválenie príspevku na vydanie knihy vo výške 700 €.

Hlasovanie:

Za:	8	Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Tomáš Buc
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

11) Starosta oboznámil prítomných so žiadosťou o predĺženie nájmu nebytových priestorov pre „Caffe bar“ od pani Gabriely Červeňovej do 31.12.2018 za nezmenených podmienok. Vysvetlil, že pokiaľ sa nemenia podmienky nájomnej zmluvy postačuje dodatok ku zmluve a predniesol návrh uznesenia na schválenie predĺženia nájmu do požadovaného termínu.

Hlasovanie:

Za:	8	Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Tomáš Buc
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

OZ **schválilo** predĺženie nájmu nebytových priestorov pre pani Gabrielu Červeňovú do 31.12.2018.

12) Starosta obce predniesol žiadosť pani Kataríny Šebestovej o prenájom zasadačky kultúrneho domu na termín 28.10.2017 za účelom rodinnej oslavy. Uviedol, že žiadateľka nemá žiadne podlžnosti voči obci a prečítal návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

OZ schválilo predloženú žiadosť pani Kataríny Šebestovej o prenájom zasadačky.

13) Starosta uviedol, že od 1.10.2017 budeme mať 1 terénnu sociálnu pracovníčku a 2 terénne pracovníčky, ktoré budú vykonávať sociálnu prácu v teréne v rámci Terénneho sociálneho programu obce, ktoré budú platené v celej výške z Úradu splnomocnenca vlády pre rómske komunity vrátane režijných výdavkov.

OZ **berie na vedomie** Terénny sociálny program Obce Spišská Teplica.

14) Starosta obce informoval o vysporiadaní majetko - právnych vzťahov pre program INTERREG PL-SK v rámci ktorého sa spracováva projekt: “Obnova a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva“ v ktorom je navrhnutý aj stavebný objekt SO 07 Záhrada, ktorého umiestnenie je situované na parcele KN-E č. 2032, vo vlastníctve Rímsko Katolíckej cirkvi (farnosť Sp. Teplica). Zároveň informoval o jednotlivých dielčích častiach spracovania projektu, termínoch odovzdania projektovej dokumentácie a časových náväznostiach na vydanie príslušných povolení stavebným úradom, ako aj o rizikách stroškotania projektu. Zdôraznil, že stavebné objekty, na ktoré nebude možné v stanovenom časovom limite získať príslušné stavebné povolenia budú musieť byť zo žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku vylúčené. Okolo projektu sa rozprúdila diskusia, poslanci: Ing. Pavol Pintek sa zaujímal o výsledok prejednávania majetkoprávných vzťahov, poslankyňa Anna Nemčková upozornila, že v časti pri záhradníctve z plôch zelene sa bude uberať na plochy pre parkoviská a plochy pre kiosky, vyjadrila svoj názor, aby tieto plochy boli prioritne využité na športové účely, a oddychovú zónu, dotazovala sa na súlad s UPN-O. Prednostka upozornila, že k oddychovej zóne sa treba aj dostať. Poslanec Marek Červeň sa dotazoval či to nebude vadiť ľuďom ktorí bývajú v blízkosti na ulici. Poslanec Ing. Ján Šeliga poukázal na to, že oproti navrhovaným parkoviskám je voľná plocha. Starosta sa vyjadril, že k športovým plochám musí byť aj príslušná infraštruktúra. Prednostka úradu upozornila, že stavebný úrad zhodnotí či navrhované aktivity sú v súlade s UPN-O.

Starosta predniesol návrh uznesenia na prenájom pozemku KN-E č. 2032 o výmere 2954 m² vo vlastníctve Rímsko katolíckej cirkvi do nájmu Obce Sp. Teplica za cenu nájmu max. 500 € za rok nájmu na celú parcelu s dobou nájmu na 10 rokov.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

OZ **schválilo** prenájom pozemku v celosti parcela KN-E č. 2032 za cenu max. 500 € za rok na dobu 10 rokov.

15) Rôzne + diskusia:

V rámci rôzneho bol predložený materiál týkajúci sa prenájmu bytu v MŠ ku ktorému bolo dnes výberové konanie, pričom komisia na základe predložených návrhov vybrala uchádzača pána Vladimíra Dunajského s manželkou. Riaditeľ ZŠ informoval, že v stanovenom termíne podali žiadosti o nájom 3 uchádzači. Zároveň informoval o podmienkach výberového konania – verejnej obchodnej súťaže a o predložených ponukách. Starosta upozornil riaditeľa ZŠ na to, aby do budúca, nakoľko sa jedná o majetok obce, ktorý je v správe ZŠ bol vo výberovej komisii aj niekto z poslancov, aby boli priamo informovaní o postupe a spôsobe výberového konania.

Starosta predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ schvaľuje dlhodobý prenájom priestorov v budove MŠ, na základe výberového konania s účinnosťou od 1.10.2017.

Hlasovanie:

Za:	9	Tomáš Buc, Marek Červeň, Ondrej Dunaj Jurčo, Jana Ďurišová, MUDr. Mária Michalková, Anna Nemčková, Ing. Gabriela Olekšáková, Ing. Pavol Pintek, Ing. Ján Šeliga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

OZ **schválilo** dlhodobý prenájom priestorov v budove MŠ na základe výberového konania.

Starosta v rámci rôzneho informoval o predloženej žiadosti Jána Čonku o 6m3 palivového dreva. Starosta uviedol, že nakoľko nespĺňa podmienky stanovené vo VZN táto žiadosť nebude prejednávaná. MUDr. Mária Michalková ponúkla sponzorsky staršie drevo, ktoré má nevyužitú na svojom pozemku.

Starosta informoval o stave účtov k 31.8.2017, ktorý je v sumárnej výške: 532 062,82 €.

V rámci diskusie starosta obce vyzval poslancov a hostí že teraz majú priestor na diskusiu. Pán Martin Lysák vzniesol pripomienku ku zverejňovaniu programu zastupiteľstiev na web. stránke obce, aby boli v dostatočnom časovom predstihu.

Poslankyňa Anna Nemčková sa dotazovala, akým spôsobom a kde majú poslanci prednášať námety a požiadavky občanov, aby boli občania informovaní, že poslanci ich požiadavky predniesli Starosta odpovedal, že pripomienky a podnety môžu občania môžu odovzdať na podateľni OU, do podacej schránky prístupnej 24 hod v rámci diskusie to môžu predniesť poslanci OZ ktorí boli o to požiadaní občanmi.

Poslankyňa MUDr. Mária Michalková poukázala na to že v minulom zastupiteľstve nebol bod program diskusia.

Poslankyňa Ing. Gabriela Olekšáková sa vyjadrila, že s občanmi zo svojho volebného obvodu všetky požiadavky s občanmi odkomunikovala a poskytla im požadované informácie pri osobnom stretnutí, alebo telefonicky, zároveň im poskytla im svoje vizitky a občania dostali spätnú väzbu.

Poslanec Ing. Pavol Pintek navrhol spracovať VZN o parkovaní v obci,

16) Interpelácie poslancov:

17) Záver: Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Anna Nemčková
Ing. Gabriela Olekšáková

Zapísal: Ing. Miroslav Hric
V Spišskej Teplici 28.9.2017

Ing. Mária Klára Martinková
prednostka OÚ

Ing. Radoslav Šeliga
starosta obce